



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

Výzva na predkladanie ponúk

zákazka s nízkou hodnotou podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Obec Ostrovany
Sídlo: Obecný úrad Ostrovany, Hlavná 60/29, 082 22 Ostrovany
IČO: 00690554
DIČ: 2020732527
Zastúpený: Mgr. Rastislav Popuša, starosta obce
Mobil: +421 905 470 588
E-mail: obecostrovany@obecostrovany.sk
Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:
Meno a priezvisko: Michal Kováč, Mgr. Nadežda Kováčová
Telefón: +421 915 934 159
Email: autorita3@gmail.com

2. Predmet zákazky

- 2.1. Názov predmetu zákazky: uvedený v záhlaví dokumentu.
Druh zákazky: civilná zákazka na poskytnutie služby
- 2.2. Bežná dostupnosť: podľa §2 ods.5 písm. o) v spojení s §2 ods.6 a ods.7 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZoVO“):
Nie bežne dostupná ~~stavebná práca/tovar~~/služba.
- 2.3. Typ zmluvy:
Umožňuje sa Zmluva o dielo alebo Zmluva o poskytnutí služby

3. Miesto realizácie predmetu zákazky

- 3.1. Miesto dodania predmetu zákazky:
Obec Ostrovany, parcelné číslo KN C 309/2 a KN C 309/10.

4. Kódy CPV, spoločný slovník obstarávania:

Hlavný slovník: 71221000-3 Architektonické služby pre budovy

5. Opis predmetu zákazky a jeho rozsah

5.1 Opis predmetu zákazky tak, ako je uvedený nižšie je pre všetkých uchádzačov záväzný. Ponuku je potrebné predkladať a zákazku zrealizovať komplexne v nižšie uvedenom rozsahu. Vypracovať a dodať kompletnú projektovú dokumentáciu potrebnú pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia v rozsahu a podrobnosti realizačného projektu, spracovať a dodať ocenený podrobný položkový rozpočet a neocenený podrobný výkaz výmer stavby.

5.2 Projektovú dokumentáciu je potrebné vypracovať pre prístavbu základnej školy umiestnenej na parcele a KN C 309/2 a pre nadstavbu existujúcej základnej školy postavenej na parcele KN C 309/10 oceľového modulového typu v



obci Ostrovany s odhadovaným rozpočtovým nákladom projektovanej stavby vo výške cca 2.600.000 € s DPH.

5.3 Špecifikácia budovy určenej pre nadstavbu:

Existujúca budova školy je jednopodlažná, zhotovená z oceľových modulov (pavilón 1). Nadstavbu je potrebné riešiť na tejto budove.

V nadstavbe sa má nachádzať 8 tried, kabinet a hygienické zariadenia. Rozšírenie školy bude pozostávať z ďalšej dvojpodlažnej časti, v ktorej je uvažovaných spolu 16 tried s potrebným zázemím (pavilón 2). Ďalšou časťou prístavby bude pavilón 3, v ktorom bude umiestnená kuchyňa s jedálňou a ďalšie priestory súvisiace s prevádzkou školy. Pavilón by mal slúžiť aj na prepojenie pavilónu 1 a pavilónu 2. Celkovo bude škola obsahovať 32 tried.

5.4 Požiadavky na projektovú dokumentáciu pre územné konanie, stavebné povolenie a realizáciu stavby:

Požaduje sa vypracovanie projektovej dokumentácie v zmysle prepisov a technických noriem Slovenskej republiky v znení platnom ku dňu predkladania ponúk.

5.5 Obsah projektovej dokumentácie:

5.5.1. Sprievodná správa, súhrnná technická správa

5.5.2. PD – architektonicko - stavebné riešenie

5.5.3. PD – profesie - elektrotechnika, vnútorný vodovod, vnútorná kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, vykurovanie, požiarne ochrana,

5.5.4. Statické riešenie stavby

5.5.5. Energetické hodnotenie objektu

5.5.6. Položkovitý rozpočet nákladov stavby, položkovitý výkaz výmer.

5.5.7. Súčasťou projektovej dokumentácie budú aj súhlasné vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného a stavebného staveného konania.

5.5.8. Projektová dokumentácia bude ďalej obsahovať výkaz výmer, rozpočet po položkách na CD/DVD nosiči.

5.6 Projektovú dokumentáciu uchádzač vypracuje ako dokumentáciu určenú pre územné konanie a následne dokumentáciu určenú pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v tlačenej podobe v počte 6 paré a v elektronickej podobe (formát .pdf a .dwg resp. .dgn pre výkresy a textové časti projektu, .xls pre rozpočty a výkaz výmer) na 2 CD/DVD médiách v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a v súlade s vyhláškami MŽP SR č.453/2000 Z. z. a č.532/2002 Z.z. a ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarne predpisy, a pod.), zabezpečí aj výkon autorského dozoru do ukončenia stavby.

5.7 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude uchádzač dodržiavať všeobecné záväzné platné a účinné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michalany
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

6. Obhliadka miesta:

- 6.1. Verejný obstarávateľ umožňuje obhliadku miesta realizácie zákazky.
- 6.2. Termín je potrebné dohodnúť so starostom obce aspoň deň pred navrhovaným dňom konania obhliadky.

7. Cena:

- 7.1. Ak je uchádzač platcom DPH uvedie cenu bez DPH, hodnotu DPH a Celkovú cenu, v ktorej bude zahrnutá aj DPH, zaokrúhlenú na dve desatinné miesta.
- 7.2. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.3. Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH neuvádza ani sadzbu a ani hodnotu DPH, uvedie len Celkovú cenu a údaj, že nie je platcom DPH.
- 7.4. Uchádzač uvedie celkovú cenu za predmet zákazky v dokumente Cenový návrh uchádzača.
- 7.5. Cena musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.6. Cena musí obsahovať všetky vedľajšie náklady uchádzača súvisiace s realizáciou predmetu zákazky, vrátane všetkých tovarov a služieb súvisiacich s plnením predmetu zákazky a jeho dodaním.
- 7.7. Uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu dodatočných nákladov, ktoré nezapočítal do ceny predmetu zákazky.
- 7.8. Ak sa vo výzve uvádza výrobca, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby nakoľko nemožno opísať predmet zákazky dostatočne presne a zrozumiteľne, verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ekvivalentu, ktorý má rovnaké alebo lepšie vlastnosti ako požadované, pričom nie je prípustný ekvivalent s horšími ako požadovanými vlastnosťami. Opis vlastností ekvivalentu musí uchádzač predložiť na samostatnom liste ponuky s uvedením porovnania vlastností ponúkaného a požadovaného výrobku a odôvodnením kvality ponúkaného ekvivalentu.

8. Predpokladaná hodnota zákazky:

bude určená v procese verejného obstarávania ako najnižšia cena zo všetkých ponúk predložených v určenej lehote na základe tejto výzvy.

Maximálne finančné možnosti verejného obstarávateľa: sú určené na základe finančných možností verejného obstarávateľa vo výške 58.000,00 € bez DPH, t.j. 69.600,00 € s DPH.

9. Rozdelenie predmetu zákazky:

neumožňuje sa.

10. Variantné riešenie:

neumožňuje sa.

11. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania predmetu zákazky:

- 11.1. Lehota na dodanie kompletnej dokumentácie pre územné konanie, bez vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného konania je do 25 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 11.2. Lehota na dodanie vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného konania je do 60 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 11.3. Lehota na dodanie kompletnej dokumentácie pre stavebné konanie, bez vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného konania je do 30 dní od právoplatného územného rozhodnutia.



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michal'any
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

11.4. Lehota na dodanie vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov staveného konania je do 60 dní od právoplatného územného rozhodnutia.

12. Lehota viazanosti ponúk: požadovaná platnosť ponuky do **31.04.2022**.

13. Lehota na predkladanie ponúk: je do **15:00 hod. dňa 17.03.2022**.

13.1. Rozhodujúci je dátum a čas fyzického doručenia ponuky na poštovú adresu alebo e-mailovú adresu uvedenú v bode 14.4 tejto výzvy, ak je ponuka predkladaná prostredníctvom doručovateľa, dátum poštovej pečiatky nie je rozhodujúci alebo prostredníctvom e-mailu, rozhodujúci je elektronicky zaznamenaný čas doručenia ponuky. Ponuky po predložení nemožno meniť ani dopĺňať.

13.2. Ponuky predložené po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebudú predmetom vyhodnocovania a budú neotvorené vrátené späť uchádzačom.

14. Predkladanie ponúk

14.1 Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku a v mene €.

14.2 Ponuka má zahŕňať aj všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky.

14.3 Ponuky sa doručujú v listinnej podobe v uzatvorených obálkach na nižšie uvedenú adresu alebo prostredníctvom e-mailu ako skény listinných dokumentov vo formáte PDF a označujú sa:

14.3.1. názvom obálky/správy „**VO- NEOTVÁRAŤ!**“,

14.3.2. heslom obstarávania v oboch prípadoch: „**PD-Ostrovany**“,

14.3.3. názvom a sídlom verejného obstarávateľa,

14.3.4. názvom/obchodným menom a sídlom a uchádzača.

E-mail je vhodné zabezpečiť aspoň vyžiadanim si potvrdenia o prečítaní e-mailu a následným odoslaním došlého potvrdenia o jeho prečítaní na nižšie uvedenú e-adresu.

14.4 Adresa, na ktorú sa majú cenové ponuky doručiť:

a) prostredníctvom pošty: AUTORITA, s.r.o., Popradská 78, 040 11 Košice,

b) prostredníctvom e-mailu: autorita3@gmail.com.

15. Podmienky účasti uchádzačov:

15.1 Osobné postavenie - Uchádzač musí byť oprávnený poskytovať služby, ktoré sú predmetom tejto zákazky.

Doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti:

15.2 Skén dokladu, preukazujúceho zápis uchádzača do Registra partnerov verejného sektora. – nevyžaduje sa

15.3 Skén vyhlásenia uchádzača o tom, že uchádzač spĺňa v zmysle § 117 ods.5 ZoVO podmienky účasti, t.j. spĺňa podmienky účasti podľa [§ 32 ods. 1 písm. e\)](#) a [f\)](#) ZoVO a neexistuje u uchádzača dôvod na vylúčenie podľa [§ 40 ods. 6 písm. f\)](#) ZoVO, t.j., že uchádzač:

15.3.1. je oprávnený uskutočňovať stavebné práce, dodávať tovar alebo poskytovať službu s uvedením predmetu podnikania zodpovedajúcemu oprávnenosti poskytovania predmetu zákazky alebo

skén Výpisu z Obchodného registra, prípadne skén Výpisu zo živnostenského registra, v ktorom zvýrazní predmet podnikania zodpovedajúci oprávnenosti poskytovania predmetu zákazky,

15.3.2. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

15.3.3. nemá konflikt záujmov podľa [§ 23](#) ZoVO.



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

- 15.4 Ponuka musí obsahovať doplnený návrh Zmluvy o dielo a Príloha č.1: Cenový návrh uchádzača. Uchádzač písmom doplní požadované údaje do vytlačeného návrhu zmluvy o dielo a jej prílohy, tým nie je dotknutá možnosť v lehote na predkladanie ponúk mailom požiadať o poskytnutie návrhu zmluvy v editovateľnom formáte.

16. Podmienky financovania predmetu zákazky

- 16.1 Zákazka bude financovaná z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa a bez preddavkov.
- 16.2 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
- 16.3 Fakturácia a úhrada bude realizovaná formou bezhotovostného prevodu na účet dodávateľa po doručení ním vystaveného daňového dokladu-faktúry po odovzdaní projektovej dokumentácie v uvedenom požadovanom rozsahu.

17. Doplnujúce informácie:

- 17.1 **Kritérium na hodnotenie cenových ponúk:**
Najnižšia celková cena v eurách s DPH za predmet zákazky.
Váha kritéria je 100 váhových bodov.
- 17.2 **Obsah ponuky:**
Ponuka musí obsahovať doklady v zmysle bodu 15 tejto výzvy.
- 17.3 **Spôsob vyhodnocovania ponúk uchádzačov na základe kritérií, pravidlá uplatnenia kritérií pri vyhodnocovaní ponúk, spôsob určenia poradia uchádzačov.**
- 17.3.1. Ponuky uchádzačov budú vyhodnocované na základe určeného kritéria „najnižšia cena“, t.j. najnižšia celková cena s DPH.
- 17.3.2. Verejný obstarávateľ pridelí váhové body každej ponuke predloženej v procese verejného obstarávania jednotlivo .
- 17.3.3. Spôsob pridelenia váhových bodov:
- 17.3.4. Maximálny počet váhových bodov bude pridelený ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou celkovou cenou predmetu zákazky. Počet váhových bodov ostatných ponúk bude vypočítaný podľa vzorca:
$$\text{najnižšia celková cena} \div \text{vydelená celková cenou konkrétneho uchádzača} \times 100 = \text{váhový počet bodov konkrétneho uchádzača, ktoré získala jeho ponuka. Výsledok sa zaokrúhli na dve desatinné miesta.}$$
- 17.3.5. Spôsob určenia poradia uchádzačov :
- 17.3.6. Verejný obstarávateľ zoradí ponuky uchádzačov na základe celkového počtu pridelených váhových bodov ponukám uchádzačov, počnúc najväčším celkovým počtom váhových bodov a postupným znižovaním získaných celkových počtov váhových bodov.
- 17.3.7. Poradie uchádzačov bude zostavené klesajúcim spôsobom, t.j. porovnaním a klesajúcim usporiadaním celkových počtov váhových bodov získaných uchádzačmi, to znamená počnúc ponukou uchádzača s najvyšším celkovým počtom váhových bodov a končiac ponukou uchádzača s najnižším celkovým počtom váhových bodov.
- 17.3.8. Uchádzač, ktorý získa maximálny celkový počet váhových bodov, bude identifikovaný ako úspešný uchádzač.
- 17.3.9. V prípade rovnosti pridelených váhových bodov prvenstvo získa ten uchádzač, ktorý predložil ponuku ako prvý.
- 17.3.10. Verejný obstarávateľ vyhodnotí u úspešného uchádzača ponuku z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, t.j



úplnosť položiek uvedených v rozpočte ponuky a splnenie požadovaného množstva každej položky rozpočtu spôsobom "Splnil/Nesplnil".

17.3.11. Ponuka úspešného uchádzača, ktorá obsahuje všetky požadované položky rozpočtu a v nich uvedené množstva bude vyhodnotená spôsobom "Splnil", v opačnom prípade bude vyhodnotená spôsobom "Nesplnil".

17.3.12. Verejný obstarávateľ môže úspešného uchádzača požiadať o vysvetlenie ponuky pri identifikácii nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol v ponuke, t.j. neúplnosť položiek rozpočtu, či rozdiel v požadovaných množstvách ľubovoľnej rozpočtovej položky. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní. Ak oslovený úspešný uchádzač nepredloží vysvetlenie v lehote určenej verejným obstarávateľom, bude jeho ponuka z procesu verejného obstarávania vylúčená.

17.3.13. Ak ponuka úspešného uchádzača bude vylúčená pre nesplnenie požiadaviek na predmet zákazky, môže verejný obstarávateľ vyhodnotiť splnenie požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho úspešného uchádzača v poradí. Ak nebudú ďalší uchádzači v poradí, verejný obstarávateľ proces zruší.

17.4 Vyhodnotenie podmienok účasti.

17.4.1. Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti úspešného uchádzača, ktorý splnil požiadavky na predmet zákazky uvedené v bodoch 17.3.10 až 17.3.13 tejto výzvy spôsobom "Splnil/Nesplnil".

17.4.2. Ponuka úspešného uchádzača, ktorá obsahuje všetky požadované doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti bude vyhodnotená spôsobom "Splnil".

17.4.3. Ponuka úspešného uchádzača, ktorá neobsahuje všetky požadované doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti bude vyhodnotená spôsobom "Nesplnil". Verejný obstarávateľ môže požiadať o vysvetlenie predložených dokladov, ktoré obsahujú nejasnosti. Ak oslovený uchádzač nepredloží vysvetlenie v lehote určenej verejným obstarávateľom, bude jeho ponuka z procesu verejného obstarávania vylúčená.

17.4.4. Ak ponuka úspešného uchádzača bude vylúčená pre nesplnenie podmienok účasti, môže verejný obstarávateľ vyhodnotiť splnenie podmienok účasti ďalšieho úspešného uchádzača v poradí. Ak nebudú ďalší uchádzači v poradí, verejný obstarávateľ proces zruší.

17.5 Ďalšie informácie:

17.5.1. Verejný obstarávateľ po ukončení lehoty na predkladanie ponúk začne **proces otvárania predložených ponúk** v súlade so ZoVO, dňa **17.03.2022 o 15:15 hod.** v kancelárii spoločnosti AUTORITA, s.r.o., Popradská 78, 040 11 Košice, vyhodnotí predložené ponuky a overí splnenie podmienok účasti.

17.5.2. Verejný obstarávateľ umožňuje všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk účasť jedného zástupcu uchádzača na ich otváraní s ohľadom na aktuálne v čase otvárania ponúk platné opatrenia súvisiace s ochorením COVID-19.

17.5.3. Všetkým uchádzačom bude e-mailom zaslaná informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk, najneskôr do piatich pracovných dní od ukončenia vyhodnotenia ponúk a podmienok účasti.

17.5.4. Verejný obstarávateľ výzve úspešného uchádzača na predloženie návrhu zmluvy pre účely jej uzavretia podpísaním. Ak úspešný uchádzač z akéhokolvek dôvodu odstúpi od podpisu zmluvy, verejný obstarávateľ môže vyzvať na



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

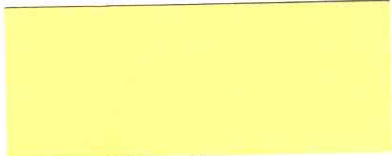
uzatvorenie zmluvy ďalšieho uchádzača v poradí, pričom vyhodnotí splnenie podmienok účasti tohto uchádzača.

17.5.5. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu ponuku z predložených ponúk a zrušiť postup verejného obstarávania v prípade, že predložené ponuky budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa, ak sa zmenili okolnosti platné v čase vyhlásenia tohto verejného obstarávania, ak ani jedna predložená ponuka nebude spĺňať podmienky verejného obstarávania uvedené v tejto výzve. O zrušení postupu verejného obstarávania verejný obstarávateľ e-mailom upovedomí všetkých uchádzačov.

17.5.6. Všetky výdavky spojené s prípravou, predložením dokladov a predložením cenovej ponuky znáša výhradne uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.

17.5.7. Ponuka doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude predmetom vyhodnocovania, ale neotvorená zostane súčasťou dokumentácie obstarávania.

Dňa 28.02.2022



Michal Kováč

Prílohy:

- 1) Návrh zmluvy o dielo s prílohou č.1-Cenový návrh uchádzača



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michal'any
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

Zmluva o dielo č. 1/2022

na zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok 1

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEL:

Názov: Obec Ostrovany
Sídlo: Obecný úrad Ostrovany, Hlavná 60/29, 082 22 Ostrovany
IČO: 00690554
DIČ: 2020732527
Zastúpený: Mgr. Rastislav Popuša, starosta obce
Mobil: +421 905 470 588
E-mail: obecostrovany@obecostrovany.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. ZHOTOVITEĽ:

Názov:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Zastúpený:
Mobil:
E-mail:
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej len „zmluvné strany“)

Článok 2

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu stavebného diela v stupni pre stavebné povolenie a realizáciu stavby: „Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie“.
- 2.2. Zhotoviteľ zabezpečí k projektovej dokumentácii uvedenej v článku 2.1 zmluvy vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov stavebného konania.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať autorský dozor na stavbe uvedenej v článku 2.1 zmluvy. Zhotoviteľ bol identifikovaný ako úspešný uchádzač v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michalany
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme a za jej zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok 3

ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 3.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa požiadaviek objednávateľa stavby v nižšie uvedenom rozsahu:
- 3.1.1. Sprievodná správa, súhrnná technická správa
 - 3.1.2. PD – architektonicko - stavebné riešenie
 - 3.1.3. PD – profesie - elektrotechnika, vnútorný vodovod, vnútorná kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, vykurovanie, požiarna ochrana,
 - 3.1.4. Statické riešenie stavby
 - 3.1.5. Energetické hodnotenie objektu
 - 3.1.6. Položkový rozpočet nákladov stavby, položkový výkaz výmer.
 - 3.1.7. Súčasťou projektovej dokumentácie budú aj súhlasné vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného a stavebného staveného konania.
 - 3.1.8. Projektová dokumentácia bude ďalej obsahovať výkaz výmer, rozpočet po položkách na CD/DVD nosiči.
- 3.2. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v stupni pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.

Článok 4

SPÔSOB VYPRACOVANIA PD

- 4.1. Projektová dokumentácia bude vypracovaná ako dokumentácia určená pre územné konanie a následne dokumentácia určená pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v tlačenej podobe v počte 6 paré a v elektronickej podobe (formát .pdf a .dwg resp. .dgn pre výkresy a textové časti projektu, .xls pre rozpočty a výkaz výmer) na 2 CD/DVD médiách v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a v súlade s vyhláškami MŽP SR č.453/2000 Z. z. a č.532/2002 Z.z. a ostatnými súvisiacimi predpismi (napr. bezpečnostné predpisy, Zákon o verejných prácach, požiarné predpisy, a pod.), zabezpečí aj výkon autorského dozoru do ukončenia stavby.
- 4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné platné a účinné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

Článok 5

LEHOTA ZHOTOVENIA PD

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy vo vyššie uvedenom rozsahu v termíne do:
- 5.1.1. Lehota na dodanie kompletnej dokumentácie pre územné konanie, bez vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného konania je do 25 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michal'any
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

- 5.1.2. Lehota na dodanie vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného konania je do 60 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.1.3. Lehota na dodanie kompletnej dokumentácie pre stavebné konanie, bez vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov územného konania je do 30 dní od právoplatného územného rozhodnutia.
- 5.1.4. Lehota na dodanie vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov staveného konania je do 60 dní od právoplatného územného rozhodnutia.
- 5.2. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi, o čom bude spísaný preberací protokol.

Článok 6

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a odovzdá na základe požiadaviek objednávateľa.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, stanovísk, ktorých potreba vznikne počas plnenia tejto zmluvy.
- 6.3. Objednávateľ poskytne spolupôsobenie zhotoviteľovi najneskôr do dvoch pracovných dní od doručenia jeho vyžiadania. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
- 6.4. Pripomienky objednávateľa počas spracovania PD zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný zapracovať do PD. Súčasťou PD bude zápisničné odsúhlasenie technického riešenia s objednávateľom.

Článok 7

CENA a PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Cena celého predmetu zmluvy predstavuje:
 - 7.2.1. suma bez DPHEur (slovom:)
 - 7.2.2. DPH 20 %Eur
 - 7.2.3. suma s DPHEur (slovom:)
- 7.3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.
- 7.4. Podkladom pre úhradu ceny diela bude jedna konečná faktúra v dohodnutej výške ceny predmetu zmluvy vystavená zhotoviteľom po splnení kompletného predmetu tejto zmluvy – t.j. pri odovzdaní dokončenej projektovej dokumentácie objednávateľovi a súhlasných vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a všetkých účastníkov staveného konania.
- 7.5. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní.
- 7.6. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po prevzatí predmetu zmluvy zo strany objednávateľa na základe písomného záznamu.
- 7.7. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zákazky, môže obstarávateľ požadovať zaplatenie pokút za omeškanie vo výške 5 % za každý deň omeškania lehôt podľa bodov 5.1.1. a 5.1.2 tejto zmluvy z dohodnutej ceny diela v zmysle bodu 7.2 zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvne vyčíslené pokuty objednávateľ môže odrátať z ceny diela, teda zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela



Verejný obstarávateľ: Obec Ostrovany, Obecný úrad Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany
Predmet zákazky: Nadstavba a prístavba ZŠ Ostrovany - zhotovenie projektovej dokumentácie

podľa bodu 7.2 zmluvy zníženú o pokuty za omeškanie lehôt zhotoviteľa s dodaním celého predmetu zákazky.

- 7.8. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z fakturovanej sumy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY a ZÁRUKA

- 8.1. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Záruka trvá minimálne počas celej realizácie stavebného diela.
- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.3. Pre prípad vady projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom projektu.
- 8.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady u zhotoviteľa.

ČLÁNOK 9 SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 9.2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 9.3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch (2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa).
- 9.5. Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Ostrovanoch dňa

Vdňa

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ



Príloha č.1

Cenový návrh uchádzača

Identifikačné údaje uchádzača:

.....

Email:

Telefón:

1. Kritérium: CENA s DPH

Predmet zákazky	Údaj
1. Cena celkom v € (bez DPH) €
2. DPH v € €
3. Cena celkom v € (s DPH) €

Celková cena predmetu zákazky obsahuje aj všetky iné vedľajšie náklady uchádzača, ktoré vznikajú v súvislosti so zabezpečením predmetu zmluvy.

V prípade rozdielnych údajov, sme si vedomí, že naša ponuka bude z procesu verejného obstarávania vylúčená.

Dátum predkladania ponuky uchádzačom:

.....
podpis a odtlačok pečiatky uchádzača

meno, priezvisko, funkcia štatutárneho zástupcu uchádzača oprávneného konať v záväzkových vzťahoch