



lokality č.1
"Osada"

lokality č.2
"Hospodársky dvor"

k.ú. Ražňany

29

31

28

30

32

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

OCHRANNÉ PÁSMA NA ZRUŠENIE

PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI / OBJEKTY

VIDIECKA OBYTNÁ ZÁSTAVBA NÍZKOPODLAŽNÁ / OBJEKTY

PLOCHY VÝROBY, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO A TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY

ŠPORTOVÉ PLOCHY

PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ

REKULTIVÁCIA SPRIEVODNEJ ZELENÉ VODNÝCH TOKOV

PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ

OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE

CYKLOTRASA EUROVELO 11

ZOSUVY POTENCIÁLNE - VHODNOSŤ A PODMIENKY STAVEBNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA JE POTREBNÉ OVERIŤ INŽINIERSKOGEOLÓGICKÝM PRIESKUMOM

ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚPN

IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ /CELÉ k.ú./

- verejnoprospesné stavby
- 1 - rozšírenie MK, nové MK, chodníky, kanalizácia, vodovod, plynovod, elektronické komunikačné káble, trafostanica s VN prípojkou a sociálno - vzdelávacie centrum, základná a špeciálna základná škola
 - 2 - nové MK, rozšírenie MK, chodníky, kanalizácia, vodovod, plynovod, elektronické komunikačné káble, NN sieť
 - 3 - rozšírenie MK, chodníky, vodovod, elektr. kom. káble, NN sieť a parkoviská
 - 4 - rozšírenie MK, chodníky, vodovod, elektr. kom. káble, NN sieť
 - 5 - nové MK, chodníky, kanalizácia, vodovod, plynovod, elektronické komunikačné káble, NN sieť
 - 6 - nové MK, rozšírenie MK, chodníky, kanalizácia, vodovod, plynovod, elektronické komunikačné káble, NN sieť
 - 7 - nové MK, rozšírenie MK, chodníky, kanalizácia, vodovod, plynovod, elektronické komunikačné káble, NN sieť
 - 8 - nové MK, rozšírenie MK, chodníky, kanalizácia, vodovod, plynovod, elektronické komunikačné káble, NN sieť
 - 9 - obojstran. chodníky, zastávkové pruhy a prístrešky pre autobus. dopravu
 - 10 - kanalizácia, vodovod, plynovod, elektronické komunikačné káble, NN sieť, preložka VN vedenia
 - 11 - chodník a elektronické komunikačné káble
 - 12 - chodník a cykloturistický chodník do Šarišských Michalčan
 - 13 - cintorín, izolačná zeleň, dom smútku
 - 14 - revitalizácia zelene a úprava Torysy a jej prítokov na Q100 ročný vodu
 - 15 - stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriečkovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a prístupová komunikácia k tejto lokalite
 - 16 - šatne a sociálne zariadenia s tribúnou na futbalovom ihrisku
 - 17 - rekonštrukcia a dostavba základnej školy
 - 18 - rekonštrukcia a dostavba materskej školy
 - 20 - park
 - 21 - cykloturistický chodník
 - 22 - cykloturistický chodník
 - 23 - izolačná zeleň okolo hospodárskeho dvora
 - 24 - tretia komora vodojemu
 - 25 - stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy
 - 26 - stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít na ploche celého katastra

Verejnoprospesné stavby v ZaD č.2

- 28 - základná škola
- 29 - komunitné centrum, parkoviská
- 30 - športová plocha nekomerčného charakteru
- 31 - rekultivácia sprievodnej zelene - park
- 32 - nové MK, chodníky, kanalizácia, vodovod, plynovod,elektronické komunikačné káble, NN sieť

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE OSTROVANY - Zmeny a doplnky č.2



SCHVALOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITELSTVO OSTROVANY**
 ČÍSLO UZNESENIA SCHVALUJÚCEHO ÚPN-O - ZaD č.1:
 DÁTUM SCHVÁLENIA:
 ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ:

Mgr. **RASTISLAV POPUŠA**
 STAROSTA OBCE
 OSTROVANY

PEČIATKA

SCHVALOVACIA DOLÔŽKA

S podporou / with support
UzemnePlany.sk
 integrovaný portál s informáciami, nástrojmi plánovania a vizualizácie



Architektonické štúdio Atrium, s.r.o.
 Mlynská 27, 040 01 Košice
 T: +421 55 6231 587
 artchitekti@atriumstudio.sk
 www.atriumstudio.sk

NÁZOV VÝKRESU: **Komplexný návrh funkčného využitia a priestorového usporiadania katastra, Verejnoprospesné stavby**

Č. LOK./NÁZOV PRE ZaD:
 lokality č.1 "Osada"
 lokality č.2 "Hospodársky dvor"

1 : 1 0 0 0 DÁTUM: 11/2021

Číslo výkresu:

