

Obec Ostrovany

Obecný úrad v Ostrovanoch, Hlavná 60, 082 22, Ostrovany

č. 1214/2021 - 38/Mt

V Sabinove, dňa 30.04.2021

ROZHODNUTIE

Dňa **11.01.2021** podala firma: **EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01, Vranov nad Topľou vz. Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby: **„Ostrovany- zriadenie TS, úprava NN a DP“** umiestnenej na pozemkoch **KN-E 419/10, KN-E 419/9, KN-E 419/8, KN-E 419/7, KN-E 419/6, KN-E 419/5, KN-E 419/4, KN-C 247/3, KN-C 455/1, 428, KN-C 286/8, KN-C 286/18**, katastrálne územie **Ostrovany** pre ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby pod č. **43/2020-51/Mt** zo dňa **07.09.2020**.

Obec Ostrovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 a po preskúmaní podľa § 62 § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Líniová stavba: **„Ostrovany- zriadenie TS, úprava NN a DP“** umiestnenej na pozemkoch **KN-E 419/10, KN-E 419/9, KN-E 419/8, KN-E 419/7, KN-E 419/6, KN-E 419/5, KN-E 419/4, KN-C 247/3, KN-C 455/1, 428, KN-C 286/8, KN-C 286/18**, katastrálne územie **Ostrovany** pre ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby pod č. **43/2020-51/Mt** zo dňa **07.09.2020**. sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch **KN-E 419/10, KN-E 419/9, KN-E 419/8, KN-E 419/7, KN-E 419/6, KN-E 419/5, KN-E 419/4, KN-C 247/3, KN-C 455/1, 428, KN-C 286/8, KN-C 286/18**, katastrálne územie **Ostrovany**, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval **Ing. Michal Kandala**.
2. **Účel stavby**- cieľom stavby je vytvoriť potrebné kapacity v distribučnej el. sieti pre nových žiadateľov- odberateľov elektrickej energie v danej lokalite.
3. **Lokalita navrhovanej líniovej stavby**- intravilán obce Ostrovany.
4. Zaujmové územie stavby je **rovinné** so sklonom **do 3 %**. **Nadmorská výška** terénu sa pohybuje v rozmedzí **113- 310 m.n.m.**

5. Charakter plánovanej stavby je plne **v súlade s charakterom územia** a platným **územným plánom obce Ostrovany**.
6. Plánovaná stavba, svojím umiestnením ani charakterom prevádzky **neovplyvňuje žiadne chránené časti územia a kultúrne pamiatky**.
7. **Stavba pozostáva:**
 - **SO 01 VN prípojka**

Nové podzemné VN vedenie vyhotovené izolovaným káblom 3x(NA2XS2Y 1x70 RM/16) v celkovej dĺžke 598m.
 - **SO 11.2 NN rozvody**

Nové podzemné NN vedenie vyhotovené izolovanými káblami NAYY-J 4x150, uloženými v spoločnej ryhe v celkovej dĺžke 166m.
 - **SO 03 Trafostanica**

Nová kiosková trafostanica- koncová s transformátorom 250 kVA vedľa miestnej cesty.
8. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
9. Pri uskutočňovaní stavby treba **dodržať predpisy** týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
10. Stavba bude dokončená najneskôr do **04/2024**.
11. Stavbu bude stavebník uskutočňovať **dodávateľsky**.
12. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby **bude určený po výberovom konaní**.
13. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, že je zabezpečená hospodárnosť výstavby, požiadavky na ochranu zdravia.
14. Do konania bolo doložené stanovisko **SPP distribúcia , a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava** zo dňa **10.02.2020** pod č. **TD/NS/0109/2020/Va** v ktorom konštatuje: SPP-D súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: ŠPP- distribúcia a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b,825 11, Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m , alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP- D (p. Marcel Šálka, tel. č. +42155242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 až 150 000 eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 § 285, prípadne trestného činu

poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 z. z. Trestný zákon.

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02 STN 73 6005.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

15. Do konania bolo doložené stanovisko **Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice**, zo dňa **16.06.2020**, pod č. **9139/2020** ktorá konštatuje: S predloženou projektovou dokumentáciou PD po technickej stránke súhlasíme. Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD, a. s. k žiadosti o pripojenie (list č. 2055/2020/5101033914, zo dňa 13.02.2020. Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

16. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovak Telecom, a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava** zo dňa **28.01.2020** pod č. **66612002222** ktorí konštatujú: **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telecom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telecom, a. s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovávaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telecom, a .s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca

spoločnosti povereného správou sietí-Danka Chovanová,
danka.chovanovaelekom.sk, +421 51 7711551

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI Slovakia, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak vami definovanou území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telecom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI Slovakia, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a a DIGI Slovakia, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telecom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následne realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telecom, a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavazuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

17. Do konania bolo doložené stanovisko **VVS, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov** pod č. **15565/2020/O** zo dňa **06.02.2020**, ktorá konštatuje: V blízkosti záujmovej lokality predmetnej stavby sa nachádzajú podzemné inžinierske siete verejného vodovodu HDPE DN 100mm v správe našej spoločnosti VVS, a. s. závod Prešov, ktorých trasy sme Vám zakreslili v priloženej situácii (viď Príloha) s uvedením ich dimenzie a materiálu. V danom návrhu planovanej trasy VN, NN vedenia a umiestnenia TS nedôjde k súbehu a križovaniu s našimi sieťami verejného vodovodu v správe našej spoločnosti. Verejnú kanalizáciu v danej obci Ostrovany naša spoločnosť neprevádzkuje (ak je vybudovaná).

18. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Prešove, Oddelenie požiarnej prevencie, Požiarnická 1, 080 01, Prešov** pod č. **ORHZ-PO2-2020/001004-002** zo dňa **20.02.2020** ktoré konštatuje: ORHaZZ PO posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a §40b vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Ostrovany- zriadenie TS, úprava NN a DP, Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

19. Do konania bolo doložené stanovisko **Krajského pamiatkového úradu v Prešove, Hlavná 115, 080 01, Prešov** pod č. **KPUPO-2020/2790-02/7650/UI** zo dňa **30.01.2020** ktorý konštatuje: Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „tunajší úrad“) podľa § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov s ú h l a s í s vydaním územného rozhodnutia a následne stavebného povolenia na stavbu podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby: „Ostrovany- zriadenie TS, úprava NN a DP, ktorá sa má uskutočniť na pozemkoch k.ú. Ostrovany.

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

- Začiatok zemných prác ohlási stavebník v predstihu 3 pracovných dní Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
20. Do konania bolo doložené stanovisko **Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01, Prešov** pod č. **CPPO-OTS-2020/001351-113** zo dňa **11.02.2020** ktoré konštatuje: Na základe Vašej žiadosti týmto zasielame stanovisko, že k umiestneniu a realizácii stavby: „Ostrovany- zriadenie TS, úprava NN a DP“ v k. ú. Ostrovany, okr. Sabinov z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CP PO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.
21. Do konania bolo doložené stanovisko **Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01, Prešov** pod č. **CPPO-OTS-2020/001351-113** zo dňa **11.02.2020** ktoré konštatuje: Na základe Vašej žiadosti týmto zasielame stanovisko, že k umiestneniu a realizácii stavby: „Ostrovany- zriadenie TS, úprava NN a DP“ v k. ú. Ostrovany, okr. Sabinov z hľadiska Oddelenia telekomunikačných služieb Centra podpory Prešov (OTS CP PO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.
22. Do konania bolo doložené stanovisko **Ministerstva obrany Slovenskej republiky, agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01, Košice** pod č. **ASMdpV-20-107/2020** zo dňa **10.03.2020** ktoré konštatuje: Agentúra správy majetku súhlasí s vyššie uvedenou stavebnou akciou podľa predloženej PD bez pripomienok. V riešenom území sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.
23. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59, Košice.** pod č. **CS SVP OZ KE 3456/2020/2** zo dňa **09.07.2020** ktorý konštatuje: Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany po posúdení predloženej projektovej dokumentácie s navrhovaným riešením je možné súhlasiť za dodržania nasledovných podmienok:
- Križovanie VN a NN siete je potrebné vykonať v zmysle STN 73 68 22 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
 - V súlade VN a NN siete požadujeme dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary a hranice vodných plôch minimálne 6,0m prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia. Pre účely prevádzkových činností správcu toku je potrebné ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás široký minimálne 5,0m brehovej čiary vodného toku v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.
 - Narušené trávnaté plochy a brehy požadujeme uviesť do pôvodného stavu.
 - Pri križovaní vzdušného vedenia s neupraveným vodným tokom dodržať voľnú výšku nad hladinou pri storočnom prietoku (Q100ň najmenej 5,0m)
 - Zahájenie stavebných prác žiadame oznámiť minimálne 7 dní pred ich začiatkom poverenému pracovníkovi prevádzkového strediska Prešov telefonicky na tel. č. : 051/7711
 - Po ukončení prác žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže potoka.

Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť 1 x v tlačenej forme a 1 x v digitálnej forme (súbor dgn dwg)

- Prípadné zábery pozemkov v našej správe žiadame majetkoprávne usporiadať v spolupráci s Odborom správy majetku SVP, š. p. OZ Košice

24. Do konania bolo doložené stanovisko **Michlovský, spol. s.r.o.** pod č. **KE 0186/2020** zo dňa **05.02.2020** ktorý konštatuje: nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 09, Bratislava Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynutené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „ Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahajením stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme že:

- Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
- Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi)
- Preukázateľne oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1m (v ochrannom pásme 1,5m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolenou osobou
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. č. 033/77 320 32, mod. 0907 721 378
- Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

25. Do konania bolo doložené stanovisko **Obce Ostrovany, Hlavná 60, 082 22, Ostrovany** zo dňa **25.06.2020** ktorá konštatuje: Obec Ostrovany v zastúpení starostom Mgr. Rastislavom Popušom obce na základe žiadosti zo dňa 23.01.2020 Vám týmto udeľuje súhlas pre umiestnenie distribučných rozvodov na pozemkoch KN-E 419/10 (LV 140), KN-E 419/9 (LV 252), KN-E 419/6 (LV-188), KNE 419/5 (LV-420). K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky a s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasíme. Stavba neodporuje územnému plánu našej obce.

26. Do konania bolo doložené stanovisko **OU Sabinov, OSZP, ŠSOH, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č, **OU-SB-OSZP-2 020/001275-002** zo dňa **23.04.2020** ktorý konštatuje: Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k zámeru stavby a konštatuje, že predmetnú stavbu je možné realizovať pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a Ďalších súvisiacich predpisov.
- Prednostne zabezpečiť zhodnotenie odpadov pred ich uložením na skládku odpadov.
- Po ukončení stavby predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov, ktoré vznikli pri realizácii vyššie uvedenej stavby.

27. Do konania bolo doložené stanovisko **OU Sabinov, OSZP, ŠSOO, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č, **OU-SB-OSZP-2 020/001073-002** zo dňa **01.04.2020** ktorý konštatuje: Z hľadiska ochrany ovzdušia dokumentácia neuvádza žiadne nové stredné ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia minimalizovanie prašnosti počas stavby.
28. Do konania bolo doložené stanovisko **OU Sabinov, OSZP, ŠSOPaK, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č, **OU-SB-OSZP-2 020/001072-002** zo dňa **01.04.2020** ktorý konštatuje: Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že v projektovej dokumentácii sa neuvádza, či dôjde k zásahu do predmetnej zelene alebo či dôjde k výrubu drevín. Predmetnú stavbu je možné realizovať za predpokladu, že budú splnené nasledujúce podmienky:
- V prípade, že v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesoch, stavebník je povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas na výrub drevín je potrebné požiadať príslušnú obec.
 - Výruby drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom (od 01.10. do 31. 03. kalendárneho roka)
29. Do konania bolo doložené stanovisko **OU Sabinov, OSZP, ŠVS, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č, **OU-SB-OSZP-2 020/001620-002** zo dňa **29.06.2020** ktorý konštatuje: Z hľadiska ochrany vodných pomerov s vydaním územného a následne stavebného povolenia súhlasíme za dodržania nasledujúcich pripomienok:
- Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd
 - Trafostanica musí vyhovovať súčasnej platnej legislatíve aby jej prevádzkou nedošlo k ohrozeniu prípadne znečisteniu podzemných vôd.
30. Do konania bolo doložené stanovisko **OU Sabinov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01, Prešov** pod č, **OU-PO-PLO1-2 020/015789-002** zo dňa **10.02.2020** ktorý konštatuje: Podľa predloženej dokumentácie plánovaný stavebný zámer si vyžiada použitie poľnohospodárske pôdy na čas kratší ako jeden rok. Z uvedeného dôvodu je potrebné dodržať ustanovenie § 18 ods. 2 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákon). Podľa § 18 ods. 2 zákona je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy, v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.

31. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01, Prešov** pod č. **OU-PO-OCDPK-2020/016420-002** zo dňa **05.02.2020** ktorý konštatuje: Po oboznámení sa splánovanou stavbou konštatujeme, že predmetná stavba je navrhovaná v dotyku s cestou III/3179 (ďalej len „cesta“ v obci Ostrovany. Z tohto dôvodu žiadame počas prípravy a samotnej realizácie stavby dodržať tieto podmienky:

- Predmetnú stavbu žiadame umiestniť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce.
- Navrhovanú trasu elektrického vedenia umiestniť mimo teleso cesty v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými STN.
- Navrhovanú trasu vedenia v dotyku s cestou odsúhlasiť so správcom cesty- Správou a údržbou ciest PSK, Jesenná 4, 080 05, Prešov, resp. s jej vlastníkom- Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, 080 01, Prešov
- Umiestnením stavby a jej realizáciou nesmie dôjsť k zhoršovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, modernizácii cesty a k sťažovaniu jej údržby pomocou pracovných strojov a iných mechanizmov.
- Pevné nadzemné časti jednotlivých objektov (stĺpov, trafostanice a pod.) je stavebník povinný umiestniť mimo teleso cesty a cestný pozemok v takej vzdialenosti od cesty, aby netvorili pevnú prekážku na pozemných komunikáciách podľa ustanovenia § 20 ods. 1 cestného zákona.
- Križovanie elektrického vedenia s cestou realizovať kolmo na os vozovky v súlade s platnou STN
- Križovanie elektrického vedenia s cestou (uloženého v zemi v chráničke) realizovať bez zásahu do vozovky výlučne pretláčaním tak, aby nebola ohrozená stabilita cestného telesa a jeho príslušenstva. Štartovacia a cieľová jama pretláčania musia byť umiestnené mimo cestné teleso.
- Stavebné práce v dotyku s cestou vykonávať mimo obdobie výkonu zimnej údržby ciest, t. j. mimo mesiaca november- marec. Stavebné práce vykonávať tak, aby počas realizácie stavby nedošlo k znečisteniu vozovky cesty alebo k jej poškodeniu.
- V prípade nutnosti obmedzenia cestnej premávky na ceste je stavebník povinný ešte pred začatím stavebných prác požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolení na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie, čiastočnú uzávierku cesty a určenie dočasných dopravných značiek a zariadení, minimálne 15 dní pred začatím stavebných prác. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť na odsúhlasenie krajskému dopravnému inšpektorátu KRPZ v Prešove, Pionierska 33, 080 05, Prešov.

32. Do konania bolo doložené stanovisko **Správy a údržby ciest prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 01, Prešov pod č. SUCPSK-PO/84(322)/2020-001** zo dňa **14.02.2020** ktorý konštatuje: Vami pripravovaná stavba v intraviláne obce Ostrovany, priamo susedí s nami spravovanou cestou III/ 3179, ktorej pozemok však nemáme zapísaný na našom liste vlastníctva a preto Vám dávame vyjadrenie iba k technickému riešeniu. Novú TS, úpravu NN a DP ako aj káblové vedenie VN siete žiadame realizovať v katastrálnom území obce Ostrovany, mimo cestné teleso dotknutej cesty III/3179. Križovanie predmetnej cesty žiadame realizovať pretláčaním kolmo na os vozovky, dodržať hĺbku uloženia (minimálne 1,2m) v zmysle STN 73 6005. Štartovacie a cieľové jamy pre pretlak žiadame vytvoriť tak, aby neohrozili stabilitu cestného telesa a jeho príslušenstva. Po ukončení prác žiadame uviesť využívaný terén do pôvodného stavu. Na vykonané práce požadujeme uplatniť záruku 60 mesiacov. K územnému konaniu žiadame doložiť priečne rezy uloženia káblového vedenia voči cestnému telesu v styku s predmetnou cestou. V prípade budúcej opravy alebo rekonštrukcie cesty sa žiadateľ zaväzuje na výzvu správcu cesty vedenie odstrániť, prípadne preložiť na svoje náklady. Správa a údržba ciest PSK ako správca ciest II. A III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Prešov (p. Majerník Branislav 0915963375), na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania káblového vedenia s určením polohopisnej a výškopisnej polohy. Ďalej počas realizácie stavebných prác na predmetnej úlohe požadujeme, aby nebola uvedená cesta nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia, toto bolo okamžite odstránené stavebníkom. O zvláštne užívanie cesty III/3179 a realizáciu stavebných prác na tejto ceste je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
33. Do konania bolo doložené stanovisko **O2 Slovakia s. r. o.** zo dňa **05.02.2020** v ktorom konštatujú: V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s. r. o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR-SP súhlasíme. Toto vyjadrenie má platnosť 1 rok od jeho vydania.
34. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovenského pozemkového fondu** pod č. **SPFS70468/2020/RO-28-006 SPFZ090181/2020** zo dňa **03.07.2020** v ktorom konštatujú: Podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Petrom Kentošom (u októbra 2019 2020- ďalej len „PD“, budú predmetnou stavbou dotknuté nasledovné pozemky- s umiestnením hore citovanej stavby na parcelách KN-E 419/5, KN-E 419/6, KNE 419/9 a KNE 419/10 za podmienky:
- Stavebník na dotknuté pozemky NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá na príslušnom katastrálnom odbore návrh na vykonanie záznamu do katra nehnuteľnosti o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením
 - K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemkov NV

- Po dokončení stavby budú pozemky NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady
- Stanovisko nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami NV.

35. Do konania bolo doložené stanovisko **UPC Broadband Slovakia s. r. o., Alvinczyho č. 14, 040 01, Košice** pod č. **IP 10531/2019** zo dňa **28.01.2020** ktoré konštatuje: Po prehodnotení našich mapových podkladov na základe Vašej žiadosti o zakreslenie jestvujúcich podzemných vedení nášho Káblového distribučného systému (KDS). Vo vyznačenej záujmovej oblasti nie sú uložené naše KDS. K uvedenej stavbe nemáme pripomienky. Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s. r. o. Alvinczyho 14, 040 01, Košice, alebo mailom na adrese ftirpaku@upc.sk Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
- Bezpodmienečne a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop
- Preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091
- Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame, aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi.
- Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC

- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - Žiadame dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. č. 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.
36. Do konania bolo doložené stanovisko **Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01, Košice** zo dňa **28.02.2020** v ktorom konštatujú: Naša spoločnosť v predmetnej lokalite nemá vlastné siete a zariadenia.
37. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
38. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
39. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
40. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu podľa § 66, ods. 2, pís. h začatie stavby písomne.
- 41. Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný požiadať všetkých správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie existujúcich resp. navrhovaných vedení v teréne.**
- 42. Po uplynutí lehoty na odvolanie je potrebné sa dostaviť na stavebný úrad za účelom vyznačenia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu do 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená na uvedenie do trvalej prevádzky /užívania/ a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia, súčasne priložiť k žiadosti schválený projekt s prípadnými schválenými zmenami.

O d ô v o d n e n i e

Dňa **11.01.2021** podala firma: **EL PRO KAN, s. r. o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01, Vranov nad Topľou vz. Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia líniovej stavby: „**Ostrovany- zriadenie TS, úprava NN a DP**“ umiestnenej na pozemkoch **KN-E 419/10, KN-E 419/9, KN-E 419/8, KN-E 419/7, KN-E 419/6, KN-E 419/5, KN-E 419/4, KN-C 247/3, KN-C 455/1, 428, KN-C 286/8, KN-C 286/18**, katastrálne územie **Ostrovany** pre

ktorú bolo vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby pod č. **43/2020-51/Mt** zo dňa **07.09.2020**.

Obec Ostrovany ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pod č. **1214/2021-38/Mt** zo dňa **22.02.2021**, ktoré sa konalo dňa **12.03.2021**.

Obec Ostrovany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že umiestnením, uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecnom úrade v Ostrovanoch. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rastislav Popuša
starosta obce

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce:

Vyvesené:

Zvesené:

Pečiatka: