



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s ustanovením § 61, § 71 a § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), na základe predloženej žiadosti, doložených dokladov, ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním zo dňa 12.9.2019,

v y d á v a

stavebníkovi, **Obec Ostrovany, Obecný úrad 082 22 Ostrovany, IČO: 00690554,**

p o v o l e n i e

1. Na uskutočnenie vodnej stavby „Modulova 8-triedna ZŠ Ostrovany, novostavba,“ podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v rozsahu:

SO 04 Prípojka splaškovej kanalizácie: Odvádzanie splaškových vôd z objektu navrhovanej ZŠ bude zabezpečovať kanalizácia z rúr PVC DN 160 celkovej dĺžky 107,47 m, ktorá bude zaústená do existujúcej splaškovej kanalizácie. Kanalizačné šachty v počte 6 ks.

SO 06 Vodovodná prípojka: Zásobovanie objektu vodou bude riešené vodovodnou prípojkou HDPE D 50 celkovej dĺžky 142,50 m, ktorá bude napojená na verejný vodovod.

Vodná stavba bude zriadená na pozemkoch k.ú. Ostrovany, intravilán, C KN: 309/5, 309/6, 309/3, 309/2, 506/40 a 455/1, vo vlastníctve obce Ostrovany.

Povolenie sa vydáva za týchto podmienok a povinností pre stavebníka:

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej vo vodoprávnom konaní. Prípadné zmeny je potrebné prerokovať s orgánom štátnej vodnej správy.
2. Počas výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy a chrániť zdravie osôb na stavenisku.
3. Ukončiť výstavbu vodnej stavby do 10/2021.
4. Stavba bude realizovaná dodávateľsky.

5. Stavebník je povinný písomne oznámiť stavebnému úradu začatie realizácie stavby.
6. Stavebník je povinný počas prác dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
7. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciu overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník.
8. Pred začatím prác vytýčiť všetky podzemné vedenia.
9. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
10. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom "Stavba povolená". Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
11. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
12. Pre stavbu sa môžu používať iba výrobky, ktoré majú také vlastnosti, ktoré zabezpečia hospodárnosť výstavby, požiadavky ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zariadení, predpokladanú životnosť a úžitkovosť stavby.
13. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových a podzemných vôd.
14. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe, môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
15. Stavebník je povinný škody spôsobené na cudzom majetku uhradiť v plnom rozsahu.
16. Po ukončení stavebných prác stavebník je povinný pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
17. VVS, a.s., závod Prešov:

Návrh vodomera pre daný objekt stanovuje VVS, a.s. podľa predpokladanej potreby vody QN6.

Pri realizácii stavby je potrebné v oboch miestach kríženia potrubia navrhovanej kanalizácie s existujúcim potrubím prívodného radu verejného vodovodu dodržať navrhnuté priestorové usporiadanie, ktoré je v súlade s STN 73 6005. V zmysle STN je 73 6005 je min. dovolená zvislá vzdialenosť 0,1 m.

Presné vytýčenie vodovodného potrubia v správe VVS, a.s. závod Prešov, Vám na základe objednávky (call. Centrum 051/7572777). Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na tel. č. 051/7542421. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS, nenesie VVS, a.s., zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS, a.s.

Upozorňujeme investora, že v prípade, ak pred vypracovaním projektovej dokumentácie nebol vytýčený verejný vodovod, teda nebola upresnená trasa vodovodu, VVS, a.s., neručí za informáciu o situovaní verejného vodovodu uvedenú v predloženej PD, čo je v súlade so Stavebným zákonom č. 50/1976 Z.z.

Pred realizáciou vodovodnej prípojky je potrebné na VVS, a.s., závod Prešov – zákaznícke centrum podať písomnú žiadosť o napojenie, spolu s PD vodovodnej prípojky, listom vlastníctva, kópiou katastrálnej mapy, doklady oprávňujúcimi na podnikanie a kópiou tohto vyjadrenia. Zároveň bude uzavretá Zmluva o dielo na realizáciu prípojky a následne Zmluva o dodávke vody.
18. VSD, a.s., Košice:

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti navrhovanej stavby vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádza nadzemné NN vedenie, ktoré si môžete na mieste lokalizovať.

Pri výstavbe musia byť dodržané minimálne vzdialenosti budov a konštrukcií od vedenia do 1 kV podľa platných noriem STN.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava el. vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

Upozorňujeme Vás, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

19. SPP, a.s., – Distribúcia, Bratislava:

Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP - distribúciu o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.sppp-distribucia.sk).

Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení.

V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100,0 m.

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel. č. 421 55 242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP_D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.

Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727.

SPP – D pri všetkých prípadoch poškodenia PZ, môže podať podnet Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo

bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení, alebo ich ochranných, bezpečnostných pásiem v zmysle § 79 a 80 Zákona o energetike.

Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

20. SaÚC PSK:

21. Konštrukciu pripojenia prístupovej komunikácie k základnej škole vykonať v bezpečnej úprave s výškovým napojením na niveletu vozovky cesty III/3179.

Výstavbu napojenia prístupovej komunikácie technicky zrealizovať tak, aby sa zamedzilo stekaniu povrchovej vody zo susednej nehnuteľnosti na vozovku cesty III/3179 resp. opačným smerom. Napojenie komunikácii vybudovať ako stykovú križovatku za dodržania ust. STN 73 6102. Výstavbou napojenia miestnej komunikácie nenarušiť odvodnenie cesty III/3179.

Siete technickej infraštruktúry v súbehu s cestou III/3179 umiestniť mimo cestné teleso, resp. mimo jeho hlavný dopravný priestor. Priečne križenia siete technickej infraštruktúry s predmetnou cestou realizovať výlučne pretláčaním.

Pred začatím prác a po ich ukončení prizvať zástupcu SaÚC PSK na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác (p. Majerník Branislav č. t. 0915 963375). Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania objektov predmetnej stavby dotykajúcich sa cesty III/3179 s určením polohopisnej a výškopisnej polohy voči cestnému telesu.

O povolenie k napojeniu na cestu III/3179, stavebný zásah v cestnom telese uvedenej cesty, ako aj súhlas na realizáciu stavebných prác na ceste III/3179 je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Prešove.

21. Po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia je žiadateľ povinný prísť na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, pre vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia.
23. Vodná stavba sa môže užívať na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré vydá na návrh stavebníka orgán štátnej vodnej správy.

Námietky proti vydaniu rozhodnutia neboli podané, požiadavky dotknutých orgánov a účastníkov konania sú zahrnuté v podmienkach rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Obec Ostrovany, Obecný úrad, 082 22 Ostrovany, požiadala Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, listom č. OST 41/2019-6 doručeným dňa 29.7.2019 o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „**Modulová 8-triedna ZŠ Ostrovany, novostavba**,“ v rozsahu: SO 04 Prípojka splaškovej kanalizácie, SO 06 Vodovodná prípojka.

K žiadosti boli doložené tieto doklady: Projektová dokumentácia stavby, ktorú vypracoval Ing. Marek Fenik, autorizovaný stavebný inžinier. Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s., Bratislava č. 6611917198 zo dňa 19.6.2019. Vyjadrenie SPP, a.s., Bratislava, č. TD/PS/4205/2018/Uh zo dňa 15.10.2018 a č. TD/. Vyjadrenie VSD, a.s., Košice, č. 22543/2018 zo dňa 8.10.2018. Vyjadrenie VVS, a.s., závod Prešov č. 65038/2019/O zo dňa 26.7.2019. Stanovisko OR HaZZ v Prešove č. ORHZ-PO2-2018/000301-002 zo dňa 28.11.2018. Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KPUPO-2018/19289-03/82056/UI zo dňa 15.10.2019. Rozhodnutie o umiestnení stavby č. 366/2018 zo dňa 29.3.2019. Stanovisko územného orgánu – obce Šarišské Michaľany podľa § 120 stavebného zákona č. 41/2019-684/Mt zo dňa 29.10.2019. Vyjadrenie OÚ Prešov, odbor dopravy a PK č. OU-PO-OCDPK-2018/043416-02 zo dňa 31.10.2018. Povolenie OÚ Prešov, odbor dopravy a PK na pripojenie prístupovej komunikácie č. OU-PO-OCDPK-2019/013518-03 zo dňa 13.3.2019. Stanovisko Správy a údržby ciest PSK č. SUCPSK-PO(3678)2018-001 zo dňa 29.10.2018. Kolaudačné rozhodnutie na existujúci vodovod č. ObÚŽP/1/2012/00068-05/ŠVS-Če zo dňa 11.5.2012. Kolaudačné rozhodnutie na existujúcu kanalizáciu č. ObÚŽP/2006/00005-00004/ŠVS/Gi zo dňa 29.12.2006. List vlastníctva č. 450, 441. Kópia katastrálnej mapy.

V zmysle § 4 ods. 1 písm. 1 a) zákona NR SR o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, sú štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie od poplatkov oslobodené.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy zvolal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 12.9.2019 oznámením č. OU-SB-OSZP-2019/000823-02/Če/ŠVS zo dňa 6.8.2019 a verejnou vyhláškou.

Námietky proti vydaniu rozhodnutia neboli podané, požiadavky dotknutých orgánov sú zahrnuté v podmienkach rozhodnutia.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-SB-OSZP-2019/000823-05/Če/ŠVS zo dňa 17.9.2019 oboznámil účastníkov konania a dotknuté orgány s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním a vyzval ich na vyjadrenie sa k podkladom rozhodnutia v správnom konaní.

V určenej lehote námietky proti vydaniu rozhodnutia neboli podané.

Navrhované riešenie je z hľadiska ochrany vôd a ostatných zložiek životného prostredia a chránených záujmov spoločnosti vyhovujúce, nie je v rozpore s verejnými záujmami, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán štátnej vodnej správy v súlade s ust. § 26, § 73 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a § 66, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Poučenie:

Protí rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení zákona č. 138/2004 Z.z. V súlade s § 54 zákona č. 71/1967 Zb. odvolanie je potrebné podať v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia a to na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody č. 85, 083 01 Sabinov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie je verejnou vyhláškou, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 215/2002 Z.z. a zákona č. 527/2003 Z.z. (úplné znenie zákona č. 138/2004 Z.z.), musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce Ostrovany a správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

Po zvesení tejto vyhlášky žiadame obec Ostrovany, aby túto verejnú vyhlášku doručila na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, prípadne potvrdenie o námietkach a o vyvesení verejnej vyhlášky.

Vyhláška vyvesená dňa:
Dátum/podpis

Vyhláška zvesená dňa:
Dátum /podpis



Ing. Stanislav Girásek
vedúci odboru

Doručí sa:

1. 2 x Ostrovany
2. Pre spis