



územný plán obce
OSTROVANY
NÁVRH

sprievodná správa



SCHVÁLENÉ

Obecným zastupiteľstvom v Ostrovanoch

uznesením č. zo dňa

VZN č. zo dňa

.....
starosta obce Ostrovany

OBSAH

1	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	3
1.2.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce	3
1.3.	Údaje o súlade riešenia so zadaním	3
2	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....	3
2.1.	Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	3
2.2.	Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	3
2.3.	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	8
2.4.	Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	11
2.5.	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	12
2.6.	Návrh funkčného využitia územia obce.....	15
2.7.	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby, rekreácie a verejnej zelene	18
2.8.	Vymedzenie zastavaného územia obce	25
2.9.	Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov	25
2.10.	Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	28
2.11.	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	29
2.12.	Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	40
2.13.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	57
2.14.	Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	61
2.15.	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	61
2.16.	Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely	61
2.17.	Hodnotenie navrhovaného riešenia	61
3	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....	62
3.1.	Zoznam použitých podkladov a mapové podklady.....	62
4	ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN.....	63

1 Základné údaje

Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

Hlavným cieľom spracovávanej územnoplánovacej dokumentácie je:

- podať návrh na urbanisticko – priestorovú koncepciu územia na úrovni katastra a zastavaného územia s preukázaním širších funkčných, územných, technických a krajinnoekologických väzieb
- podať návrh na stabilizáciu a rozvoj sociálno – ekonomického potenciálu, ochranu a umocnenie kultúrno – historického dedičstva v oblasti pamiatok a krajiny
- komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, zosúladenie záujmov a činností ovplyvňujúcich územný rozvoj, životné prostredie, a ekologickú stabilitu
- stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v rámci riešeného územia s rešpektovaním zachovania a skvalitnenia stavu životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja
- stanoviť optimálnu veľkosť rozvojových plôch jednotlivých funkcií, ich vzájomné väzby a bezkolíznu koexistenciu pre harmonický rozvoj obce pri rešpektovaní jej daností

1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

Obec Ostrovany mala v roku 1998 spracovaný územný plán zóny spracovateľkou Ing. arch. Evou Mačákovou. Tento územný plán bol schválený uznesením OcZ č. 4/1999-B/1 zo dňa 9.6.1999.

V zmysle platnej legislatívy - Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, § 30, odst. (4) obec je povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstaráť nový územný plán. Na základe výstupov preskúmania aktuálnosti ÚPN Z Ostrovany pristúpila obec k obstaraniu nového ÚPN obce Ostrovany.

Obstarávateľská činnosť v zmysle § 2a stavebného zákona je zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPD a ÚPP Ing. arch. Ľuboslavou Vlčkovou (č.071). Spracovateľom Územného plánu obce Ostrovany je Ing. arch. Eva Mačáková, Košice, Jakobyho 14.

1.3. Údaje o súlade riešenia so zadaním

Krajský stavebný úrad v Prešove posúdil predložené zadanie podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona a vydal súhlasné stanovisko listom č.2010-3/2 zo dňa 18.01.2010, na základe ktorého obec chválila zadanie územného plánu obce Ostrovany dňa 25.01.2010 uznesením č. 94/2010. ÚPN je spracovaný v súlade so schváleným zadaním.

2 Riešenie územného plánu obce

2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Riešené územie obce je vymedzené katastrálnymi hranicami obce. V záujmovom území sú zdokumentované širšie územné vzťahy, v ktorom obec uplatňuje svoje záujmy resp. má vplyv na riešenie ÚPD.

Obec sa nachádza v Šarišskom podolí na pravom brehu Torysy, 14 km na sever od krajského mesta Prešov a 4 km južne od okresného mesta Sabinov, ku ktorému administratívne prislúcha.

Rozloha katastra je 585,28 ha. Obec má prevažne obytno – hospodársku funkciu.

Riešené územie po geomorfologickej stránke spadá do juhovýchodnej časti celku Spišsko-šarišského medzihoria, podcelku Šarišské podolie. Reliéf územia výraznejšie formujú údolia vodných tokov – Torysa a jeho prítoky.

2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou a územnoplánovacími podkladmi pre riešené územie sú:

- Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 528/2001 Z.z. ktorým, sa vyhlasuje záväzná časť Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 a Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001, ktorým boli schválené záväzné zásady a regulatívy záväznej časti Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001
- ÚPN – VÚC Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č.

216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky schválené nariadením vlády SR č. 679/2002 Z.z., druhé Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22. 06. 2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja č. 4/2004 s platnosťou od 30. 07. 2004 a Zmeny a doplnky územného plánu Prešovského kraja 2009 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27. 10. 2009. Záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 dňa 27.10. 2009 s účinnosťou od 06.12.2009

- ÚSES okresu Prešov
- General nadregionálneho územného systému ekologickej stability, schválené vládou SR, Ekopolis Bratislava, 1993

Z ÚPN – VÚC Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmien a doplnkov schválených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z.z., druhých Zmien a doplnkov 2004 schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22. 06. 2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja č. 4/2004 s platnosťou od 30. 07. 2004 a Zmien a doplnkov územného plánu Prešovského kraja 2009 schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27. 10. 2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja č. 17/2009 schváleným zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27. 10. 2009 s účinnosťou od 06.12.2009 vyplýva potreba rešpektovať záväzné regulatívy platné pre katastrálne územie obce a verejnoprospešné stavby:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1.V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,

1.1.2. vytvorenie severo-južného koridoru Poľská republika (PR) – Plaveč (Vyšný Komárnik) – Prešov – Košice – Maďarská republika (MR)

1.1.3. rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever – juh a západ - východ

1.2. v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry

1.2.1. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry

1.2.1.3. podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:

1.2.1.3.2.sabinovskú rozvojovú os: Prešov – Sabinov – Lipany – Plaveč

1.3. ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia

1.3.8. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcím z týchto skupín centier:

1.3.8.6. tretej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Medzilaborce, Sabinov, Stropkov, Vysoké Tatry,

1.7. rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,

1.8. chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia

1.13. v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,

1.14. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

11.4.1. zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

11.4.2. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,

11.4.3. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracovne rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

- 11.4.4. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 11.4.5. zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15. v oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 1.15.2. v oblasti zdravotníctva
 - 1.15.2.5. vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier
 - 1.15.3. v oblasti sociálnych služieb
 - 1.15.3.1. vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím
- 1.17. v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 1.17.1. rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
 - 1.17.9. venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR
2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky
 - 2.1. považovať za hlavné rekreačné krajinné celky (RKC): Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
 - 2.16. v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest ,
 - 2.16.3. na regionálnej úrovni
 - 2.16.3.3. regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu
 - c) 015 Šarišská cyklomagistrála
4. Ekostabilizačné opatrenia
 - 4.1. pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
 - 4.3. zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia
 - 4.3.6. preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov
 - 4.3.7. obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,
 - 4.5. pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
 - 4.6. podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
 - 4.9. v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
 - 4.9.1. zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčastí chránených vtáčích území ako súčastí sústavy NATURA 2000,
 - 4.9.2.. pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
 - 4.9.7. pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať

- 4.9.7.1. hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia
- 4.9.7.2. ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov ako i priaznivý stav časti krajiny
- 4.9.7.4. eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami
- 4.9.7.6. zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 5. V oblasti dopravy
- 5.3. chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na
 - 5.3.44. v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení
 - 5.3.44.1. chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia
 - 5.3.44.2. vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
- 6. V oblasti vodného hospodárstva
- 6.1. v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody
- 6.1.1. využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov
- 6.2. chrániť priestory na líniové stavby
- 6.2.3. v oblasti skupinových vodovodov na
 - 6.2.3.26. rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 6.2.3.29. rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
- 6.3. rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
- 6.3.2. zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z.z.
- 6.4. rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV)
- 6.4.1. realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.4.4. intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva
- 6.5. vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1. na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2. na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3. s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
- 6.5.4. zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5. zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
- 6.5.6. venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 7. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie
- 7.3. v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov
- 7.3.1. podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitmi kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním jednotlivých subregiónov,
- 7.3.4. neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

- 7.3.4.1 v územiach s 3., 4., a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,
- 7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,
- 7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),
- 7.3.4.5 v krajinnársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
- 7.3.4.6 v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,
- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
- 7.3.4.10 v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení,
- 7.3.4.12 v ochranných pásmach 1. stupňa 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných zariadeniach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa 2. stupňa .
- 7.4. v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov,
- 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.
- 8. V oblasti hospodárstva
- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.6. pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,
- 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potencionálne negatívnym dopadom na senzitivne výroby
- 8.2. v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.1. pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny
- 8.3. v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.2. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3. zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5. neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6. podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinnárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7. podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4. v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1. nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2. uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3. riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.4. vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,

- zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

2. V oblasti vodného hospodárstva
- 2.4. pre skupinové vodovody
- 2.4.40. samostané a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje
- 2.4.41. samostané a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov
- 2.5. stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
- 5 V oblasti telekomunikácií
- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.
- 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva
- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 7.3. stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít
- 9 V oblasti životného prostredia
- 9.1 stavby na ochranu pred privalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehradzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva
- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.3.1 Demografia

Údaje o obyvateľstve a jeho sociálno-ekonomickej štruktúre a aktivite sú analyzované najmä na základe celoštátneho sčítania obyvateľstva, domov a bytov ku dňu 26. mája 2001.

Vekové skupiny trvale bývajúceho obyvateľstva v roku 2001 :

veková skupina	muži	ženy	Spolu	%
0 - 5	133	121	254	16,9
6 – 14	154	153	307	20,5
V produktívnom veku	416	387	803	53,5
V poprodukt. veku	49	85	134	8,9
spolu	753	747	1500	100

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

Ostrovany sa zaraďujú do veľmi progresívneho typu populácie.

Obyvateľstvo podľa národnosti r. 2001

národnosť	spolu	%
slovenská	789	52,6
maďarská	7	0,46
rómska	659	43,93
rusínska	-	-
ukrajinská	1	0,07
česká	1	0,07
poľská	-	-
Ostatné, nezistené	43	2,87
spolu	1 500	100

K 24. 9. 2009 bolo v obci 1754 obyvateľov, z toho 1181 rómskej národnosti. Z porovnania počtu obyvateľov za roky 2001 – 2009 vyplýva, že za posledných 8 rokov v obci vyplýva, že počet rómskej populácie narástol o 79,2 % a ostatná populácia zaznamenala pokles o 20,4 %.

Dynamika rastu počtu obyvateľstva obce od roku 1961:

rok	1961	1970	1980	1991	2001	2009
počet	774	1002	1064	1166	1500	1754
index	100	129,45	106,19	109,59	128,64	121,16

Z uvedeného vývoja počtu obyvateľov možno konštatovať rýchly rast obyvateľstva v rokoch 1960 – 1970 , ktorý po roku 1991 pokračuje až do súčasnosti. Spôsobený je najmä vysokým podielom obyvateľov rómskej národnosti s vyššou pôrodnosťou, ako je bežné u majoritného obyvateľstva.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Porovnanie v rámci územnosprávneho členenia riešeného územia obce:

Územná jednotka	Rozloha v km ²	Počet obyvateľov k r.2001	Hustota obyvateľstva na 1 km ²	Počet obcí
Obec Ostrovany	6,37	1 500	235,5	1
Okres Sabinov	484	52 071	108	43
Prešovský kraj	8 993	784 451	87,00	665
Slovenská republika	49 034	5 402 547	110	2 908

Riešené územie predstavuje 1,31 % z celkovej plochy okresu Sabinov, počet trvalo žijúcich obyvateľov k sčítaniu obyvateľstva bol 2,18 % z celkového počtu obyvateľov okresu. Hustota obyvateľstva v riešenom území bola dva a pol krát vyššia, ako hustota v okrese Sabinov.

Index vitality, vyjadrujúci podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku k obyvateľstvu vo veku poproduktívnom k roku 2009 mal hodnotu 418,66. Z uvedeného vývoja počtu obyvateľov možno konštatovať výrazný nárast v počte obyvateľov po roku 1980, ktorý pokračuje až do súčasnosti. Spôsobený je najmä vysokým podielom obyvateľov rómskej národnosti.

Do roku 2020 predpokladáme 11 %-ný index deceniálneho rastu, v rokoch 2020 až 2030 cca 10 %-ný index deceniálneho rastu.

Z toho vyplýva nasledovný nárast počtu obyvateľstva:

rok	2001	2009	2020	2030
počet obyvateľov	1 500	1 754	2 000	2 200
Index rastu	100	121,16	111,68	110,00

2.3.2 Ekonomické rozvojové predpoklady obce

V obci je priemyselná výroba zastúpená farmaceutickým a chemickým priemyslom – firmou IMUNA PHARM, a.s. Areál zasahuje do katastra obce Ostrovany plochou 4,8634 ha, ktorá predstavuje 18,13 % celkovej plochy firmy.

V obci bolo k roku 2001 v produktívnom veku 803, t.j. 53,5 % obyvateľov. Podľa zistených prieskumov bolo v obci 661 ekonomicky aktívnych obyvateľov, z toho 161 odchádza za prácou mimo bydlisko.

Obec má dobré, no nie plne využité možnosti pre rozvoj. Predpokladá sa rozvoj malého a stredného podnikania, založenej na miestnych špecifikách, kultúrnom a prírodnom dedičstve.

Bývajúce obyvateľstvo podľa stupňa ekonomickej aktivity v obci: v roku 2001:

Pohlavie		Muži	Ženy	Spolu
Osoby ekonomicky aktívne	spolu	350	311	661
	v %	46,5	41,6	44,1
	na mater. dovolenke	0	83	83
	prac. dôchodcovia	0	1	1
	Vypomáhajúci v rod. podniku	0	0	0
	nezamestnaní	218	148	366
Nepracujúci dôchodcovia		56	92	148
Ostatní nezávislí		14	11	25
Deti a žiaci ZŠ		301	293	594
Žiaci a študenti		15	16	31
Nezistení		17	24	41
Úhrn obyvateľstva		753	747	1500

Predpokladaný vývoj pracovných príležitostí:

Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne obyvateľstvo			
	rok 2001		rok 2030	
	Spolu	Z toho odchádza do zamestnania a.	Spolu	Z toho odchádza do zamestnania
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	19	3	20	3
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	8	8	10	10
Rybolov, chov rýb	-	-	-	-
Ťažba nerastných surovín	-	-	-	-
Priemyselná výroba	107	72	200	150
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	2	1	3	1
Stavebníctvo	30	13	40	15
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	23	17	30	20
Hotely a reštaurácie	3	3	3	3
Doprava, skladovanie a spoje	9	5	10	5
Peňažníctvo a poisťovníctvo	7	3	10	4
Nehnutelnosti, prenajímanie a obchodné služby, výskum a vývoj	6	3	10	5
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	17	5	20	10
Školstvo	7	3	10	4
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	8	6	15	5
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	64	16	100	20
Súkromné domácnosti s domácim personálom	-	-	-	-
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	358	6	600	10
spolu	661	161	1081	265

Návrh

- v obci predpokladáme nárast počtu pracovných príležitostí na 1081 z terajších 661, čo predstavuje 92,7 % obyvateľov v produktívnom veku.
- nárast pracovných príležitostí predpokladáme najmä v drobných podnikateľských aktivitách, v obchode, vo výrobných a nevýrobných službách
- obyvatelia obce aj naďalej budú zamestnaní v Prešove a v Sabinove

2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

Z hľadiska rozvojových zámerov osídlenia (podľa KURS 2001 a ÚPN-VÚC Prešovský kraj) leží skúmané územie okrajovo na rozvojovej osi tretieho stupňa - sabinovskej rozvojovej osi: Prešov – Sabinov – Lipany - Plaveč.

Obec sa nachádza v Šarišskom podolí na pravom brehu Torysy, 14 km na sever od krajského mesta Prešov a 4 km južne od okresného mesta Sabinov, ku ktorému administratívne prislúcha.

Katastrálne územie Ostrovany susedí so 7 katastrami (Šarišské Michaľany, Medzany, Svinia, Lažany, Jarovnice, Ražňany).

Rozloha katastra obce je 585,28 ha, obec sa nachádza v nadmorskej výške 330 m n.m., v súčasnosti hustota obyvateľstva je 300 obyvateľov/km².

Riešené územie po geomorfologickej stránke spadá do juhovýchodnej časti celku Spišsko-šarišského medzihoria, podcelku Šarišské podolie.

Obec Ostrovany je zásobovaná elektrickou energiou cez 22 kV vedenie VN 526 zo 110/22 kV rozvodne Lipany s možnosťou prepojenia v spínacej stanici IMUNA na vedenie VN 226 napájaného z rozvodne 110/22 kV Prešov I.

K regulačnej stanici plynu v katastri obce je privedená prípojka VTL plynovodu .

V záujmovej oblasti katastrálneho územia obce Ostrovany sa nachádzajú vodárenské zdroje skupinového vodovodu Vyšný Slavkov – Prešov, ktoré majú vyhlásené ochranné pásma hygienickej ochrany I., II. a III. stupňa a stanovený spôsob hospodárenia v území. Do katastra obce Ostrovany zasahuje ochranné pásmo III. stupňa.

V katastrálnom území obce nie sú zastúpené rekreačné priestory. Pre športové aktivity sa využívajú dve futbalové ihriská.

V katastri obce sa nachádza chránený park v súkromnom vlastníctve.

Torysa je nadregionálnym hydrickým biokoridorom, prechádza juhovýchodným smerom severnou hranicou katastra medzi zastavaným územím obce a zastavaným územím obce Šarišské Michaľany. V katastrálnom území sa vyskytujú biotopy európskeho a národného významu.

Severovýchodne od katastrálneho územia Ostrovany sa nachádza pracovné letisko pre letecké poľnohospodárske práce Šarišské Michaľany. Pristávací a vzletový dráha letiska je orientovaná pozdĺžnou osou SZ - JV, rovnobežne s VN vedením vzdialeným 500 m od letiska. Vzletové a približovacie roviny nezasahujú do katastra obce Ostrovany.

Severozápadne od katastrálneho územia Ostrovany sa nachádza letisko v Ražňanoch. Pristávací a vzletový dráha letiska je orientovaná pozdĺžnou osou SZ - JV. Vzletové a približovacie roviny tohto letiska zasahujú do katastra obce Ostrovany.

Návrh

V katastrálnom území obce sú navrhnuté nasledovné stavby vyplývajúce zo širších územných súvislostí:

- značkové cykloturistické chodníky s využitím v zime na bežecké lyžovanie
- ochrana obce pred prívalovými vodami z rieky Torysa a jeho prítokov

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Výraznou kompozičnou osou v štruktúre sídla je miestna komunikácia spájajúca kostol s kaštieľom a v opačnom smere s kúriou a s cestou III/54311.

Popri Toryse sa od kaštieľa až po východnú hranicu obce tiahne chránený Ostrovanský park.

Uvedené historické jadro obce s parkom tvoria najhodnotnejšiu výtvarno-estetickú časť sídla.

Novšia zástavba sa rozširovala okolo terajšej cesty III. tr. Najnovšia výstavba je sústredená v okolo miestnych komunikácií spájajúcich Torysu a park s cestou III. triedy.

Obchodno - administratívne centrum sa nachádza popri ceste III/ 54311.

Okolie obce je rovinaté s výraznejším zvlnením v južnej časti katastra, kde les prispieva k pohľadovému oživeniu siluety obce

Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania obce Ostrovany je determinovaná najmä prírodnými danosťami (terén, vodstvo) a historickými danosťami (pôvodná historická zástavba). Limitujúcim faktorom pre rozvoj výstavby v obci sú technické stavby s ochrannými pásmami (letisko, VN vedenia).

Návrh

Urbanistická koncepcia rozvoja sídla sa odvíja od pôvodnej urbanistickej štruktúry, z predpokladaných rozvojových potrieb a objektívneho zhodnotenia jej územnotechnického, sociálneho a ekonomického potenciálu. Z hľadiska urbanistickej kompozície navrhujeme rešpektovať charakter historickej zástavby, jej mierku a štruktúru rozvojové plochy v južnej časti obce prispôsobiť mierke historického jadra obce, v severnej časti mierke jestvujúcej bytovej zástavby.

- bytový fond naďalej využívať na bývanie trvalého charakteru. Na miestach subštandardných alebo stavebno-

technicky nevyhovujúcich objektov sa navrhujú ponukové možnosti ich rekonštrukcie, rozsiahlejšej prestavby alebo náhrady nevyhovujúcej zástavby novostavbami

- nové plochy pre bytovú výstavbu okrem prelúk z dôvodu nedostatku disponibilných plôch v zastavanom území navrhujeme situovať mimo zastavané územie obce, v náväznosti na jestvujúcu zástavbu. Nová zástavba v obci je podmienená dodržaním ochranných pásiem letiska Ražňany.
- základnú občiansku vybavenosť, navrhujeme v centrálnej časti obce v areáli obecného úradu a v osade pre marginalizované skupiny obyvateľstva, kde je navrhnutá plocha pre sociálno – vzdelávacie centrum (základnú a materskú školu, ihriská, charitatívne zariadenie - vývarovňu jedál a stredisko osobnej hygieny)
- novú občiansku vybavenosť komerčného charakteru (obchod, nevýrobné služby) navrhujeme situovať rozptýlene v bytovej zástavbe
- areál hospodárskeho dvora navrhujeme využívať pre výrobné plochy aj poľnohospodársku výrobu vrátane živočíšnej výroby
- plochu pre výrobu alternatívnych zdrojov energií navrhujeme južne od areálu firmy IMUNA Pharm
- stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov navrhujeme západne od futbalového ihriska
- pre rekreáciu navrhujeme cykloturistický chodník v trase od regionálnej cyklotrasy (idúcej koridorom cesty III/54311 Ražňany – Veľký Šariš - v zmysle schválenej ÚPN – VÚC Prešovského kraja) do obce Šarišské Michaľany v trase pešieho chodníka popri ceste III/54317 pri Ostrovianskom parku s pokračovaním popod železničnú trať a druhú trasu juhozápadným smerom od obce po katastri s návratom do obce
- cestovný ruch navrhujeme rozvíjať v lese vytvorením lesoparku s vyhradenou časťou pre cestovný ruch – penzión, rybník, fit dráha so športovo-rekreačnými prvkami, rekreačný okruh turistický, cyklistický, bežecký; chov koní, jazda na koňoch po vyznačených lesných cestách

Priestorové usporiadanie nových lokalít bývania

Lokalita rodinných domov Pri parku

maximálny počet bytových jednotiek	17
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	600 - 1000 m ²
šírka stavebného priestoru	min. 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti

Lokalita rodinných domov Pod Planečkou

maximálny počet bytových jednotiek	40
maximálna podlažnosť	2 nadzem. podlažia a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	600 - 1000 m ²
šírka stavebného priestoru	min. 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti

Lokalita rodinných domov Východ, Kropuchovo a preluky na Hlavnej ulici

maximálny počet bytových jednotiek	21
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažie a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	600 - 1000 m ²

šírka stavebného priestoru	min. 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	radová zástavba
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti

Lokalita rodinných domov Pri Družstve

maximálny počet bytových jednotiek	10
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažie a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	600 - 1000 m ²
šírka stavebného priestoru	min. 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	radová zástavba
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti, v OP VN vedení preložka VN vedenia do káblu

Lokalita rodinných domov Zimné pole, Korinkovo a na ulici Úvozok

maximálny počet bytových jednotiek	21
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažie a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	600 - 1000 m ²
šírka stavebného priestoru	min. 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	radová zástavba
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti

Lokalita rodinných domov na Mlynskej ulici

maximálny počet bytových jednotiek	12
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažie a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	600 - 1000 m ²
šírka stavebného priestoru	min. 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	radová zástavba
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti

Lokalita domov s nižším štandardom bývania Osada

maximálny počet bytových jednotiek	60
maximálna podlažnosť	1 nadzem. podlažia a obytné podkrovie
veľkosť pozemkov	do 200 m ²
šírka stavebného priestoru	min. 9 m od osi prístupovej komunikácie
šírka uličného priestoru	10 m
doporučené využitie	radová zástavba
podmieňujúce regulatívy	výstavba kompletnej technickej vybavenosti, trafostanice a VN prípojky

Regulačné prvky pri realizácii nových objektov a rekonštrukcii existujúcich objektov občianskeho vybavenia, výrobných a nevýrobných služieb pri ich situovaní v zastavanom území obce sú nasledovné:

č. v graf	zariadenie	max. podl.	zastavaná plocha m ²	koeficient zastavan. pozemku	koeficient podlažnosti pozemku	plocha pozemku v ha
1	kaštieľ	2	500	0,18	0,36	0,27
2	kostol	1	200	0,16	0,16	0,12
3	základná škola	2	625	0,3	0,6	0,25
4	materská škola	2	285	0,26	0,52	0,11
5	futbalové ihrisko	-	200	0,05	0,1	1,00
6	futbalové ihrisko	-	6 700	-	-	0,67
7	tenis., volejbal., a nohejbal. ihriská	2	1230	0,38	0,76	0,32
8	sociálno – vzdelávacie centrum	2	1 200	0,3	0,6	0,36
9	komerčná vybavenosť	2	800	0,6	1,2	0,13
10	IMUNA Pharm	2	14 580	0,3	0,6	4,86
11	hospodársky dvor	2	18 600	0,2	0,4	9,3
12	výroba alternatívnych zdrojov energie	2	141 470	0,7	0,7	20,21
14	Zberný dvor, kompostovisko	1	10 780	0,7	0,7	1,54

- koeficient zastavanosti určuje pomer zastavanej plochy pozemku k celkovej ploche pozemku
- koeficient podlažnosti určuje pomer súčtu plôch podlaží objektu k celkovej ploche pozemku

2.6. Návrh funkčného využitia územia obce

Funkčná regulácia zástavby

Vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná

- územie slúži pre bývanie a rekreačné bývanie v rodinných domoch, chatách a chalupách s doplnkovou hospodárskou funkciou

prípustné funkčné využívanie plôch:

- trvalé a rekreačné bývanie v rodinných domoch, chatách a chalupách s okrasnou záhradkou
- úžitková záhrada a drobnochov v rámci drobných stavieb
- zariadenia pre maloobchod, ekologicky nezávadné živnostenské a remeselnícke prevádzky slúžiace pre obsluhu tohto územia (kaderníctvo, krajčírstvo a pod)
- detské ihriská, športové plochy

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- sociálne, kultúrne, administratívne, športové a zdravotné zariadenia
- rekreačná vybavenosť – penzióny
- komerčné záhradníctva
- verejné a technické vybavenie
- podmienky prevádzkovania uvedených činností:
 - odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb
 - uvedené činnosti nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.)

zakázané funkčné využívanie plôch:

- skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie
- servisy, garáže mechanizmov
- hygienicky závadná výroba

Obytné územie s viacpodlažnou zástavbou (s doplnkovou hospodárskou funkciou)

prípustné funkčné využívanie plôch:

- zástavba viacpodlažných bytových domov s obytnou zeleňou
- verejné a technické vybavenie
- detské ihriská, športové plochy

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- základná občianska vybavenosť
- obchodno-obslužná vybavenosť za podmienky, že uvedené činnosti nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.)

zakázané funkčné využívanie plôch:

- výroba, poľnohospodárska výroba, hygienicky závadné výrobné služby, servisy, garáže mechanizmov
- drobnochov v rámci drobných stavieb,
- skladové zariadenia
- zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie, komerčné záhradníctva

Monofunkčné plochy občianskej vybavenosti**prípustné funkčné využívanie plôch:**

- ambulancie lekárov
- školské zariadenia
- kultúrne zariadenia, amfiteáter
- administratíva
- nevýrobné služby
- maloobchod, veľkoobchod
- športové zariadenia, rekreačná vybavenosť – penzióny
- verejné a technické vybavenie
- zeleň

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- servisy, garáže mechanizmov
- bývanie

zakázané funkčné využívanie plôch:

- priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladové hospodárstvo

Športové plochy**prípustné funkčné využívanie plôch:**

- ihriská, zeleň, oddychové plochy
- drobná architektúra, fontány
- dopravné ihriská pre deti
- vodné plochy

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- sociálne zariadenia a šatne

zakázané funkčné využívanie plôch:

- priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladového hospodárstvo
- bývanie
- základná a vyššia vybavenosť

Výrobné územie, skladové hospodárstvo a technická infraštruktúra**prípustné funkčné využívanie plôch:**

- hygienicky nezávadná výroba, stavebná výroba a skladové hospodárstvo
- zariadenia technického vybavenia
- zber a spracovanie druhotných surovín
- výroba alternatívnych zdrojov energie
- kompostovisko
- zeleň
- plochy komunikácií, technickej infraštruktúry a odstavné plochy

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- administratíva, maloobchodné činnosti a služby, opravárenské činnosti, servisné a distribučné služby,
- športové plochy

zakázané funkčné využívanie plôch:

- bývanie
- rekreácia

Areál hospodárskeho dvora (živočišna výroba a výroba)prípustné funkčné využívanie plôch:

- živočišna výroba (hovädzí dobytok)
- skladové hospodárstvo, zariadenia technického vybavenia
- hygienicky nezávadná výroba – remeselné podnikateľské aktivity- napr. krajčírka dielňa, výroba nábytku, sklady
- záhradníctva, zber a spracovanie druhotných surovín
- spracovanie rýchlorastúcich drevín na štiepky a palety
- plochy komunikácií a odstavné plochy
- izolačná zeleň na ploche devastovanej ťažbou hlíny

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- administratíva,

zakázané funkčné využívanie plôch:

- bývanie, rekreácia, základná a vyššia vybavenosť, šport

Areál pre výrobu alternatívnych zdrojov energie (napr. fotovoltaická elektrárňa a i.)prípustné funkčné využívanie plôch:

- umiestnenie zariadení na výrobu energie (napr. fotovoltaických panelov)
- trafostanice
- VN prípojky
- výroba
- výrobné služby
- zatrávená plocha

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- skladové priestory
- parkovacie a odstavné plochy

zakázané funkčné využívanie plôch:

- veterné elektrárne a iné, ktoré by si vyžadovali výstavbu stožiarov a iných výškových objektov
- občianska vybavenosť
- bývanie
- rekreácia

Plochy verejnej zeleneprípustné funkčné využívanie plôch:

- parková zeleň, zeleň vodných tokov
- izolačná zeleň
- oddychové plochy s lavičkami
- na ploche verejnej zelene medzi cintorínom a obytnou zónou a na cintoríne dom smútku

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- detské ihriská, ihriská pre loptové hry
- chodníky, technická vybavenosť
- drobná architektúra, lavičky, fontány,

zakázané funkčné využívanie plôch:

- bývanie
- občianska vybavenosť mimo prípustné funkčné využitie
- výroba

Plochy dopravyprípustné funkčné využívanie plôch:

- komunikácie zberné, obslužné, prístupové a účelové
- pešie komunikácie
- parkoviská

- garážové boxy
- zastávky AD a ŽD, prístrešky pri zastávkach AD
- pásy zelene pozdĺž komunikácií
- plochy železnice

obmedzené funkčné využívanie plôch:

- podzemné a nadzemné vedenia technickej vybavenosti - vodovod, kanalizácia, plynovod, elektronické informačné káble, vedenia NN, VN zemnými, alebo vzdušnými káblami

zakázané funkčné využívanie plôch:

- bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, výroba

Z hľadiska funkčného využitia sú v komplexnom urbanistickom návrhu farebne odlišené plochy vidieckej obytnej zástavby nízkopodlažnej, plochy obytného územia s viacpodlažnou zástavbou, plochy záhrad, občianskej vybavenosti, výroby a technickej vybavenosti, športu, rekreácie, verejnej zelene, lúk a pasienkov, ornej pôdy, lesov.

2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby, rekreácie a verejnej zelene

2.7.1. Bývanie

Trvale obývané byty podľa druhu budovy a obdobia výstavby – r. 2001

	rodinné domy	bytové domy	ostatné	domový fond spolu
1899 a nezistené	1	0	0	1
1900 – 1919	3	0	0	3
1920 – 1945	6	0	0	6
1946 – 1970	76	0	0	76
1971 – 1980	46	0	0	46
1981 – 1990	24	16	0	40
1991 – 2001	10	0	0	10
2001 - 2009	17			
spolu	176	16		192
%	91,2	8,8	0	100

V Ostrovanoch bol k roku 2001 nasledovný stav domového fondu:

	rodinné domy	bytové domy	ostatné	bytový fond spolu
domy spolu	201	2	0	203
trvale obývané domy	166	2	0	168
neobývané domy	35	0	0	35
Z toho na rekreáciu	6	0	0	6
Priemerný vek domu	33	13	0	33
byty spolu	187	16	0	203
trvale obývané byty	166	16	0	182
neobývané byty	21	0	0	21
Z toho nespôsobilé na bývanie	6	0	0	6
Trvale obývané byty – materiál:				
Kameň, tehly	137	0	0	137
Drevo	-	-	-	-
Nepálené tehly	27	0	0	27

Ostatné a nezistené	2	16	0	18
Počet bývajúcich osôb:	935	113	0	1048
Počet CD	260	19	0	279
Počet osôb na 1 byt	5,63	7,06	-	5,76

Obložnosť bytov k roku 2001 bola 5,76 ob./1 b.j. V návrhu bude potrebné znížiť obložnosť na 5,5 ob/1 b.j. Pre predpokladaných 2 200 obyvateľov z toho vyplýva potreba 400 b.j. Za predpokladu využitia jestvujúceho bytového fondu spolu s domami postavenými od roku 2001, vrátane neobývaných bytov , t.j. 220 b.j. bude potreba 180 nových bytov.

Návrh počtu bytového fondu:

ukazovateľ	r. 2 001	r. 2 030
počet obyvateľov	1 500	2 200
počet trvale obýv. bytov	182	400
osoby /byt	5,76	5,5

Návrh byt. fondu podľa členenia na byt. domy, rodinné domy a ostatný bytový fond

	počet bytov súčasný stav k r. 2009	úbytok bytového fondu zmenou funkcie	novonavrhované byty k roku 2030		spolu bytový fond k roku 2030
			rekonštr. a rozost.	nové	
v rodinných domoch	166			220	386
v bytových domoch	16				16
ostatné	0				0
v neobývaných rod. a byt. domoch	21	21		21	21
spolu	203	21		241	423

2.7.2. Občianske vybavenie

2.7.2.1. Školstvo

Základná škola

Špeciálna základná škola

V Ostrovanoch je špeciálna základná škola pre žiakov 1. až 9. ročníka.

V súčasnosti navštevuje špeciálnu základnú školu 97 žiakov v 11 triedach, pričom v škole je iba 6 učební, preto vyučovanie je dvojzmenné. V škole je 17 pracovných príležitostí.

Do základnej školy v Šarišských Michaľanoch dochádza 198 žiakov z Ostrovian.

Objekt základnej školy je v zlom stavebnotechnickom stave. Škola nedisponuje telocvičňou, chýbajú dielne, sociálne zariadenia. Strecha školy je ešte z azbestocementovej krytiny. Škola nie je ešte napojená na verejný vodovod.

Podlažná plocha objektu školy je 600 m², plocha pozemku je 3 600 m².

Návrh

- pre 2 200 obyvateľov je potrebná kapacita špeciálnej základnej školy 330 žiakov
- pre 330 žiakov je potrebná podlažná plocha školy 2 750 m², plocha pozemku 11 610 m²

- objekt jestvujúcej základnej školy navrhujeme rekonštruovať a k objektu dobudovať prístavbu, objekt využívať pre školské zariadenia (základná, materská škola)
- chýbajúce kapacity navrhujeme riešiť v špeciálnej základnej škole v osade v navrhovanom školskom areáli a sociálno – vzdelávacom centre s podlažnou plochou 2 200 m² a plochou pozemku 9 288 m²

Materská škola

Materská škola je v stavebnotechnicky a kapacitne nevyhovujúcom objekte. V nevyhovujúcom stave je aj detské ihrisko v školskom areáli. V súčasnosti navštevuje materskú školu 51 žiakov v troch triedach. Objekt materskej školy nebude postačovať k výhľadovému roku.

Podlažná plocha objektu je 280 m², plocha pozemku je 1 150 m². Podlažná plocha objektu aj pozemku sú nepostačujúce. V materskej škole je 8 pracovných príležitostí. V jedálni sa varí aj pre dôchodcov.

V ÚPN navrhnuť rekonštrukciu a prístavbu k materskej škole, ďalšie kapacity riešiť výstavbou novej materskej školy v rómskej osade.

Návrh

- pre 2 200 obyvateľov je potrebná kapacita materskej školy 88 žiackych miest s podlažnou plochou 1 010 m² a plochou pozemku 3 100 m²
- kapacita a plocha školského areálu je poddimenzovaná, nedostatočné kapacity MŠ navrhujeme riešiť novostavbou materskej školy v osade s podlažnou plochou 730 m² a plochou pozemku 2 000 m²
- jestvujúcu MŠ navrhujeme rekonštruovať a k objektu dobudovať prístavbu

2.7.2.2 Kultúra

Kultúrny dom

V centre obce sa nachádza polyfunkčný objekt kultúrneho domu s obecným úradom, komunitným centrom a požiarou zbrojnicou. Zastavaná plocha objektu je 230 m² a podlažnou plochou 560 m². Kultúrna sála má kapacitu 150 stoličiek. V areáli kultúrneho domu je potrebné navrhnuť objekt pre zdravotné stredisko.

Návrh

- objekt kultúrneho domu je čiastočne zrekonštruovaný, pokračovať v rekonštrukcii objektu

2.7.2.3 Cirkevné objekty

Kostol rímskokatolícky

Rímskokatolícky kostol bol postavený v roku 1 530. Kostol je vo vyhovujúcom stavebnotechnickom stave, bude vyhovovať aj k výhľadovému obdobiu.

2.7.2.4 Zdravotníctvo a sociálne zariadenia

Zdravotné stredisko

V obci sa nenachádza žiadne zdravotnícke zariadenie.

Klub dôchodcov

V obci sa nenachádza.

Dom dôchodcov a sociálnych služieb

V obci sa nenachádza.

Komunitné centrum

V obci sa nachádza komunitné centrum v objekte kultúrneho domu.

Návrh

- zdravotné stredisko s charitatívnym zariadením, klubovými priestormi pre dôchodcov a denným stacionárom

navrhujeme realizovať v obytnej zástavbe v novom, alebo v rekonštruovanom objekte

- priestory pre sociálno-vzdelávacie centrum (základnú, materskú školu, ihriská, vývarovňu jedál a stredisko osobnej hygieny) navrhujeme v osade

2.7.2.5 Miestna správa a administratíva

Obecný úrad

sa nachádza v spoločnom objekte s kultúrnym domom. Priestory obecného úradu sú vyhovujúce a budú postačovať aj k výhľadovému obdobiu.

Pošta

V obci sa nenachádza.

Požiarna zbrojnica

V obci sa nenachádza.

Cintorín a miesta posledného odpočinku

Cintorín sa nachádza mimo zastavané územie obce južne od cesty do Veľkého Šariša. Cintorín má plochu 0,42 ha. V obci nie je dom smútku.

Návrh

- navrhujeme rozšíriť cintorín o plochu 0,2 ha na 0,62 ha
- dom smútku so zastavanou plochou 200 m² navrhujeme na ploche cintorína, alebo verejnej zelene medzi navrhovaným cintorínom a obytňou zónou

2.7.2.7 Maloobchodné zariadenia a veľkoobchod

Maloobchodné zariadenia sú sústredené najmä do nákupného strediska s celkovou podlažnou plochou 330 m². Ďalšie obchody sú zriadené v rodinných domoch využívaných polyfunkčne pre bývanie a obchod, alebo v účelových objektoch. Veľkoobchodné zariadenia sú sa v obci nenachádzajú.

Návrh

- maloobchodné zariadenia navrhujeme podľa dopytu riešiť formou rozptýlených objektov po celej obci

2.7.2.8 Služby

Služby v obci nie sú poskytované.

Návrh

- nevýrobné služby (holičstvo, kaderníctvo, stravovacie zariadenia, oprava obuvi a spotrebného tovaru a elektroniky) a hygienicky nezávadné výrobné služby (krajčírstvo) navrhujeme situovať do objektov rodinných domov s polyfunkčným využitím, alebo účelovo rekonštruovaných na tieto aktivity.
- priestory pre hygienicky nezávadné výrobné služby navrhujeme v areáli HD PD
- výrobné služby, zberný dvor a výkup druhotných surovín navrhujeme situovať do areálu na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov západne od futbalového ihriska TJ Sokol

2.7.2.9 Telovýchova a šport

Športový areál

V obci sa južne od Torusy nachádzajú dve futbalové ihriská. Za kaštieľom je ihrisko TJ Sokol a pri rómskej osade je ihrisko INTER ROMA. Plocha ihrísk je 2,6 ha, hracie plochy majú spolu 1,52 ha. Pri ihriskách sa nenachádzajú tribúny, ani šatne so sociálnymi zariadeniami.

Severne od obecného úradu sa nachádza tenisové ihrisko a viacúčelové ihrisko pre volejbal a nohejbal. Plocha areálu je 0,23 ha.

V školskom areáli a v areáli materskej školy sú ihriská v nevyhovujúcom technickom stave.

Cykloturistické trasy

Samostatné cykloturistické trasy v katastri obce nie sú vybudované. V koridore cesty III/54311 je v ÚPN – VÚC Prešovského kraja vyznačená cyklistická trasa.

V ÚPN navrhnuť turistické a cykloturistické trasy a pre zimné obdobie bežecké trate v trasách jestvujúcich poľných a lesných ciest.

Návrh

- v trasách jestvujúcich poľných a lesných ciest navrhujeme turistické a cykloturistické trasy a pre zimné obdobie bežecké trate
- cykloturistickú trasu navrhujeme v trase od regionálnej cyklotrasy (idúcej koridorom cesty III/54311 Ražňany – Veľký Šariš - v zmysle schválenej ÚPN – VÚC Prešovského kraja) do obce Šarišské Michaľany v trase pešieho chodníka popri ceste III/54317 pri Ostrovianskom parku s pokračovaním popod železničnú trať
- v športovom areáli TJ Sokol navrhujeme vybudovať šatne a sociálne zariadenia s plochou 200 m²
- v lokalite Osada navrhujeme riešiť aj ihriská pre loptové hry a detské ihriská

Školské zariadenia

V školskom areáli a v areáli materskej školy sú detské ihriská, ktoré si vyžadujú rekonštrukciu.

Návrh

- v školskom areáli navrhujeme rekonštruovať ihriská a vybudovať nové ihriská
- detské ihrisko v areáli materskej školy navrhujeme rekonštruovať

2.7.2.10 Štruktúra a kapacita občianskej vybavenosti

K návrhovému roku 2030 je potrebné uvažovať s nasledovnou štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti:

občianska vybavenosť	terajšia kapacita	potrebná kapacita	poznámka
základná škola	200 žiakov 600 m ² podl. pl.	400 žiakov 4 800 m ² podl. pl. 14 800 m ² pl. poz.	kapacita nepostačuje, potrebná rekonštrukcia objektu s prístavbou a nová špeciálna základná škola v osade
materská škola	50 žiakov 480 m ² podl. pl. 1 100 m ² pl. poz.	90 žiakov 1 100 m ² podl. pl. 3 100 m ² pl. poz.	objekt kapacitne nevyhovuje, je potrebná rekonštrukcia s prístavbou a a novostavba v osade
kultúrny dom	150 stoličiek 230 m ² podl. pl.	150 stoličiek 230m ² podl.pl.	Objekt rekonštruovať, v jeho areáli realizovať zdravotné stredisko s charitatívnym zariadením, klubovými priestormi pre dôchodcov a denným stacionárom
obecný úrad	240 m ² podl. pl.	240 m ² podl.pl.	vyhovuje kapacitne aj stavebno-technicky
komunitné centrum			priestory pre komunitné centrum a klubové priestory navrhujeme v polyfunkčnom objekte v osade
knižnica	40 m ² podl. pl.	40 m ² podl. pl	vyhovuje
požiarna zbrojnica	70 m ² podl. pl	70 m ² podl. pl	vyhovuje
cintorín	0,42 ha	0,62 ha	rozšíriť o 0,2 ha
dom smútku	-	-	-
šport	1,75 ha	1,75 ha	ihriská postačujú
komerčná vybavenosť		300 m ² podl. pl.	rozvoj v obytnej zástavbe

2.7.3.Výroba

2.7.3.1 Priemyselná výroba, skladové hospodárstvo, výrobné služby a stavebníctvo

Priemysel v je obci zastúpený drobnými firmami.

Imuna Pharm, a.s. Šarišské Michaľany

Vo firme Imuna Pharm, a.s. je farmaceutická výroba, výroba liekov, krvné deriváty v rozsahu zber plazmy, tablety, infúzne roztoky, roztoky pre hemodialýzu, očkovacie látky, diagnostické prípravky, živné pôdy, dietetické prípravky, veľkodistribúcia liekov a zdravotníckych pomôcok, skladovanie, preprava a zásobovanie v SR registrovaných hromadne vyrábaných liekov, liečiv, pomocných látok a schválených zdravotníckych pomôcok. V súčasnosti pôsobí v areáli okrem firmy Imuna Pharm, a.s. viacero podnikateľských subjektov na základe zmluvných vzťahov s firmou Imuna Pharm, a.s.

Areál zasahuje do katastra obce Ostrovany plochou 4,8634 ha, ktorá predstavuje 18,13 % celkovej plochy firmy. Plocha celého areálu **Imuny Pharm** je 26,83 ha.

Návrh

- v areáli IMUNA – Pharm navrhujeme vnútornú reštrukturalizáciu s možnosťou zahustenia zástavby
- v areáli hospodárskeho dvora (9,3 ha) navrhujeme okrem poľnohospodárskej výroby plochy pre výrobnú zónu – vnútornú reštrukturalizáciu s možnosťou zahustenia zástavby so situovaním ďalších podnikateľských aktivít. Charakter výrobných aktivít na hospodárskom dvore musí byť taký, aby neoplýval negatívne na kvalitu životného a obytného prostredia v obci
- južne od areálu firmy Imuna Pharm, a.s. navrhujeme areál obnoviteľných a alternatívnych zdrojov energie. V areáli s plochou 20,21 ha je možné situovať nové progresívne druhy alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie (napr. fotovoltaické elektrárne; situovanie fotovoltaickej elektrárne sa odvíja od situovania v blízkosti VN vedenia s možnosťou napojenia na komunikačnú sieť. Lokality majú tiež spĺňať požiadavky na maximálne využitie slnečného žiarenia). Areál je možné využiť aj na hygienicky nezávadnú výrobu, ktorej pásmo hygienickej ochrany nepresiahne hranice areálu firmy z dôvodu, aby výroba nemala negatívny vplyv na výrobu vo firme Imuna Pharm, a.s.
- areál pre zber a spracovanie druhotných surovín, zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov je navrhnutý západne od futbalového ihriska na ploche 1,6 ha. V areáli je možné situovať aj zariadenia na výrobu alternatívnych zdrojov energie – najmä pre potreby obce – napr. výrobu bioplynu, je možné situovať fotovoltaické články a pod.

2.7.3.2 Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Rastlinná výroba

Vzhľadom k prírodným klimatickým podmienkam a reliéfu územia obec má dobré podmienky pre rozvoj poľnohospodárskej výroby.

Výmera jednotlivých druhov pozemkov:

Druh pozemku	Plocha v ha
Orná pôda	319,62
Záhrady	14,60
Ovocné sady	4,68
TTP	64,77
Lesná pôda	162,95
Vodné toky a plochy	7,92
Zastavané plochy	21,32
Ostatné plochy	41,18
spolu	637,04

V katastrálnom území nie je vybudované odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom. Rastlinná výroba je zameraná najmä na obilniny, kukuricu, repku, krmoviny a TTP.

Živočíšna výroba

Živočišna výroba sa v obci nenachádza. V areáli hospodárskeho dvora, ktorého prevádzkovateľom je Agrodružstvo, bola v minulosti aj živočišna výroba zameraná na hovädzí dobytok (180 ks) a ošípaných (40 ks). V ÚPN ponechať hospodársky dvor ako polyfunkčnú plochu pre výrobu aj poľnohospodársku výrobu s možnosťou situovania aj živočišnej výroby bez navýšenia kapacity voči stavu v minulosti. Ustajňovacie objekty si vyžadujú rekonštrukciu.

Lesné hospodárstvo

V k.ú. Ostrovany podľa KN a plochovej tabuľky LHP tvoria výmeru 163,77 ha, z toho porastová plocha činí 158,42. Z hľadiska kategorizácie lesov výmera lesných pozemkov je začlenená do hospodárskych lesov, ktorých účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimoprodukčných funkcií lesov je 158,42 ha. V katastrálnom území obce Ostrovany sa nenachádzajú ochranné lesy ani lesy osobitného určenia.

Z hľadiska vlastníckych vzťahov je 15,88 ha lesných pozemkov v užívaní Lesov SR š.p. OZ Prešov a 147,89 ha vo vlastníctve a obhospodarovaní KELCOM International Košice s.r.o.

Na uvedenom lesnom majetku zabezpečuje Obvodný lesný úrad v Prešove štátny dozor v lesoch, ktorý je v rámci územnej pôsobnosti zameraný na sledovanie, zisťovanie a kontrolu ustanovení zákona NR SR č. 326/2005 o lesoch a ostatné všeobecne záväzné predpisy na úseku lesného hospodárstva.

Trvalo udržateľné hospodárenie v lesoch je zabezpečené podľa lesného hospodárskeho plánu /LHP/, ktorý má pre lesný celok Chminianska Nová Ves – Štátne lesy a Zvyšok Chminianska Nová Ves platnosť na obdobie 2004 – 2013.

Pri zásahu do lesných pozemkov bude v ÚPN nutné dodržať zásady ochrany lesných pozemkov uvedené v § 5 zákona NR SR č. 326/2005 o lesoch.

Návrh

- areál hospodárskeho dvora reštrukturalizovať so zahustením zástavby a vytvorením ponukových plôch pre podnikateľské aktivity, nezvyšovať kapacitu živočišnej výroby voči pôvodnému stavu
- pri obhospodarovaní a využívaní lesa rešpektovať funkciu prvkov územného systému ekologickej stability a s vodohospodárskymi požiadavkami na ochranu podzemných vôd
- v lese na ploche 140 ha navrhujeme územnú rezervu pre lesopark a rekreačnú činnosť. Na ploche lesoparku bude potrebné preklasifikovať lesy z hospodárskych na lesy osobitného určenia. V rámci lesoparku sa uvažuje riešiť chodníky o šírke cca 2 – 3 m bez nároku na výrub stromov, lavičky pri chodníkoch, rekreačný okruh vychádzkový, bežecký, cyklistický s dĺžkou každého okruhu cca 2000 m, jazierko pre vodné rastliny, clonová výsadba kríkov s lesnými plodinami, lesná škôlka pre pestovateľskú činnosť

2.7.4. Rekreačia

Obec Ostrovany nie je strediskom cestovného ruchu, je však potenciálnym rekreačným zázemím. Územie okresu Sabinov svojou pestrosťou a rozmanitosťou vytvára predpoklady pre rozvoj rekreácie a turizmu. Nosnými prvkami cestovného ruchu sú zimné športy. V pohoriach Čergova sú početné lyžiarske strediská – rekreačný priestor Drienica – Lysá, v pohorí Bachureň sú vzájomne prepojené rekreačné priestory Dubovica – Žliabky a Rencišov – Búče. Vybavenosťným zázemím pre cestovný ruch je mesto Sabinov s pamiatkovou zónou. Okolie obce Ostrovany poskytuje široké možnosti turistických aktivít v každom ročnom období. Svojím nenáročným turistickým terénom aj vhodným odpočinkovým miestom.

V ÚPN – VÚC Prešovského kraja je uvedená jestvujúca cyklotrasa regionálneho významu v súbehu s cestou III./54311 Ražňany – Veľký Šariš.

Návrh

- vybudovať cykloturistický chodník v trase poľnej cesty
- na cyklotrasu regionálneho významu navrhujeme napojiť cykloturistický chodník do Šarišských Michalian v trase pešieho chodníka popri ceste III./54317 pri Ostrovianskom parku s pokračovaním popod železničnú trať

2.7.5 . Verejná zeleň a jej štruktúra

V obci je vyhradená zeleň v centre obce za kostolom, pri špeciálnej základnej škole a materskej škole. Funkciu verejnej zelene má aj bývalý cintorín vedľa tenisového ihriska. Zeleň v obci je bohato zastúpená

v záhradách a v predzáhradkách rodinných domov, sprievodná zeleň okolo potokov a Torysy. Chránený park je v súkromnom vlastníctve.

Návrh

- na starom aj novom cintoríne vysadiť parkovú zeleň
- pri cintoríne navrhujeme park
- v celej obci na dotvorenie zelene používať pôvodné druhy porastov, aby tieto posilnili ekologickú stabilitu zastavaného územia obce

2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce je vymedzené hranicami zastavaného územia k 1.1.1990, ktoré navrhujeme v zmysle zákona č. 237/2000Z.z. rozšíriť vo východnej časti obce o plochy navrhovanej lokality rodinných domov Východ a Kropuchovo, jestvujúci a navrhovaný cintorín a navrhovanú zónu alternatívnych zdrojov energie (A), v južnej časti zastavaného územia o lokalitu rodinných domov Korinkovo a koniec ulice Úvozok (B), v južnej časti zastavaného územia o lokality rodinných domov Pod planečkou a Zimné pole (C) a v západnej časti o lokalitu Pri družstve (D).

2.9. Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1. Ochranné pásma

- ochranné pásmo elektrických vedení je pri napätí
 - od 1 do 35 kV vrátane
 - pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m
 - pre zavesené káblové vedenie 1 m
 - od 35 do 110 kV vrátane 15 m
 - od 110 do 220 kV vrátane 20 m
 - od 220 do 400 kV vrátane 25 m
 - nad 400 kV 35 m.
- ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 1 do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je
 - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane od krajného vodiča na každú stranu
 - 3 m pri napätí nad 110 kV
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
 - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice od konštrukcie transformovne
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením, alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení
- ochranné pásmo pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m
- ochranné pásmo pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm - 8 m
- ochranné pásmo pre NTL a STL plynovody a prípojky v zastavanom území obce 1 m
- ochranné pásmo pre STL plynovody a prípojky vo voľnom priestranstve a v nezastavanom území 10 m
- ochranné pásmo regulačnej stanice 8 m od RS
- bezpečnostné pásmo VTL plynovodu s menovitou svetlosťou do 350 mm od 0,4 MPa do 4,0 MPa - 20 m
- pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 1,5 m do priemeru 500 mm vodorovnej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
- pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 2,5 m nad priemer 500 mm vodorovnej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
 - ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi vozovky mimo zastavané územie
 - ochranné pásmo okolo Torysy obojstranne 10 m a okolo jej prítokov 5m
 - ochranné pásmo lesa 50 m od lesných pozemkov
 - PHO cintorínov 50 m
 - elektronické komunikačné káble 0.5 – 1 m
 - PHO ustajňovacích objektov na hospodárskom dvore 100 m od objektov
 - ochranné pásmo navrhovanej výroby na hospodárskom 100 m od výrobných objektov
 - ochranné pásmo Imuna Pharm a.s. Š. Michalany 100 m od hranice areálu

- ochranné pásmo výroby alternatívnych zdrojov energie južne od Imuna Pharm a.s. po hranice areálu
- ochranné pásmo vojenských objektov na parc. č. 454 a 441/1 20 m

Ochranné pásma letísk

- ochranné pásma letiska Sabinov – Ražňany, stanovené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 0887/65-20 zo dňa 28. 03. 1965

Z vyhlásených ochranných pásiem letiska Sabinov – Ražňany a predpisu L 14 S vyplývajú nasledovné výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod.:

- ochranné pásmo vnútornej vodorovnej prekážkovej roviny s výškovým obmedzením 360,00 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom šikmej prekážkovej roviny vzletových a približovacích priestorov (sklon 3,3% - 1:30) s výškovým obmedzením 343 – 416 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom bočných prechodových prekážkových rovín (sklon 14,3% - 1:7) s výškovým obmedzením 343 – 360 m n.m.B.p.v.,
- ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4 % - 1:25) s výškovým obmedzením 360 – 363 m n.m.B.p.v.,

Nad tieto výšky je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez letovo-prevádzkového posúdenia a predchádzajúceho súhlasu Leteckého úradu SR.

Vyššie popísané ochranné pásma letiska Sabinov – Ražňany sú vyznačené vo výkresovej časti ÚPN.

Terén v časti katastrálneho územia už presahuje výšky stanovené ochranným pásmom vodorovnej roviny a ochranným pásmom vzletovej a približovacej roviny, tzv. tvorí leteckú prekážku. Letecký úrad SR zakazuje v tomto území umiestňovať akékoľvek stavby.

Ďalšie obmedzenia sú stanovené:

- ochranným pásmom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)
- ochranným pásmom proti nebezpečným a klamlivým svetlám (povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou; externé osvetlenie objektov, spevnených plôch a komunikácií, reklamných zariadení a pod. musí byť riešené svietidlami, ktorých reflexný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel; zákaz použitia zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia; zákaz použitia silných svetelných zdrojov)

V zmysle §28 ods. 3 a zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou, alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma letiska Sabinov – Ražňany
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§30 ods.1, písm.a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods.1, písm.b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadení priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice (§30 ods.1, písm.c)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovacie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 ods.1, písm.d)

Na zachovanie prevádzkovej spôsobilosti letiska je potrebné zapracovať prekážkové roviny do ÚPN do textovej aj výkresovej časti ako regulatívy priestorového a funkčného usporiadania predmetného územia.

Pri funkčnom využití riešeného územia je nutné zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy, tzn. vo vzletovom a približovacom priestore sa neodporúča uvažovať s funkciou bývania.

2.9.3 Kultúrne pamiatky

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF) sú evidované kultúrne pamiatky:

Rímsko – katolícky kostol sv. Kozmu a Damiána – č. ÚZPF – 332/0

Barokový kostol z druhej polovice 18. storočia sa nachádza v strede obce.

Park – č. ÚZPF – 10217/0

Prírodno – krajinársky park z 2. polovice 18. storočia na parcelách č. 3/1 – 3, 4/1,2,5 a 6/1,2.

Z pôvodnej rozlohy parku 20 ha cca polovica ubudla vplyvom rozvodnenej Torysy a vojnovým ničením. Z terajšej rozlohy 10,35 ha cca 4 ha tvorí bývalá štiepnica a hospodárska záhrada.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia §32 pamiatkového zákona.

Archeologické náleziská

Krajský pamiatkový úrad v Prešove na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. Historické jadro obce – územie s evidovanými archeologickými nálezmi (1. Písomná zmienka o obci je z roku 1248)

- a. Pri kaštieli – sídlisko z mladšej doby kamennej (lineárna keramika, bukovohorská kultúra, skupina Nyirség – Zatin), doby rímskej, včasného a vrcholného stredoveku (8. – 13. storočie)
- b. Dvor a záhrada J. Kolarčíka – nálezy zo 14. – 17. storočia
- c. intravilán – kniežacie hroby z doby rímskej (AÚ)
- d. Areál jestvujúceho kostola – predpokladaný zaniknutý stredoveký kostol

2. Pri rómskej osade sídlisko z mladšej doby kamennej a rímskej

3. Poloha za Imunou – sídlisko z mladšej doby kamennej, doby bronzovej, staršej a mladšej doby železnej, doby rímskej, sťahovania národov a včasného stredoveku (8.-9. Stor.), južne od cintorína nálezy z doby rímskej.

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

4. Záhumienok J. Feriančíka – sídlisko bukovohorskej kultúry (AÚ)

Nemožno vylúčiť, že pri stavebnej činnosti môže dôjsť k porušeniu ďalších dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov. Z uvedeného dôvodu Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov z územných a stavebných konaniach aj u líniových stavieb a väčších investičných stavieb.

Návrh

- rešpektovať súpis archeologických náleziská v katastrálnom území
- stavebné činnosti, dotýkajúce sa národnej kultúrnej pamiatky musia prebiehať v súlade so Zákonom NR SR č. 49/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“). Akákoľvek stavebná činnosť na území tejto národnej kultúrnej pamiatky je možná v zmysle § 32 pamiatkového zákona len na základe rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu. V územnom konaní, v stavebnom konaní v konaní o povolení zmeny stavby, v konaní o dodatočnom povolení stavby a v konaní o ohlásení udržiavacích prác rozhoduje stavebný úrad v zmysle § 11 pamiatkového zákona až po predchádzajúcom súhlase Krajského pamiatkového úradu Prešov
- v súlade s § 27 pamiatkového zákona udržiavať pamiatku v dobrom stave a využívať ju primerane jej pamiatkovej hodnote a technickému stavu
- predmetom ochrany na archeologických náleziskách sú terénne nálezové situácie. To znamená, že ak má obec, alebo iný stavebník zámer vykonávať v týchto lokalitách stavebnú činnosť, (aj drobné stavby v zmysle stavebného zákona), podľa § 41 odsek 4 pamiatkového zákona podmienky ochrany týchto lokalít zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní (to znamená, že aj v prípade, keď za iných okolností by stačilo ohlásenie drobnej stavby).

- akékoľvek archeologické objekty a nálezy mimo vymedzené lokality je stavebník povinný v zmysle § 40, odsek 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, písomne oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove. priamo, alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca, alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom, alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezcu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezcu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu
- medzi pamätihodnosti obce odporúčame zaradiť:
 - Kaštieľ

Pôvodne rokoková budova s neskoršou klasicistickou úpravou bola postavená v polovici 18. storočia a upravená v prvej tretine 19. storočia. Pôdorys kaštieľa má tvar U, ktorého bočné krídla tvoria malý cour d'honneur. Fasády sú členené lizénami, len na mierne vystupujúcom rizalite hlavného vchodu sú pilastre. Miestnosti majú pruské klenby a české placky, novšie rovné stropy. Budova je zastrešená manzardovým ihlancom.

Objekt je v súkromnom vlastníctve, využíva sa na bývanie.
 - Kúria

Klasicistická kúria s romantickými prvkami bola postavená v roku 1841 a rozšírená v poslednej tretine 19. storočia. Pôvodne bloková jednopodlažná budova bola prístavbou pozmenená na pôdorysný tvar L. Hladké fasády členia iba okná. V miestnostiach sú pruské klenby.

Objekt je v súkromnom vlastníctve, využíva sa na bývanie.
 - Prícestná kaplnka

2.10. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

2.10.1. Záujmy obrany štátu

V katastrálnom území obce Ostrovany sa nenachádzajú žiadne priestory vyžadujúce riešenie záujmov obrany štátu.

2.10.2. Protipožiarna ochrana a záchranná služba

Požiaru ochranu a záchrannú službu zabezpečuje Hasičský a záchranný zbor Sabinov. Odber požiarnej vody je v prípade potreby z Torysy, z miestnych potokov a z verejného vodovodu. Pri riešení územného plánu obce boli požiadavky na požiaru bezpečnosť stavieb riešené primerane podrobnosti riešenia ÚPN v zmysle ustanovení § 40 a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení vyhlášky MV SR č. 591/2005 Z.z. V obci je sklad požiarnej techniky. Požiarna ochrana sa riadi príslušným STN 73 0802, 73 0833 a 73 0837 a nadväzujúcich

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektmi uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Podľa STN 920400, tab. 2, položka 2 (Nevýrobné stavby s plochou 120 – 1 000 m² a výrobné stavby jednopodlažné do 500 m² plochy) je potreba požiarnej vody 12,0 l.s⁻¹. Podľa čl. 3.2. uvedenej normy zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopné trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov min. počas 30 minút. Celková zásoba požiarnej vody je 12,0 l.s⁻¹ x 30 min. = 21 600 l (21,6 m³). Podrobnejšie riešenie, napr. lokalizácia hydrantov je predmetom podrobnejších stupňov ÚPD.

2.10.3. Ochrana územia proti veľkým vodám

Z hľadiska ochrany pred povodňami navrhujeme úpravu vodných tokov (viď kapitola 2.12.2.3.)

Pri využívaní územia pozdĺž vodných tokov je potrebné dodržať ustanovenia zákona NR SR č. 184/2002 Z.z. a 364/2004 Z.z. o vodách a 666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami.

V zmysle § 49 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách môže správca vodného toku pri výkone jeho správy alebo správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky, ktorými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom toku Torysa pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary

Návrh

- navrhujeme úpravu koryt potokov v zastavanom území obce na Q_{100} ročnú vodu, bez zmeny polohy koryta iba s jeho prípadným prehĺbením, alebo rozšírením a vegetačným spevnením brehov bez navyšovania brehov, ktoré bráni vtoku povrchových vôd do toku
- obnoviť bývalé korytá potokov okolo poľných ciest

2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

V zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny na území katastra Ostrovany platí 1. stupeň ochrany, pretože územie sa nachádza mimo chránené územia. V riešenom území sa nenachádza žiadne vyhlásené chránené územie podľa zákona a nie je v dotyku so žiadnym územím siete NATURA 2000 – nenachádza sa tu navrhované chránené územie európskeho významu ani navrhované chránené vtáčie územie.

2.11.1 Prírodné podmienky

Klimatické podmienky

Kataster obce spadá do klimatickej oblasti teplej, podoblasti mierne vlhkej, s chladnou zimou. V tejto klimatickej oblasti je 50 a viac letných dní za rok s denným maximom teplôt vzduchu nad 25°C.

Zložité prírodné pomery sa prejavujú odlišným priebehom v ročnom a dennom chode všetkých klimatických prvkov, ktoré majú výrazne kontinentálne znaky. Vládne tu pomerne dlhá zima, jar nastupuje rýchlo a letné teploty sú priaznivé.

Zrážky sú obyčajne krátkodobé a intenzívne. Prevažná časť zrážok pripadá na letný polrok. Zima je pomerne suchá.

Podľa klimaticko – geografického členenia sa riešené územie rozprestiera v dvoch klimatogeografických typoch:

Kotlinová klíma

S veľkou inverziou teplôt, mierne suchá až vlhká, subtyp mierne teplá s charakteristikami: Priemerná ročná teplota je 7,7 - 8,2°C, teplota v januári je - 2,5 až -5 °C, teplota v júli 17 až 18,6°C, amplitúda 20 – 24 °C.. Suma teplôt 10 °C a viac je 2400 – 2600. Priemerný úhrn zrážok je 600 - 800 mm.

Trendy vývoja poukazujú na zvýšenie priemerných mesačných a ročných zrážok a posun maxima zrážok na mesiace jún a júl a pokles množstva zrážok v jesennom období. Minimum zrážok pripadá na február – marec. Územie patrí do oblasti s vysokou intenzitou 15-minutového dažďa od 140 – 145 l/s/ha. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou v roku je 74,9.

Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok a úhrny letného polroku v mm (1951 – 1980)

Zrážkomerná stanica	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	Rok	Letný polrok
Sabinov	26	22	25	41	67	93	92	76	47	40	40	30	599	416

Zdroj: SHMÚ Bratislava

Je možné konštatovať, že z dlhodobého hľadiska dochádza k postupnému poklesu bilancie úhrnu zrážok, čo je značne nepriaznivý jav. Bilančný úbytok zrážok je preukázaný tak v zimnom ako i v letnom polroku.

Tieto výsledky poukazujú na výraznú zmenu klimatických charakteristík s negatívnym dopadom na vodohospodársky potenciál územia. Takýto charakter poukazuje na prehlbovanie kontinentálnej klímy, čo má vážne negatívne dopady na interakčné väzby medzi vodohospodárskym potenciálom a prírodnými ekosystémami.

Veterné pomery v katastrálnom území sú ovplyvnené orografiou širšieho okolia - SZ - JV priebeh doliny Torusy uzatvorenej Čergovom a Šarišskou vrchovinou.

Veterné podmienky v meteorologickej stanici Sabinov:

N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Calm
16	4	7	12	5	2	8	19	27

Zdroj: SHMÚ Bratislava

V priebehu roka maximum bezvetria pripadá na august – október a najmenej sa bezvetrie vyskytuje vo februári až v apríli.

Geomorfologická charakteristika

Po geomorfologickej stránke spadá riešené územie do Podhôľno – magurskej oblasti, juhovýchodnej časti celku Spišsko-šarišského medzihoria, podcelku Šarišské podolie. Podložie je budované centrálno-karpatským flyšom s premenlivým podielom pieskovcov a slieňovcov, ktoré je však pokryté kvartérnymi sedimentami mocnými niekoľko metrov. V južnej časti katastrálneho územia sú to štrky a piesky poriečnej nivy Torusy, pokryté piesčitými aluviálnymi hlinami. Severne od poriečnej nivy Torusy sa rozkladajú terasy rieky Torusy s plochým rovným povrchom, ktoré sú rozčlenené dolinami prítokov Torusy. Terasy sú budované na báze štrkami, vo vyšších častiach prechádzajúcimi do pieskov a ílovitých hlín. Hrúbka akumulácie terás značne kolíše od od 3 - 5 m, miestami až do 10 m. V severnej časti katastrálneho územia centrálno-karpatský paleogén pokrývajú hlinito-kamenisté až hlinité svahové sedimenty, vzniknuté zvetrávaním podložia. Na prítokoch Torusy sa vyvinuli úzke, prevažne hlinito-piesčité alúvia.

Vo východnej časti katastrálneho územia sa nachádzajú spraše a sprašové hliny na terasách Torusy a miernych svahoch centrálno-karpatského paleogénu.

Morfológia a morfometria územia

Geologická stavba územia sa prejavuje aj v členitosti reliéfu. Zatiaľ čo niva Torusy predstavuje rovinný reliéf členený iba vodnými tokmi, územie severne od nej sa dvíha do nižšej pahorkatiny, tvorenej nízkou terasou a zvyškami stredných terás Torusy. Pahorkatina je rozčlenená dolinami ľavobrežných prítokov Torusy (Katelský potok, Veľký potok, Uzovský potok) a miestami nachádzame strmé terénne hrany aj s 10 m prevýšením nad okraje úvalín.

Sklonitosť územia je tiež podmienená a stavbou územia. V alúviu Torusy sa sklony pohybujú do 10°, terasy Torusy a hladko modelované nízke ploché chrbty flyšu v západnej a centrálnej časti územia majú sklony do 3°. Sklonitosť výrazne exponované plochy so sklonom 12° až 17°, miestami až nad 25° nachádzame na terénnych hranách v centrálnej a severnej časti katastrálneho územia. Podobne je exponovaný svah na rozhraní nivy Torusy a terás Torusy vo východnej časti katastrálneho územia severne od železničnej trate, v západnej časti katastrálneho územia severne od štátnej cesty Sabinov - Prešov. Celkovo však morfológia reliéfu umožňuje intenzívne poľnohospodárske využívanie územia.

Geologická charakteristika územia

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú horniny paleogénu a kvartéru.

Vnútrokarpatský paleogén vytvára podložie kvartérnym sedimentom a je zastúpený hutianskym súvrstvom. Súvrstie je tvorené hrubým komplexom premenlivo vápnitých ílovcov, ílovcov s laminami siltovcov, ktoré sú v prevahe nad tenkými lavicami jemnozrnných zvrstvených pieskovcov.

Kvartér - sedimenty kvartéru pokrývajú paleogénne podložie. Najväčšie rozšírenie majú fluvialne a deluviálne sedimenty.

Tektonika

Riešené územie má pomerne zložitú tektonickú skladbu, na ktorej sa podieľajú zlomy všetkých troch hlavných smerov. V tejto oblasti dominujú zlomy súbežné s priebehom bradlového pásma. Najvýraznejšie sú tie, ktoré limitujú východné zakončenie šambronsko – kamenickej elevácie. Priečne zlomy SV – SZ smeru sa prejavujú segmentovaním šambronsko – kamenického pásma. Južne od hromošsko – šambronského pásma je rozsiahle synklinálne pásmo šarišskej vrchoviny, ktoré je na východe ukončené S-J zlomami.

Inžinierskogeologické pomery

V zmysle inžinierskogeologického členenia (M.Matula et al., 1989) riešené územie patrí do regiónu Karpatského flyša, oblasť flyšových vrchovín – Šarišská vrchovina.

Geodynamické javy

V katastri obce Ostrovany prebiehajú erózia na svahoch a bočná erózia tokov, ojedinele tu môže dochádzať aj k vzniku svahových pohybov.

Plošná a výmoľová erózia sú dané malou priepustnosťou ílovitohlinitého zvetralinového podkladu. Z toho dôvodu je infiltrácia zrážkových vôd malá a prevláda povrchový odtok. Väčšina zrážkových vôd rýchlo odteká po povrchu najmä tam, kde bol porušený pôvodne súvislý lesný porast. Preto najintenzívnejší rozvoj plošnej a výmoľovej erózie je možné pozorovať v odlesnených a poľnohospodársky využívaných oblastiach (územia so sklonom nad 50). Pri intenzívnejších zrážkach môže plošná erózia prerásť do výmoľovej erózie, ktorá sa v katastri obce prejavuje množstvom plytkých, v menšej miere až hlbokých erózných rýh.

Bočnú eróziu vodných tokov je možné pozorovať na nezregulovaných pravostranných prítokoch Torysy. Tieto vodné toky sa zarezávajú hlbšie do podložia a ohrozujú stabilitu svojich svahov, ak sú narezané svahové hliny, resp. ílovce paleogénneho podkladu.

Svahové pohyby v riešenom území neboli zmapované, ale nachádza sa tu priaznivá štruktúra pre vznik svahových deformácií – málo priepustné a plastické ílovce prekrývajúce štrkovité terasy Torysy.

Geomorfologické jednotky

Podľa geomorfologického členenia SR (Mazúr, Lukniš, 1986) je územie katastra súčasťou alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty,

- provincie Západné Karpaty
- subprovincie Vonkajšie Západné Karpaty
- oblasti Podhôľno-magurskej
- do celku Spišsko-šarišské medzihorie
- do podcelku Šarišské podolie

Hydrogeologické pomery

Povrchové vody

Z hydrografického hľadiska sa riešené patrí k úmoriu Čierneho mora. Hlavnou odvodňovacou tepnou v katastrálnom území je rieka Torysa, ktorá priberá jednotlivé vodné toky, pritekajúce zo severu, čomu zodpovedá aj sklon terénu zo severu na juh. Územie patrí do povodia Bodrogu a Hornádu, - čiastkové povodie Hornád.

Keďže vodné toky pretekajúce riešeným územím pramenia a pretekajú flyšovým územím, ich vodné stavy úzko súvisia priebehom zrážok. Najväčšie prietoky majú v čase jarného topenia snehu a počas trvalejších zrážok. Veľmi výrazne sa na prietoku, vzhľadom na nepriepustný flyšový komplex, prejavujú prívalové zrážky, kedy veľká časť vlhky veľmi rýchlo odtečie z povrchu.

Na prevažnú časť územia okresu Sabinov zasahuje hydrogeologický rajó (HGR) QP 120 Paleogén Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny v povodí Torysy.

Podzemné vody

V katastrálnom území sú tri základné výskyty podzemných vôd. Sú to jednak podzemné vody viazané na flyšový komplex centrálno-karpatského paleogénu, ďalej podzemné vody viazané na štrkovo-pieskové terasy rieky Torysy a nakoniec sú to podzemné pôdy viazané na alúvium rieky Torysy a alúviá jej prítokov.

Flyšový komplex neposkytuje dobré podmienky pre akumuláciu podzemných vôd, nakoľko ich prevažná časť sa sústreďuje v povrchovej zvetralinovej vrstve, hrubej rádovo niekoľko metrov. Ďalšie menšie výskyty zásob podzemných vôd sa viažu na pieskovcové polohy v súvrství.

Staré terasy Torysy na jednej strane umožňujú rýchly zásak zrážok, avšak pre relatívne malú hrúbku a nevelký plošný rozsah ich uloženia na flyšovom súvrství nedochádza k výraznejšej akumulácii podzemných vôd. Vzhľadom na skutočnosť, že zásoby podzemnej vody sú dotované iba zrážkami, hladina i množstvo podzemnej vody súvisí s ich výskytom v priebehu roka.

Relatívne najlepšie podmienky pre výskyt podzemných vôd poskytuje alúvium rieky Torysy. Štrkové a štrkopieskové, niekoľko metrov hrubé sedimenty údolnej nivy Torysy dotujú nielen zrážky, ale aj rieka Torysa a

vývery z predchádzajúcich zdrojov podzemných vôd- flyš, terasy na kontakte alúvia a pahorkatiny. Viacmenej všetky zdroje podzemných vôd prakticky využívané sa sústreďujú na alúvium Torusy.

2.11.2 Fytogeografické členenie

Podľa J. Futáka (Atlas SSR) celé katastrálne územie obce Ostrovany patrí do:

- oblasti Západokarpatskej flóry (CARPATICUM OCCIDENTALE)
- obvodu východobeskydskej flóry (BESCHIDICUM ORIENTALE)
- okresu Východné Beskydy
- podokresu Šarišská vrchovina

2.11.3 Živočíšne regióny

Zoogeograficky patrí katastrálne územie obce Ostrovany (podľa Atlasu SSR, Čepelák: Živočíšne regióny) do

- provincie KARPATY
- oblasti Západných Karpát
- vonkajšieho obvodu
- beskydského okrsku - východného podokrsku

2.11.4 Súčasná krajinná štruktúra

Krajinársky možno riešené územie charakterizovať ako pahorkatinnú a kotlinovú oblasť. Výrazne v území pôsobí rieka Torysa, okolo ktorej sa nachádza rovinatá časť obce. Od Torusy terén mierne stúpa k najvyššiemu bodu v katastri – s kótou 474 m n.m. Najnižšia kóta v katastrálnom území je 292 m n.m. v severovýchodnom cípe katastra.

V území sa vyskytujú všetky typy krajiny. Najviac je zastúpená orná pôda, výnimočne delená remízkami, les sa vyskytuje v južnej časti katastrálneho územia. Výroba je sústredená najmä na bývalý hospodársky dvor.

Obytný typ krajiny

Riešená obec má vidiecky charakter, čo znamená, že staršie stavby sú riešené formou hospodárskych usadlostí - s kôňou, drevárňou, záhradou. Obytný typ krajiny v južnej a východnej hranici zastavaného územia prechádza pozvoľna v okolitú krajinu, v západnej a severnej časti dosť surovo v intenzívne obrábanú poľnohospodársku krajinu. Pri novej zástavbe sú objekty bez hospodárskych priestorov.

Flóra a fauna

Flóra

Prirodzená potenciálna vegetácia

Prirodzenú potenciálnu vegetáciu (ďalej PPV) v hodnotenom území predstavujú tri základné spoločenstvá (Maglocký):

V alúviu Torusy a ostatných potokov hodnoteného územia je to spoločenstvo *Alnetum glutinosae*. Jednotku rekonštruovanej prirodzenej vegetácie reprezentujú brehové porasty okolo Torusy, ktoré miestami prechádzajú do rôzne širokých sprievodných porastov. V stromovom poschodí výrazne dominujú vrby a z nich hlavne vrba biela, vrba krehká, jelša lepkavá, ku ktorým pomiestne pristupuje topoľ biely a jaseň šťihly.

V charakteristike rekonštruovanej prirodzenej vegetácie (Michalko a kol., 1986) sú v riešenom území zastúpené nasledujúce mapované jednotky:

Kr Krovínové a kričkové biotopy:

Kr7 – Trnkové a lieskové kroviny – tvoria pásy mezofilných kriačín. Zastúpené sú v nich hlavne trnité a malolisté druhy krovín na medziach, úvozoch, pozdĺž poľných ciest, na hraniciach lúk a pasienkov. Pôsobia ako stabilizačné genofondové biotopy a biokoridory. Ich druhová skladba závisí od podmienok stanovišťa. Zastúpené sú v nich najmä lieska obyčajná, trnka slivková, ruža šípová, javor poľný, baza čierna a i.

Lk Lúky a pasienky

Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky

Svieže nízkosteblové kvetnaté horčinkovo – hrebienkové porasty, intenzívne spásané pestro kvitnúce trávnaté porasty využívané ako jednoduché lúky alebo pasienky. Zastúpené sú v nich hlavne tomka voňavá, psinček obyčajný, hrebienka obyčajná, traslica prostredná, horčinka obyčajná a i.

X Ruderálne biotopy

X3 Nitrofilná ruderálna vegetácia

Bylinné antropogénne nitrofilné lemové spoločenstvá na vlhkých a čerstvých stanovištiach pozdĺž poľných ciest, komunikácií, v údoliach potokov, v priekopách a v okolí hospodárskych a priemyselných budov. Typické je zastúpenie druhov z čeľade mrkvovitých.

X4 Teplomilná ruderálna vegetácia mimo sídiel

Ide o biotopy na opustených a nevyužívaných plochách, ktoré charakterizujú ruderálne bylinné druhy. Z hľadiska sukcesie predstavujú väčšinou krátkodobé vývojové štádiá na obnažených, alebo človekom vytvorených stanovištiach (násypy, smetiská, okraje komunikácií, riečne terasy, medze, okraje pasienkov).

X5 Úhory a extenzívne obhospodarované polia

Polia, záhrady, ovocné sady na pravidelne obrábaných pôdach. Z dôvodov opakovaného narušovania stanovišť v porastoch burín prevládajú teofyty. Málo významný biotop.

X7 Intenzívne obhospodarované polia

Veľkablokové orné polia a iné trvalé poľnohospodárske plochy využívané na pestovateľskú činnosť. Zastúpené sú tu aj synantropné druhy. Málo významný biotop.

X8 Porasty invázičných neofytov

Porasty neofytov, ktoré prednostne obsadzujú prirodzené a poloprirodzené stanovištia a vytláčajú z nich pôvodné druhy a rastlinné spoločenstvá. Málo významný biotop.

Dubovo-hrabové lesy

Na území najrozšírenejšia jednotka lesných spoločenstiev v riešenom katastri. Jedná sa o kvetnaté mezofilné lesy s dobre vyvinutým stromovým, krovinným a bylinným poschodím.

Jaseňovo – brestovo - dubové a jelšové lužné lesy

Vyskytujú sa pozdĺž Torysy.

Fauna

Č.	slovenský názov	latinský názov	poznámka
1	Jastrab lesný	ACCIPITER GENTILIS	lesný komplex
2	Jastrab krahulec	ACCIPITER NISUS	zalieta do obce
3	Mlynárka dlhochvostá	Aegithalos caudatus	buk. porasty
4	Prepelica poľná	Coturnix Coturnix	buk. porasty, remízky
5	Jarabica poľná	Perdix perdix	buk. porasty, remízky
6	Bažant poľovný	Phasianus colchicus	poľné kultúry
7	Hrdlička záhradná	Streptopelia decaocto	obec a blízke okolie
8	Hrdlička poľná	Streptopelia turtur	blízko obce, remízky
9	Cíbik chocholatý	Vanellus vanellus	
10	Kačica divá	Anas platyrhynchos	blízkosť vôd
11	Bocian biely	Ciconia ciconia	zalieta z ražň. letiska
12	Bocian čierny	Ciconia nigra	zalieta
13	Volavka popolavá	Ardea cinerea	blízko Torysy
14	Myšiak lesný	Buteo buteo	okraje lesa, poľné kultúry
15	Myšiak severský	Buteo lagopus	zalieta v zim. mes.
16	Orol skalný	Aquila chrysaetos	zalieta
17	Orol kráľovský	Aquila heliaca	zalieta
18	Sokol myšiar	Falco tinnunculus	zalieta
19	Myšiarka ušatá	Asio otus	remízky v otvorenej krajine
20	Myšiarka ušatá	Asio otus	les. komplex

21	Dažďovník tmavý	Apus apus	blízkosť obce
22	Rybárik riečny	Alcedo atthis	breh. porasty Torysy
23	Krutihlav hnedý	Jynx torquilla	ovocné sady,remíz.
24	Žlna sivá	Picus canus	ovocné sady,
25	Ďateľ veľký	Dendrocopos major	Ostrov. park, obec
26	Ďateľ hnedkavý	Dendrocopos syriacus	Ostrov. park, obec
27	Ďateľ prostredný	Dendrocopos medius	lesný komplex
28	Krkavec čierny	Corvux corax	lesné, poľné kultúry
29	Kavka tmavá	Corvus monedula	zalieta zo Š.MICH.
30	Vrana túlavá	Corvus corone	všade
31	Havran poľný	Corvus frugilegus	všade
32	Straka čierozobá	Pica pica	všade
33	Sojka škriekavá	Garrulus glandarius	všade
34	Vlha hájová	Oriolus oriolus	breh. porasty
35	Škorec lesklý	Sturnus vulgaris	ovoc. sady
36	Strakoš červenohrbý	Lanius collurio	kroviny, lúky pri Toryse
37	Strakoš sivý	Lanius excubitor	kroviny, lúky pri Toryse
38	Chocholáč severský	Bombycilla garrulus	všade
39	Sýkorka bielolíca	Parus major	všade
40	Sýkorka belasá	Parus caeruleus	všade
41	Sýkorka lesklohľavá	Parus palustris	v breh. porastoch
42	Oriešok hnedý	Troglodytes troglodytes	v breh. porastoch
43	Vodnár potočný	Cinclus cinclus	vodný tok Torysy
44	Brhlík lesný	Sitta europaea	les, remízky, záhrady
45	Drozd čierny	Turdus merula	breh. porasty
46	Drozd čvikiotavý	Turdos pilaris	park, záhrady
47	Drozd plavý	Turdus philomelos	remízky, les
48	Pŕhľaviar čierohlavý	Saxicola torquata	lúky a pasienky
49	Slávik červienka	Erithacus rubecula	breh. porasty
50	Žltouchvost domový	Phoenicurus ochruros	obec
51	Kolibkárík čipčavý	Phylloscopus collybita	breh. porasty
52	Trasochvost biely	Motacilla alba	breh. porasty
53	Trasochvost horský	Motacilla cinerea	breh. porasty
54	Muchárik sivý	Muscicapa striata	záhrady, sady
55	Lastovička domová	Hirundo rustica	obec
56	Belorítka domová	Delichon urbica	sídlo
57	Brehuľa hnedá	Roparia riparia	breh. porasty- zalieta
58	Škovránok poľný	Alauda arvensis	lúky, pasienky
59	Hýľ lesný	Pyrrhula pyrrhula	remízky, lesy, sady
60	Kanárik záhradný	Serinus serinus	sídlo
61	Stehlík pestrý	Carduelis carduelis	rumoviská, ruderál. spoločenstvá
62	Stehlík konopiar	Carduelis cannabina	sídla, záhrady
63	Stehlík zelený	Carduelis	sídla, remízky
64	Stehlík čižavý	Carduelis spinus	brehové porasty
65	Stehlík čečetavý	Carduelis frammea	ruđerál. spoločenst.
66	Strnádka žltá	Emberiza citrinella	lúky, pasienky,sady
67	Strnádka trstňová	Emberiza schoeniclus	kroviny, trstiny
68	Pinka lesná	Fringilla coelebs	les, sad, lúky
69	Pinka severská	Fringilla montifringilla	záhrady
70	Vrabec domový	Passer domesticus	sídlo a okolie
71	Vrabec poľný	Passer montanus	sídlo a okolie

Cicavce:

1	Jež bledý	Erinaceus concolor	
2	Piskor obyčajný	Sorex araneus	

3	Krt obyčajný	Talpa europaea	
4	Lasica obyčajná	Mustela nivalis	
5	Lasica hranostaj	Mustela erminea	
6	Tchor obyčajný	Putorius putorius	
7	Kuna lesná	Martes martes	
8	Kuna skalná	Martes foina	
9	Jazvec lesný	Meles meles	
10	Líška obyčajná	Vulpes vulpes	
11	Veverica obyčajná	Sciurus vulgaris	
12	Hraboš poľný	Microtus arvalis	
13	Ryšavka tmavopása	Micromis minutus	
14	Potkan obyčajný	Rattus norvegicus	
15	Myš domová	Mus musculus	
16	Pľch hôrny	Dryomys nitedula	
17	Zajac poľný	Lepus europaeus	
18	Sviňa divá	Sus scrofa	
19	Jeleň hôrny	Cervus elaphus	
20	Srniec obecný	Capreolus capreolus	

2.11.5 Obytný typ krajiny

Riešená obec má vidiecky charakter, čo znamená, že staršie stavby sú riešení formou hospodárskych usadlostí - s kôľňou, drevárňou, záhradou. Obytný typ krajiny v južnej a východnej hranici zastavaného územia prechádza pozvoľna v okolitú krajinu, v západnej a severnej časti dosť surovo v intenzívne obrábanú poľnohospodársku krajinu. Pri novšej zástavbe sú objekty bez hospodárskych priestorov.

2.11.6 Legislatívne vymedzené chránené územia

Pre katastrálne územie obce Ostrovany platí 1. stupeň územnej ochrany. Nenachádzajú sa v ňom žiadne chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o OPaK. V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej sústavy chránených území ani európskej sústavy chránených území (NATURA 2000). V katastri je evidovaný výskyt biotopov európskeho alebo národného významu.

V obci sa nachádza chránený prírodno – krajinársky park z 2. polovice 18. storočia na parcelách č. 3/1 – 3, 4/1,2,5 a 6/1,2. Z pôvodnej rozlohy parku 20 ha cca polovica ubudla vplyvom rozvodnenej Torisy a vojnovým ničením. Z terajšej rozlohy 10,35 ha cca 4 ha tvorí bývalá štiepnica a hospodárska záhrada.

Biotopy európskeho a národného významu

V katastrálnom území obce Ostrovany sa nenachádzajú chránené územia národnej siete chránených území a nenachádzajú sa tu tiež žiadne územia patriace alebo navrhované do siete NATURA 2000.

Podľa informácií zo ŠOP SR, Regionálna správa ochrany prírody v Prešove je v katastrálnom území obce Ostrovany evidovaný výskyt biotopov národného a európskeho významu.

- lesný biotop európskeho významu: Ls 3.3, 9110 Dubové nátržníkové lesy
- lesný biotop národného významu: Ls 2.1 dubovo – hrabové lesy karpatské,

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť, alebo zničiť biotop európskeho, alebo národného podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – obvodného úradu životného prostredia podľa §6 zákona OPaK. V súlade podľa § 6 zákona OPaK je orgán ochrany prírody a krajiny povinný uložiť žiadateľovi vykonanie náhradných revitalizačných opatrení alebo uložiť uhradenie finančnej náhrady do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu. V prípade, že okrem v ÚPN už vyznačených biotopoch európskeho, alebo národného významu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované ďalšie biotopy v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí/stavebnom povolení, upozorní na výskyt týchto biotopov orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia/stavebného povolenia podľa §9 ods.1. písm. b) alebo c) zákona OPaK.

2.11.7 Koeficient ekologickej stability

Klasifikácia územia a jeho ekologické hodnoty predstavuje diferenciaciu územia podľa vybraných kritérií. Výpočet stupňa ekologickej stability (SES) bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$SES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OSP} \cdot ES_{OSP}}{CP_{KÚ}}$$

- P_{OP} - plocha ornej pôdy v katastrálnom území = 319,6262 ha
 ES_{OP} - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota je 0,77)
 P_{VN} - plocha viníc v katastrálnom území = 0 ha
 ES_{VN} - ekologický stupeň viníc (priemerná hodnota je 4,0)
 P_s - plocha sádov v katastrálnom území = 4,6802 ha
 ES_{VN} - ekologický stupeň sádov (priemerná hodnota je 4,0)
 P_{ZA} - plocha záhrad = 14,6015 ha
 ES_{ZA} - ekologický stupeň záhrad (3,0)
 P_{TT} - plocha trvalých trávnatých porastov = 64,7739 ha
 ES_{TT} - ekologický stupeň trvalých trávnatých porastov (4,0)
 P_{LE} - plocha lesov = 162,9526 ha
 ES_{LE} - ekologická stabilita lesa (5,0)
 P_{VO} - plocha vodných plôch 7,9163 ha
 ES_{VO} - ekologický stupeň vodných plôch (4,0)
 P_{ZP} - plocha zastavaného územia = 21,3170 ha
 ES_{ZP} - ekologický stupeň zastavaného územia (1,0)
 P_{OSP} - ostatná plocha = 41,1836 ha
 ES_{OSP} - ekologický stupeň ostatných plôch (0,50)
 $CP_{KÚ}$ - celková plocha katastrálneho územia = 637,0513 ha
 SES - stupeň ekologickej stability

$$SES = \frac{1451}{637,05} = 2,28$$

$$SES = 2,28$$

Na základe tejto klasifikácie sme získali priemernú hodnotu stupňa ekologickej stability za celé katastrálne územie. Táto hodnota vyjadruje kvalitatívnu mieru ekologickej stability. Hodnota stupňa ekologickej stability 2,28 nám vyjadruje, že územie katastra obce Ostrovany má plochy ekologicky málo stabilné (2. stupeň) až stredne stabilné (3. stupeň).

2.11.8 Priemet regionálneho a nadregionálneho ÚSES

Prvky Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR (G NÚSES) nachádzajúce sa resp. zasahujúce do riešeného územia sú definované podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja, zmeny a doplnky 2004 schváleného Všeobecne záväzným nariadením č.4 zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22.06. 2004.

Regionálny ÚSES zaraďuje riešený kataster do 2 biochór:

Biochora 103/1 – poriečna niva na vnútrokarpatskom paleogóne

Geológia	Fluviálne sedimenty na vnútrokarpatskom paleogéne
Tvar reliéfu	Nivná rovina
Klimatická oblasť	Mierne teplá vlhká, s miernou zimou
Pôdne typy	Nivné pôdy, nivné pôdy glejové na nekarbonátových nivných sedimentoch
Potenciálna vegetácia	Lužné lesy podhorské a horské

Biochora 103/5 – pahorkatina až vrchovina na vnútrokarpatskom paleogóne

Geológia	Vnútrokarpatský paleogón (pieskovce, ílovce, zlepence)
Tvar reliéfu	Nízka vrchovina s plochými, širokými, hladko modelovanými chrbtami
Klimatická oblasť	Teplá, mierne vlhká, s miernou zimou
Pôdne typy	Hnedé pôdy nasýtené až nenasýtené, v pahorkatinnej časti hnedozeme, illimerizované pôdy často oglejené až gleje
Potenciálna vegetácia	Živné dubiny, vlhké dubiny, živné dubočiny, vlhké dubočiny, živné bučiny

Hydrický nadregionálny biokoridor Torysa

Hydrický biokoridor v geomorfologickej jednotke Spišsko-šarišské medzihorie má charakter brehových porastov pozdĺž rieky. Tento biokoridor prechádza katastrom obce iba v mieste dotyku so zastavaným územím obce. V katastri obce dochádza k jeho devastácii. Brehový porast je väčšinou tvorený spoločenstvami vrb (Salix) s prímiesou Jelše lepkavej (Alnus glutinosa), v poraste s bazou čiernou (Sambucus nigra) a trnkou obyčajnou (Prunus spinosa). Porast je na mnohých miestach „zmladzovaný“ načierno. K nadregionálnemu biokoridoru patria aj príľahlé aluviálne lúky. Biokoridor je dôležitým prvkom pri migrácii vtáctva. Podľa NPOOP je toto územie zaradené do kategórie „C“, ako územie s výraznými krajinárskymi hodnotami. Veľmi významný je brehový porast pozdĺž toku zo skupiny pôvodných lužných lesov podhorských a horských a tiež močiarne a podmáčané stanovišťa s veľkou biologickou diverzitou. Tieto porasty zabezpečujú trvalé podmienky pre existenciu veľkého množstva živočíšnych druhov a majú aj pôdochranné účinky, spočívajúce v ochrane brehov Torysy pred deštrukciou, vymieľaním a rozplavovaním, spevňujú štrkové nánosy a zabraňujú ich odnášaniam tým, že koreňovou sústavou drevín, krovín a bylinotrávnej vegetácie mechanicky spevňujú pôdu. Tieto funkcie plní iba zdravý a stabilný brehový porast, ktorý nie je prerušovaný.

Z hľadiska ornitofauny patrí rieka Torysa medzi migračné cesty vtáctva. Z vodného vtáctva sa tu celoročne zdržuje niekoľko jedincov volavky popolavej, hniezdi a zimuje tu rybárik riečny a vodnár obyčajný. Celkom sa tu vyskytuje rádovo od 120 do 200 druhov vtáctva.

2.11.9 Kostra miestneho ÚSES Ostrovany

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ktoré zabezpečujú rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine.

Biocentrá sú vymedzené územia v krajine, ktoré na základe stavu ekologických podmienok umožňujú trvalú existenciu, rozmnožovanie, úkryt a výživu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a majú charakter jadrových území s prioritným ekostabilizačným účinkom v krajine

Biokoridory spájajú medzi sebou biocentrá spôsobom umožňujúcim migráciu organizmov, aj keď ich časť nemusí poskytovať trvalé existenčné podmienky. Týmto sa biokoridor stáva dynamickým prvkom, ktorý zo siete izolovaných biocentier vytvára vzájomne sa ovplyvňujúci územný systém ekologickej stability.

Miestne biocentrum Ostrovanský park

Jestvujúce biocentrum v súkromnom vlastníctve tanguje hydrický biokoridor Torysu.

Zloženie porastov parku je prevažne z lesných drevín domácich, ale aj cudzokrajných. Najväzácnejšie druhy sú:

Hrab obyčajný - previslá varieta	Carpinus betulus pendula
Buk lesný – červenolistá varieta	Fagus sylvatica, atropurpurea

Buk lesný- previslá varieta	Fagus silvatica, pendula
Nahoveťvec dvojdomový	Gymnocladus dioica
Ľaliovník tulipánokvetý	Liriodendron tulipifera
Borovica vejmutovka	Pinus strobus
Moruša biela, stĺpovitá varieta	Morus alba pyramidalis
Jaseň štíhly	Fraxinus excelsior
Glediča trojtrňová	Gleditsia triacanthos

Miestne biocentrum - Les Šarišskej vrchoviny

Je to les rozlohou presahujúci katastrálne územie, tvorený bukovými, dubovými a borovicovými porastmi. V biocentre sa vykonáva výrub podľa LHP a dosadba nových jedincov. Biocentrum funguje ako refúgium pre zver a vtáctvo s výborným úkrytovými a potravinovými vlastnosťami, s možnosťou hniezdenia dravých druhov vtákov.

Miestne biokoridory

Lokálne biokoridory sú tvorené najmä pásmi brehových porastov pozdĺž potokov tečúcich katastrálnym územím.

Miestny biokoridor Imuna

Pomerne dobrý je biokoridor pozdĺž južnej hranice firmy IMUNA Pharm s pokračovaním na katastrálnom území obce Medzany južným smerom hranicou katastrálnych území Ostrovany - Medzany po lesný porast tvoriaci biocentrum miestneho významu.

Miestny biokoridor Pod sosnami

Spája v severo-južnom smere centrálnu časť obce - kostol miestnym biocentrom s lesnými porastmi južne od obce a na severe s regionálnym hydrickým biokoridorom Torysa. Tento biokoridor je prerušený v južnej časti zastavaného územia, kde pokračuje iba nízkou zeleňou v predzáhradkách rodinných domov.

Hranica s katastrálnym územím Ražňany je tvorená potokom bez brehových porastov, ktoré boli vyrúbané.

Zloženie lokálnych biokoridorov pozostáva najmä z:

Ruža šíповá	Rosa canina
Trnka	Prunus spinosa
Javor	Acer
Topoľ	populus

V bylinnom podraste biokoridorov sa vyskytujú tieto druhy :

Lipkavec močiarny	Galium palustre
Ostrica pobrežná	Carex riparia
Pichliač močiarny	Cirsium palustre
Prhľava dvojdomová	Urtica dioica
Mäta dlholistá	Mentha longifolia
Netýkavka nedotklivá	Impatiens noli-tangere

Jestvujúce biokoridory navrhujeme v chýbajúcich častiach dosadiť pôvodnými porastami (vrba, jelša, ostrica...)

I keď územie má nízky až stredný stupeň ekologickej stability, predsa sa tu nachádzajú pomerne kvalitné brehovú porasty okolo potokov. Tiež ich prepojenie a situovanie uprostred veľkých honov na ornej pôde zvyšuje ich kvalitu. Po vysadení navrhovaných úsekov a uskutočnení navrhovaných opatrení sa fungujúca sieť ekologickej stability ešte vylepší.

Značné riziko predstavuje šírenie invázných druhov najmä koridormi tokov. V alúviu Torysy sa šíria krídlatka japonská Fallopia japonica), ježatec laločnatý (Echinocystis lobata), astra novobelgická (Aster novi-belgii agg.), zlatobyľ obrovská (Solidago gigantes) a hviezdnik ročný (Stenactis annua).

2.11.10 Negatívne javy a stresové faktory

V riešenom území sme zistili nasledovné negatívne javy a stresové faktory:

Primárne potenciálne bariérové antropogénne prvky krajiny:

- zastavané územie obce
- vysokonapäťové elektrické vedenie
- náletový kužel letiska v Ražňanoch
- poľnohospodárska výroba
- zanedbaný park, v ktorom nie sú realizované opatrenia vydané Pamiatkovým ústavom v Prešove (park je v súkromnom vlastníctve)
- živelná ťažba stromov v brehových porastoch a remízkach. Najviac je dotknutý úsek Torysy v dotyku s rómskou osadou

Sekundárne potenciálne bariérové prvky predstavujú negatívne sprievodné javy realizácie ľudských aktivít v krajine, ktorých územný rozsah nie je možné v krajine striktne vymedziť.

- znečistenie ovzdušia
- vodná erózia
- znečistenie povrchových a podzemných vôd (rieka Torysa - stupeň znečistenia III./IV. Kvalitu vody najviac ovplyvňujú fosforečnany a dusitany)

Narušenie ekologickej stability krajiny a zníženie hydromorfnosti územia v povodí rieky Torysa bolo jednou z podstatných príčin povodní v uplynulých rokoch. Nevyhnutnosť revitalizačných opatrení na podporu celoplošného zadržiavania vody v krajine je zvýraznená geologickou stavbou územia vyznačujúcou sa málopriepustnými flyšovými horninami, značnou vertikálnou členitosťou reliéfu a sklonitosťou svahov v katastri obce urýchľujúcimi povrchový odtok zrážkovej vody.

Riešenie **protipovodňových opatrení** v samotnej obci tak nie je možné riešiť izolovane od ekostabilizačných opatrení v poľnohospodárskej a predovšetkým v lesníckej činnosti v povodí rieky Torysa nachádzajúcom sa nad katastrom obce Ostrovany. Medzi najdôležitejšie patria predovšetkým tieto:

- zásahy do lesných spoločenstiev vykonávať v súlade s lesnými hospodárskymi plánmi, v ktorých je nutné klásť dôraz na podrastové spôsoby hospodárenia s maximálnym využívaním prirodzeného zmladenia a sadbového materiálu miestnej proveniencie,
- zásahy v lesných ekosystémoch vykonávať jemnejšími technológiami bez použitia ťažkých mechanizmov mimo cestnej dopravnej siete. Technologické postupy v lesnom hospodárstve pri ťažbe a doprave dreva riešiť so zreteľom na eróziu a zosuvnú labilitu územia,
- v záujme minimalizácie pôdnej erózie vykonávať dôslednú údržbu lesných ciest a zväznic.
- zabrániť likvidácii brehových porastov, protierozných terás a medzí. Chrániť rozptýlenú krajinnú zeleň predovšetkým v erózne labilných lokalitách, na svahoch silne a extrémne ohrozených vodnou eróziou a na plochách s ekostabilizačnou funkciou.
- zabezpečiť využívanie trvalých trávnych porastov pravidelným kosením.
- Konkrétny prínos vyššie uvedených opatrení z hľadiska časovej náročnosti sa prejaví predovšetkým v strednodobom a dlhodobom horizonte. Z krátkodobého hľadiska pre zabezpečenie protipovodňovej ochrany samotnej obce je potrebné:
- neodôvodnene nezastavovať trvalo obývanými objektmi inundačné územie rieky Torysa v intraviláne obce Ostrovany s cieľom ponechať maximálnu priepustnosť územia pre priebeh povodňovej vlny

2.11.11 Návrh opatrení a náhradná výsadba

V zastavanom území obce navrhujeme:

- revitalizovať priestor okolo miestnych tokov, obnoviť pôvodné brehové porasty
- v rámci sadových úprav verejných priestranstiev a plôch nepoužívať invázne druhy rastlín a drevín
- sadovnícky upraviť areál materskej školy a cintorínov

V katastrálnom území navrhujeme:

- vymedzené prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody – ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia
- obmedziť zásahy do lokalizáciou známych biotopov európskeho a národného významu
- odstrániť invazívne druhy rastlín
- doplniť brehové porasty pri navrhovaných lokálnych biokoridorov prirodzeným náletom
- veľké hony ornej pôdy rozparcelovať na menšie a orbu robiť zásadne po vrstevniciach
- realizovať len nevyhnutný výrub stromov v brehových porastoch Torysy, potokov a melioračných kanálov a to na základe súhlasu príslušného orgánu OPaK
- doplniť líniové spoločenstvá pozdĺž poľných ciest tak, aby došlo k prirodzenému funkčnému prepojeniu jednotlivých miestnych biokoridorov
- realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – obvodného úradu životného prostredia podľa § 6 zákona OPaK. V súhlase podľa § 6 zákona OPaK je orgán ochrany prírody a krajiny povinný uložiť žiadateľovi vykonanie náhradných revitalizačných opatrení alebo uložiť uhradenie finančnej náhrady do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu. V prípade, že okrem v ÚPN vyznačených biotopov európskeho alebo národného významu budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované ďalšie biotopy v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí/stavebnom povolení, upozorní na výskyt týchto biotopov orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení pred vydaním územného rozhodnutia/stavebného povolenia podľa § 9 ods. 1, písm. b) alebo c) zákona OPaK

Povolené aktivity v biocentrách a biokoridoroch:

- pozdĺž tokov zachovať voľné plochy pre výsadbu sprievodnej a brehovej vegetácie
- cykloturistické trasy, obhospodarovanie pôdy

Plochy pre náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny v súlade s §48 ods. 3 zákona OpaK

- na ploche školských areálov
- na ploche cintorínov (nového, aj starého)
- na ploche areálu kultúrneho domu a parku oproti kultúrneho domu

Ochrana prírodných zdrojov

Ochrana lesných zdrojov sa zabezpečuje zákonom NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

Ochrana vodných zdrojov sa zabezpečuje Zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách. Zastavaným územím obce Ostrovany preteká vodný tok Torysa a jeho prítoky.

Ochrana pôdy sa zabezpečuje zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v zmysle vyhlášky MP SR č. 508/2004.

Ochrana dochovávaných genofondových zdrojov sa zabezpečuje Zákonom NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, vyhláškou č. 211/1958 o chránených druhoch rastlín a vyhláškou SNR č. 125/1965 o ochrane voľne žijúcich živočíchov.

2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Doprava a dopravné zariadenia

2.12.1. 1. Širšie dopravné vzťahy

Obec Ostrovany je na celoštátnu sieť napojená prostredníctvom cesty III. tr. č. 543017 Ostrovany - Šarišské Michaľany s napojením na cestu I. tr.č. 68, ktorá je súčasťou cestnej siete Slovenskej republiky v smere sever – juh so začiatkom na hraničnom priechode SR/PR Mníšek nad Popradom , prechádza mestá Stará Ľubovňa-Lipany – Sabinov – Prešov – Košice – hraničný priechod SR/MR Milhošť. V dotknutých regiónoch tvorí táto cesta základnú komunikačnú os s napojením na krajské mestá Prešov a Košice a sieť diaľnic a rýchlostných ciest. V južnom úseku Košice – hranica SR/MR je zaradená do medzinárodnej siete E71.

Mimo zastavané územie obce je cesta III/54317 vybudovaná kategórie C 7,5/60.

V smere Medzany Ražňany prechádza centrom obce cesta III/543011, ktorá v zastavanom území obce preberá funkciu zbernej a obslužnej komunikácie.

Pri obidvoch cestách III. triedy je potrebné rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest:

- v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8,0)/50, resp. MOK 7,5/40 a vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110
- mimo zastavané územie v kategórii C7,5/70 v zmysle STN 73 6101

Návrh

- cesta zo Šarišských Michalian do Ostrovian je v ÚPN Šarišské Michaľany v katastrálnom území Šarišské Michaľany navrhnutá na preloženie mimo zastavané územie s mimoúrovňovým križovaním železničnej trate
- cesty III/543011 Medzany – Ražňany a III/543017 Ostrovany – Šarišské Michaľany sú navrhnuté v zastavanom území v kategórii B3 MZ 8,5 (8,0)/50, resp. MOK 7,5/40, mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/60

2.12.1.2. Charakteristika a návrh komunikačnej siete v obci Ostrovany

Cesta III/54311 v prieťahu obcou plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B2.

V súčasnosti je prieťah cesty III/54311 cez obec vybudovaný v kategórii C-7,0/60 v pomerne vyhovujúcich parametroch. Závadnosť prieťahu cesty cez obec spočíva v probléme napojenia nespevnených komunikácií z rómskej osady.

Ostatné miestne komunikácie majú charakter slepých obslužných a prístupových komunikácií funkčných tried C3 s nedostatočnou šírkou s jedno, alebo obojstrannými pešími chodníkmi. Kvalita povrchu miestnych obslužných komunikácií je veľmi zlá, šírka komunikácií je nedostatočná, niektoré obslužné komunikácie majú charakter poľnej cesty.

Návrh

- existujúce obslužné komunikácie v starej časti zástavby navrhujeme postupne prestavať na kategóriu MO 6,5/40. Ide o kategóriu pre stiesnené podmienky
- miestne komunikácie v stiesnených navrhujeme prestavať na kategóriu MOK 3,75/40 s výstavbou výhybní v neprehľadných úsekoch (rozšírenie pri vjazdoch do dvorov rodinných domov). V zmysle STN 73 6110 ide o jednopruhovú komunikáciu s obojsmernou premávkou a šírkou vozovky 2,75 m
- na slepo ukončených komunikáciách navrhujeme zrealizovať obratiská
- v novonavrhovaných lokalitách rodinných domov navrhujeme obslužné komunikácie kategórie MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m
- k ČOV a zbernému dvoru s kompostoviskom navrhujeme vybudovať obslužné komunikácie kategórie MO 6,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom

2.12.1.3. Komunikácie pešie a cyklistické

Pozdĺž väčšiny miestnych komunikácií sú vybudované jednostranné, alebo obojstranné chodníky so živičnou úpravou, ktoré sú už veľmi zničené. Obec je so Šarišskými Michaľanmi od roku 1974 spojená aj pešou lávkou. V obci nie sú vybudované cykloturistické chodníky. Cesta III/54311 v ÚPN VÚC Prešovského kraja evidovaná ako cyklotrasa.

Návrh

- pozdĺž miestnych komunikácie funkčnej triedy C2 navrhujeme vybudovať min. jednostranné pešie chodníky
- pozdĺž zberných komunikácií a v nových lokalitách je potrebné vybudovať jednostranne pešie chodníky min šírky 2,0m
- v trasách jestvujúcich poľných a lesných ciest navrhujeme turistické a cykloturistické chodníky a pre zimné obdobie bežecké trate; chodníky vybudovať tak, aby ich realizácia si nevyžadovala výrub stromov
- v trase pešieho chodníka do Šarišských Michalian navrhujeme vybudovať cykloturistický chodník

2.12.1.4 Parkovacie a odstavné plochy

V obci nie sú toho času vybudované a vyznačené parkovacie a odstavné plochy. V obci sa parkuje priamo na miestnych komunikáciách a príslušných pridružených plochách podľa potreby.

Obyvatelia bývajúci v rodinnej zástavbe si stavajú garážové státi podľa potreby na vlastných pozemkoch.

Návrh

Nápočet potreby parkovacích miest bol vykonaný podľa ukazovateľov normy STN 736110 pre občiansku vybavenosť.

Výsledný redukčný súčiniteľ podľa čl. 194 citovanej normy je $k = 0,373$
($k_a = 0,778$, $k_v = 0,4$, $k_p = 0,8$)

Potreba kapacít :

druh vybavenosti (stav + návrh)	počet merných jednotiek spolu	ukazovateľ 1 parkovacie miesto na mernú jednotku	redukovávaná potreba počtu parkov. miest	návrh počtu park. miest
školsťvo- ZŠ, MŠ, materská škola, kostol	330 žiakov	45 žiakov	15	18
kultúra - kultúrny dom	150 sed.	4 sed.	8	8
komerčná vybavenosť - súčasný stav	1 500 obyv.	20 obyv.	7	7
cintorín	0,42 ha	0,7 ha	1	24
športové areály	2,83 ha	0,7 ha	4	8
Hospodársky dvor (v areáli HD)	50 zam.	7 zam.	7	7
obec Ostrovany spolu k roku 2030			42	72

Samostatné parkovacie plochy pre zamestnancov a zákazníkov v jectvujúcich a ponukových výrobných areáloch a v areáli hospodárskeho dvora nenavrhujeme. Parkovanie v potrebnom počte státi v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 si musia zabezpečiť podnikateľské subjekty na vlastnom pozemku. Pri vznikaní nových podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov, je taktiež potrebné požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy na vlastnom pozemku, aby nedochádzalo ku parkovaniu vozidiel na miestnych komunikáciách.

2.12.1.4 Osobná autobusová a železničná doprava**Autobusová hromadná doprava**

Obec je na prímestskú autobusovú dopravu napojená prostredníctvom dvoch priebežných zastávok na ceste III/54311. Autobusové zastávky nemajú vybudované zastavovacie pruhy s nástupnými hranami.

Návrh

- situovanie existujúcich autobusových zastávok SAD v obci je vyhovujúce aj pre návrhové obdobie, nakoľko pešia dostupnosť na zastávky nepresahuje vzdialenosť 500m, čo je v súlade s STN 73 6110
- novú autobusovú zastávku navrhujeme pri navrhovanej výrobnéj zóne južne od areálu firmy Imuna Pharm,a.s.
- rozmiestnenie zastávok navrhujeme ponechať v pôvodnom stave. Navrhujeme zastávky vybaviť architektonicky aj funkčne pririeranými prístreškami a vybudovať zastávkové pruhy vrátane nástupných hrán

Železničná hromadná doprava

Na železničnú osobnú dopravu je obec napojená priamo nie je. Vo vyhovujúcej dochádzkovej vzdialenosti je železničná stanica v Šarišských Michaľanoch, ktorá je napojená na celoštátnu sieť jednokofajnou železničnou traťou nadregiónálneho aj medzinárodného významu č. 447: Kysak - Prešov - Plaveč - Muszyna (PR).

Trať má byť zaradená do zoznamu tratí AGTC ako medzinárodný ťah po splnení predpísaných podmienok v zmysle dohody AGC. V tomto zmysle sa požaduje dosiahnuť traťovú rýchlosť 80 až 100 km/hod. (výhľadove 120 km/hod) pri jej homogenizácii z hľadiska kapacity, rýchlosti a trakcie. V intenciách daných požiadaviek v roku 1996 bola ukončená elektrifikácia trate Prešov - Plaveč.

Letecká doprava

V katastrálnom území obce Ostrovany je potrebné akceptovať:

- ochranné pásma letiska Sabinov – Ražňany, stanovené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 0887/65-20 zo dňa 28. 03. 1965

Podrobnejšie informácie o obmedzeniach vyplývajúcich z ochranných pásiem letiska sú uvedené v bode 1.2. Základné informácie charakterizujúce územie obce.

2.12.1.6 Ochranné pásma a hluk od automobilovej dopravy

Základné cestné ochranné pásmo podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984 je pre cesty III. triedy 20m osi vozovky v extravilánových úsekoch.

V obci vzhľadom na malú frekvenciu dopravy nebolo urobené vyhodnotenie hlukovej situácie, preto nie je možné spracovať hlukové zaťaženie.

2.12.2 Vodné hospodárstvo

2.12.2.1 Zásobovanie vodou

V obci Ostrovany je realizovaný verejný vodovod (pred kolaudáciou) v rámci projektu „Prešov – pitná voda a kanalizácia v povodí Torysy“. Zásobovanie obce pitnou vodou je riešené napojením na Prešovský skupinový vodovod s bodom napojenia na hranici intravilánu obce Šarišské Michaľany.

Zdrojom pitnej vody navrhujeme Prešovský skupinový vodovod, (prívodné liatinové potrubie DN 150, ktoré prechádza obcou Šarišské Michaľany) z ktorého sa voda dopraví plastovým potrubím D 160 a D 110 s prečerpávaním do vodojemu navrhovanom nad obcou Ostrovany, s kótou dna 353,15 m.n. m. Bod napojenia bol v odbočke pri štátnej ceste I/68 v Šarišských Michaľanoch. Odbočka je umiestnená v samostatnej šachte.

V rámci stavby bola pri jestvujúcom vodojeme zrealizovaná aj stavba ďalšej komory 1 x 150 m³ a manipulačnej komory vodojemu, čím je zabezpečená akumulácia pitnej vody pre obec s objemom 2 x 150 m³.

Z vodojemu, ktorý vyrovnáva hodinovú nerovnomernosť potreby vody v spotrebisku sa voda zásobným potrubím a rozvodnou sieťou dopravuje k jednotlivým spotrebiteľom.

V intraviláne riešenej obce je vodovod vedený prevažne v miestnych komunikáciách, resp. v zelenom páse alebo v krajnici miestnych komunikácií.

Z projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Schlosserom uvádzame:

Prívodné potrubie z vodojemu je vodovodný rad na dopravu pitnej vody do vodojemu. Materiál: HDPE PE 100/PN10 D 160 dĺžky 1030 m a D 110 dĺžky 1786 m.

Zásobný rad je tlakové HDPE potrubie D 110 od vodojemu do spotrebiska o dĺžke 490 m. Zásobný rad je dimenzovaný vrátane rozvodnej siete tak, aby kóta hydrodynamickej čiary pri najvyššom bode siete (318,08 m. n. m.) ani pri odbere požiarnej vody neklesla pod výšku 340,00 m. n. m. čo je minimálna kóta hydrodynamickej čiary siete. Na zásobný rad nie je pripojená žiadna prípojka.

Úlohou tohto objektu je navrhnuť rozvodnú vodovodnú sieť v obci s prípojkami a zásobovať obyvateľov žijúcich v obci a objekty vybavenosti. Navrhovaná vodovodná sieť zabezpečí požiaru vodu pre prípad potreby v celej obci. Celková dĺžka rozvodnej vodovodnej siete je 6121 m.

Jednotlivé rady vodovodu sa vybudujú z potrubia materiálu: HDPE, PE 100 /PN10, príslušných dimenzií určených výpočtom. Na trase budú osadené zostavy podzemných hydrantov DN 80 mm, ktoré budú slúžiť i na odvdzúšenie a odkalenie potrubia vo vzájomnej vzdialenosti max 80 – 100 m (požiarne hľadisko).

Spotreba vody v obci podľa projektovej dokumentácie:

Spracovaný podľa MLVH č. 477/99-810 z 29. febr. 2000.						
A. Bytový fond (v zm. čl. 5, odst. 2)						
Poč. obyv: 1500 Obec Ostrovany						
Poč. obyv.	Špec. potreba	koeficient	Priem. potr. vody			
	l os ⁻¹ deň ⁻¹		l deň ⁻¹			
1500	135	0,5	101250	kúpeľňa, lok. ohrev TÚV		
1500	100	0,5	75000	ost. byty		
1500	40	0	0	uličné stojany		
		Spolu:	176250			
B. Občianska a technická vybavenosť (čl. 6, odst. 2a)						
Poč. obyv.	Špec. potreba	koeficient	Priem. potr. vody	Špec. potreba v l/osoba/deň		
	l os ⁻¹ deň ⁻¹		l deň ⁻¹	15	a) vidiecke obce do 1000 obyvateľov	
1500	25	1	37500	25	b) od 1001 do 5000	
Spolu A + B:				40	c) od 5001 do 20000	
Zníženie v zmysle čl. 5, odst. 3 (až 25 %) z tit. Rodinné				65	d) od 20001 do 100000	
	213750	0,75	160312,5			
C. Poľnohospodárstvo 1 %						
	160312,5	1	160312,50			
Priemerná denná potreba Q_p						
l deň ⁻¹	m ³ deň ⁻¹	m ³ h ⁻¹	l s ⁻¹			
160312,50	160,31	6,68	1,86			
Maximálna denná potreba Q_m						
	Q _p	k _d	Q _m	k _d		
				2	do 1000 obyvateľov	
Q _p x k _d	160312,50	1,6		1,6	od 1001 do 5000 obyvateľov	
			256500,00	l deň ⁻¹	1,4	od 5001 do 20000 obyvateľov
			256,50	m ³ deň ⁻¹	1,3	od 20001 do 100000 obyvateľov
			10,69	m ³ h ⁻¹		
			2,97	l s ⁻¹		
Maximálna hodinová potreba						
	Q _m	k _h	Q _h	k _h		
Q _m x k _h	256500,00	1,8		1,8	zvyčajne	
			461700,00	l deň ⁻¹	2,1	ak je sídlíštný charakter
			461,70	m ³ deň ⁻¹		
			19,24	m ³ h ⁻¹		
			5,34	l s ⁻¹		

- a) Pre protipožiarne účely je potrebné v zmysle STN 736622 s prihliadnutím na druh zástavby obce zabezpečiť akumuláciu 6,7 l.s⁻¹ po dobu 3 hodín. Objem požiarnej zásoby bude:

$$A_{pož} = 3,6 \times 6,7 \times 3 = 72,36 \text{ m}^3$$

- b) Objem vody potrebnej pre zaistenie zásoby v prípade porúch vypočítame

Veľkosť vodnej rezervy na krytie potreby počas opravy poruchy určíme pre T (čas potrebný na opravu poruchy) min. 12 hod. Q_m = 256,50 m³deň⁻¹

$$A_p = T/24 \times Q_m = 12/24 \times 256,50 \text{ m}^3 \text{ deň}^{-1} = 128,25 \text{ m}^3$$

Využitelný objem zásobného vodojemu bude:

$$A_{vdj} = A_r + A_{pož} + A_p = 71,136 \text{ m}^3 + 72,36 \text{ m}^3 + 128,25 \text{ m}^3 = 271,746 \text{ m}^3$$

Navrhnutý je typový dvojkomorový vodojem (2x150 m³) o objeme každej komory 150 m³

Podľa STN 73 6650 využitelný objem vodojemu má byť najmenej 60 % z maximálnej dennej potreby.

$$V_{yuž.} = 256,5 \text{ m}^3 \text{ deň}^{-1} \times 0,6 = 153,90 \text{ m}^3$$

Posúdenie: Navrhovaný objem 2 x 150 m³ vyhovuje aj kritériu čl. 4.4. STN 75 5302.

Návrh

- pri rozvoji obce rešpektovať trasu existujúcich podzemných vodovodných vedení a ich ochranné pásma
- na základe Vyhl. MŽP SR č. 684/2006 Z.z. sme počítali k návrhovému obdobiu s dennou potrebou vody 160 l/os./deň

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov:	M
Špecifická potreba vody:	g _o - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d, - obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d - obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d
Priemerná denná potreba vody:	Q _p =M x g _o
Maximálna denná potreba vody:	Q _m =Q _p x k _d
Maximálna hodinová potreba vody:	Q _m =Q _p x k _h

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koefficient hodinovej nerovnomernosti	Maximálna hodinová spotreba	
			Q ₂₄		Q _{max.}			Q _h	
	M osoby	g _o l/os/d	m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s	k _h	m ³ /d	l/s
Ostrovany	2 200	160	352	4,07	563,2	6,52	1,80	1013,76	11,73
spolu:	2200		352,0	4,1	563,2	6,5		1013,8	11,7

Akumulácia

Potrebná akumulácia podľa STN 75 5302 - Vodojemy čl. 4.4 má byť min. 60 % Q_{max.}

Výhľadová maximálna denná potreba bude Q_{max} = 563,2 m³

Potrebná akumulácia V_{min.} = 563,2 · 0,6 = 338 m³

Navrhujeme výstavbu 3. komory vodojemu s objemom 100 m³, celkove bude zabezpečená akumulácia 400 m².

Posúdenie: Navrhovaný objem 2 x 150 m³ + 1 x 100 m³ vyhovuje aj kritériu čl. 4.4. STN 75 5302.

Dno vodojemu je na kóte 353,15 m. n. m.

Zastavané územie obce sa nachádza v nadmorskej výške 300 – 325 m n.m.

Kóta najnižšieho terénu v obci 300 m n.m.

Kóta najvyššieho terénu v obci 325 m n.m.

Hydrostatický tlak v najnižšom mieste zástavby 50,0 m vodného stĺpca

Hydrostatický tlak v najvyššom mieste zástavby 25,0 m vodného stĺpca

Podľa STN 73 6620 čl. 26 hydrostatický pretlak vo vodovodnej sieti nemá prevýšiť 0,6 MPa (60 m vodného stĺpca). Podľa čl. 23 uvedenej STN hydrodynamický pretlak vo vodovodnej sieti v mieste napojenia prízemnej zástavby má byť väčší ako 0,25 MPa, avšak najmenej 0,15 Mpa (m vodného stĺpca). Uvedeným ustanoveniam tlakové pomery vyhovujú.

Potreba požiarnej vody Q pož.

Potreba požiarnej vody je 6,7 l.s-1. Pri trvaní požiaru 3 hod. je celková potreba požiarnej vody 72,4 m³. Požiarnu vodu pre obec zabezpečuje okrem vodojemu aj voda z Torsy.

2.12.2.2 Kanalizácia

Ostrovany majú vybudovanú delenú gravitačnú kanalizáciu. Jestvujúca kanalizačná sieť v obci bola vybudovaná v rokoch 1992 – 2006 z rúr DN 300 PVC a je v dobrom technickom stave. ČOV bolo vybudované v rokoch 2002 – I. komora pre 650 EO a v roku 2005 bola odovzdaná II. etapa pre 950 EO.

Z PD uvádzame:

Kapacita ČOV

ČOV zabezpečuje čistenie splaškových odpadových vôd z odkanalizovanej časti obce Ostrovany. Pozostáva z dvoch biologických reaktorov s celkovou kapacitou pre čistenie odpadových vôd 1 600 EO.

Množstvo odpadových vôd – celá ČOV:

Q_{24}	= 205,0 m ³ .d ⁻¹	2,34 l.s ⁻¹	8,55 m ³ .h ⁻¹
$Q_{max.}$	= 205,0 m ³ .d ⁻¹	6,50 l.s ⁻¹	23,40 m ³ .h ⁻¹

Znečistenie na prítoku do ČOV

Ukazovateľ	Bilančná hodnota Kg.d ⁻¹	Koncentračná hodnota Mg.l ⁻¹
BSK ₅	81,8	399,00
CHSK _{cr}	147,2	718,00
NL	69,0	336,0

Kapacita ČOV a jej zaťaženie

Ukazovateľ	Kapacita ČOV I.etapa	Kapacita ČOV II.etapa	Kapacita ČOV Celá ČOV
Počet pripojených obyvateľov EO ₆₀	650	950	1 600
Zaťaženie ČOV BSK ₅ kg.d ⁻¹	39,0	42,8	81,8
Množstvo odpadových vôd m ³ .d ⁻¹	90,0	115,0	205,0
Účinnosť BSK ₅ %	96,5	93,3	93,7
NL %	95	91,3	92,5

Povolené limity na vypúšťanie odpadových vôd

Obvodný úrad životného prostredia v Prešove pracovisko Sabinov v povolení na zriadenie vodohospodárskeho diela stanovil dňa 24.5.2005 nasledovný limit na vypúšťanie vyčistených odpadových vôd do recipientu Torysa:

Množstvo odpadových vôd – II. etapa:

$$Q_{max.} = 3,5 \text{ l.s}^{-1} \quad Q_{24} = 115,0 \text{ m}^3.\text{d}^{-1} = 4,8 \text{ m}^3.\text{h}^{-1} = 1,3 \text{ l.s}^{-1}$$

Znečistenie – II. etapa:

Ukazovateľ	Bilančná hodnota kg.d ⁻¹	Koncentračná hodnota mg.l ⁻¹
	Priemer	Maximum
BSK ₅	25	60
NL	25	60
CHSK _{cr}	70	100

Okresný úrad v Sabinove, odbor životného prostredia v povolení na zriadenie vodohospodárskeho diela „ČOV Ostrovany“ stanovil dňa 24.11.1998 nasledovný limit na vypúšťanie vyčistených odpadových vôd do recipientu TORYSA:

Množstvo odpadových vôd – I., II., III. etapa a ČOV celá:

$$Q_{max.} = 9,3 \text{ l.s}^{-1} \quad Q_{24} = 270,0 \text{ m}^3.\text{d}^{-1} = 11,3 \text{ m}^3.\text{h}^{-1} = 3,1 \text{ l.s}^{-1}$$

Znečistenie – ČOV celá:

Ukazovateľ	Bilančná hodnota kg.d ⁻¹	Koncentračná hodnota mg.l ⁻¹
	Priemer	Maximum
BSK ₅	25	60
NL	25	60
CHSK _{cr}	70	100

Znečistenie - ČOV celá:

Ukazovateľ	Koncové hodnoty mg.l ⁻¹	Bilančné hodnoty		
		kg.d ⁻¹	kg.mes ⁻¹	kg.rok ⁻¹
BSK ₅	15	1,35	40,5	480,0
CHSK _{cr}	50	4,5	135,0	1602,0
NL	20	1,8	54,0	640,8
N-NH ₄	5	0,45	13,5	160,2

ÚČINNOSŤ ČISTENIA – KVALITA VODY NA ODTOKU

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o dlhodobú aktiváciu s úplnou stabilizáciou kalu, čistiaci účinok ČOV na základe prevádzkových výsledkov z ČOV s filtráciou kalu kalovým mrakom sa bude pohybovať v rozmedzí od 94 do 96 %.

Kvalita vody pri uvažovanom zaťažení na prítoku v zmysle koncentračných hodnôt uvedených vyššie bude nasledovná:

Ukazovateľ	Rozmer	etapa ČOV			etapa ČOV			etapa ČOV		
		Prítok	Odtok	Účinnosť	Prítok	Odtok	Účinnosť	Prítok	Odtok	Účinnosť
BSK ₅	mg.l ⁻¹	433,0	15,0	96,5	372	25,0	93,3	399,0	15,0	96,2
CHSK _{cr}	mg.l ⁻¹	780,0	50,0	93,6	670	70,0	89,5	718,0	50,0	93,0
NL	mg.l ⁻¹	397,0	20,0	95,0	289	25,0	91,3	336,0	20,0	94,0

Dopad vyčistených vôd na recipient Torysa

Recipient: rieka Torysa

$$Q_{355} = 527,03 \text{ l.s}^{-1}$$

$$BSK_5 = 3,9 \text{ mg.l}^{-1}$$

Odtok z ČOV celá ČOV:

$$Q_{24} = 2,34 \text{ l.s}^{-1}$$

$$BSK_5 = 15,0 \text{ mg.l}^{-1}$$

Vplyv znečistenia na recipient v ukazovateli BSK₅:

$$B_r \cdot Q + B_v \cdot q$$

$$B_{sk} = \frac{\quad}{Q + Q}$$

B_{sk} = Skutočné znečistenie v toku po zmiešaní s odpadovou vodou

B_{sk} = Znečistenie pri Q₃₅₅ nad zdrojom znečistenia

$$3,9 \text{ mg.l}^{-1}$$

Q = Q₃₅₅ denný prítok v recipiente

$$527,0 \text{ l.s}^{-1}$$

B_{sk} = Znečistenie vypúšťané z výuste do toku BSK₅

$$15,0 \text{ mg.l}^{-1}$$

q = množstvo vypúšťaných odpadových vôd

$$1,04 \text{ l.s}^{-1}$$

$$3,9 \times 527,0 + 15,0 \times 1,04$$

$$BSK_{sk} = \frac{\quad}{527,0 + 1,04} = 3,95 \text{ mg.l}^{-1}$$

$$527,0 + 1,04$$

Posúdenie:

Smerné znečistenie podľa NV SR č. 296/2005 Z.z. v toku 7,0 mg.l⁻¹

Skutočné znečistenie v toku po zmešaní s odpadovou vodou 3,95 mg.l⁻¹

7,0 > 3,95

Vypúšťané znečistenie do toku je v súlade s NV SR č. 296/2005 Z.z.

Návrh

- navrhujeme odkanalizovanie celej obce v súlade s ÚPN VÚC PO kraja, kanalizačným zberačom a čistením odpadových vôd

Množstvo splaškových vôd z obce- rok 2030:

VÝPOČET MNOŽSTVA A PRIETOKU SPLAŠKOVÝCH VOD

VÝPOČET POTREBY

VODY

Špecifická potreba vody je určená podľa "Úprava MP SR č. 477/99-810" z 29.2.2000.

Potreba vody pre obyvateľstvo, technickú a občianskú vybavenosť

Počet obyvateľov:

M

Špecifická potreba vody:

go - bytový fond: -podľa vybavenosti bytov 135 l/os/d,
- obč. a tech. vybavenoti: -do 1000 obyvateľov 15 l/os/d
- obč. a tech. vybavenoti: -nad 1000 obyvateľov 25 l/os/d

Priemerná denná potreba vody:

$Q_p = M \times go$

Maximálna denná potreba vody:

$Q_m = Q_p \times kd$

Maximálna hodinová potreba vody:

$Q_{hm} = Q_p \times kh$

Prietok splaškových odpadových vôd

Priemerný denný prietok splaškov:

$Q_{24} = (M \times go) : 1000$

$Q_{hmin} = k_{min} \times Q_{24}$

Minimálny hodinový prietok splaškov:

Q_{24}

Maximálny hodinový prietok splaškov:

$Q_{hmax} = k_{max} \times Q_{24}$

Spotrebisko	Počet obyvateľov M	Špecifická potreba vody go	Priemerná potreba vody		Maximálna denná potreba vody		Koefficient hodinovej nerovnomernosti		Maximálny hodinový prietok splaškov		Minimálny hodinový prietok splaškov	
			Q ₂₄		Q ₂₄		k _{max}	k _{min}	Q _{hmax}		Q _{hmin}	
			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s			m ³ /d	l/s	m ³ /d	l/s
Ostrovany	2200	160	352	4,07	704	8,15	3,00	0,6	1056,00	12,22	211,20	2,44
spolu:	2200		352,0	4,1	704,0	8,1			1056,0	12,2	211,2	2,4

2.12.2.3 Vodné toky a plochy

Obec patrí do povodia Torysy, ktorá tečie severnou hranicou zastavaného územia obce.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. spravuje v k.ú. obce Ostrovany toky Torysa, Ostroviansky potok

s bezmenným pravostranným prítokom a pravostranný prítok bezmenného prítoku Torysy, ktorý preteká východnou hranicou katastrálneho územia. Uvedené toky nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie prietokov Q_{100} ročnej veľkej vody. Tok Torysa je v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 211/2005 Z.z. zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky.

V minulosti bola na ochranu ľmyny vybudovaná pravostranná ochranná hrádza v dĺžke 1,63 km. Severovýchodný pás územia obce je inundačným územím rieky. Nachádza sa o 1 – 4 m nižšie, ako ostatná časť obce. Od obce ho oddeľuje terénny zlom, ktorý ide po celej dĺžke zastavaného územia obce.

Dažďové vody územia obce sú odvedené ryhami, cestnými priekopami, jarkami, dažďovou kanalizáciou a potokmi do Torysy.

V návrhu ÚPN bude potrebné rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov a v zmysle zákona o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby. V prípade návrhu nových lokalít v blízkosti Torysy je potrebné výstavbu podmieniť preukázaním hladinového režimu Torysy s umiestnením stavieb mimo inundačného územia, nad hladinu Q_{100} ročnej vody.

V dotyku Torysy so zastavaným územím obce bude potrebné navrhnuť od rómskej osady po mostík cez Torysu ochranné opatrenia proti veľkým vodám.

V zmysle §49 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách, pre potreby opráv a údržby ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž brehov toku Torysa a vzdušnej päty ochrannej hrádze šírky 10,0 m a pozdĺž ostatných vodných tokov 5,0 m.

Návrh

- v zmysle §49 ods. 2 zákona NR SR čís. 364/2004 Z.z. o vodách môže správca vodného toku pri výkone jeho správy alebo správy vodných stavieb alebo zariadení užívať pobrežné pozemky, ktorými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom toku Torysa pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary
- v povodí Torysy odporúčame na základe samostatných projektových dokumentácií realizovať vodozádržné opatrenia, ktoré zabezpečia ochranu obce pred Q_{100} ročnou vodou
- brehy potokov odporúčame osadiť vodomilnými rastlinami a stromami. Riešenie odtokových pomerov má zamedziť erózii, ako aj zabezpečiť udržanie vody na území
- v prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti uvedených tokov je potrebné zabezpečiť ich ochranu pred prietokom Q_{100} ročnej veľkej vody.
- upraviť korytá potokov v zastavanom území obce na Q_{100} ročnú vodu, úpravy odporúčame realizovať bez zmeny polohy koryta iba s jeho prípadným prehĺbením, alebo rozšírením, a vegetačným spevnením brehov bez navyšovania brehov, ktoré bráni vtoku povrchových vôd do toku
- obnoviť bývalé korytá potokov okolo poľných ciest

2.12.3 Energetika

2.12.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Súčasný stav

Obec Ostrovany je zásobovaná elektrickou energiou cez 22 kV vedenie VN 526 zo 110/22 kV rozvodne Lipany s možnosťou prepojenia v spínacej stanici IMUNA na vedenie VN 226 napájaného z rozvodne 110/22 kV Prešov I. V obci sú v súčasnosti 4 transformačné stanice.

Transformačná stanica 22/0,4 kVA pri poľnohospodárskom družstve slúži pre potreby poľnohospodárskeho družstva.

Transformačné stanice situované v obci:

Názov	Poloha	typ	Výkon /kVA/
TS 1	Pri Cervovi č.d. 83	2,5 stĺpová do výkonu 630 kVA	160
TS 2	Pri Čirčovi č.d. 109	2,5 stĺpová do výkonu 630 kVA	250

TS 3	pri Spišákovi	2,5 stĺpová do výkonu 400 kVA	100
TS 4	HD Agrodružstvo		100

V katastri obce Ostrovany sa nenachádzajú, ani neplánujú žiadne zariadenia elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava.

Návrh

VN vedenie od cintorína po TS2 a TS4 rekonštruovať s preložkou do káblového vedenia.

Energetická bilancia.

Pri výpočte súčasného a očakávaného zaťaženia sa vychádzalo z "Pravidiel pre elektrizačnú sústavu č. 2 – zásady navrhovania distribučných sietí vn a nn (smernica 2/82 SEP)".

Celá obec je plynofikovaná. Podľa návrhu spotreby plynu pre obec je predpoklad, že bytové jednotky nebudú požadovať odber elektrickej energie pre vytápanie bytových jednotiek. Napriek tomu je v prepočte siete zohľadnený odber 120 kVA. Po plynofikácii obce sa jednotliví odberatelia odhlasujú z tejto sadzby. Ostatné stupne elektrifikácie nie sú v obci uvažované.

Potreby elektrickej energie sú stanovené pre byty a občiansku vybavenosť, a to pre osvetlenie, domáce spotrebiče a menšiu remeselnú výrobu. V potrebách nie je uvažované s elektrickým vykurovaním a s potrebami priemyselnej výroby. Vykurovanie objektov je riešené spaľovaním zemného plynu, pripojením objektov na jestvujúci STL rozvod plynu.

Vzhľadom na to, že nie sú k dispozícii potreby priemyselnej výroby navrhujeme tento problém riešiť samostatnými štúdiami v rámci komplexného riešenia technologických a netechnologických odberov danej priemyselnej činnosti.

Bilancia odberov elektrickej energie na riešenom území podľa lokalít

lokality 1 - „Osada 60 RD“ a lokalita 2 „Mlynská ulica 12 RD“

a) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	-	-	-	-	-
RD	72	8,8	634	0,34	216

b) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 100 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 634 \text{ kW}$$

$$P_{sb} = 216 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 100 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 80 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 216 + 80 = 296 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 311 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 245 \text{ kW}$$

$$nt = \frac{P_{sum}}{\cos \phi_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{245}{0,9 \times 0,75} = 363 \text{ kVA}$$

363 kVA reprezentuje cca 1 trafostanicu á 400 kVA

lokality 2 - „Pri Družstve 10 RD“

c) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
--------------	----------------------	-----------------------	------------------------	-----------	------------------------

BD	-	-	-	-	-
RD	10	8,8	88	0,34	30

d) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 90 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 88 \text{ kW}$$

$$P_{sb} = 30 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 90 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 72 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 30 + 72 = 102 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 107 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 75 \text{ Kw}$$

$$nt = \frac{P_{sum}}{\cos \phi_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{75}{0,9 \times 0,75} = 111 \text{ kVA}$$

111 kVA reprezentuje cca 1 trafostanicu á 160 kVA

lokality 3 - „ Pod planečkou, Zimné pole 40 RD a Korinkovo a ulica Úvozok 21 RD “

e) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	-	-	-	-	-
RD	61	8,8	537	0,34	183

f) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 40 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 537 \text{ kW}$$

$$P_{sb} = 183 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 40 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 32 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 183 + 32 = 212 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 223 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 156 \text{ kW}$$

$$nt = \frac{P_{sum}}{\cos \phi_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{156}{0,9 \times 0,75} = 231 \text{ kVA}$$

231 kVA reprezentuje cca 1 trafostanicu á 250 kVA

lokality 4 - „ Východ, Kropúchovo, prieluky na Hlavnej ulici 21 RD a Pri parku 17 RD“

g) bytový fond

Druh objektu	účel.jedn. (b.j.)	merná záťaž (b.j.)	P _i (kW)	koef.súč.	P _s (kW)
BD	-	-	-	-	-

RD	38	8,8	335	0,34	114
----	----	-----	-----	------	-----

h) vybavenosť a iné zariadenia

$$P_{iv} = 30 \text{ kW}$$

$$P_{ib} = 335 \text{ kW}$$

$$P_{sb} = 114 \text{ kW}$$

$$P_{iv} = 30 \text{ kW, koef. súč.} = 0,8$$

$$P_{sv} = 24 \text{ kW}$$

$$P_{celk} = P_{sb} + P_{sv} = 114 + 24 = 135 \text{ kW} + 5 \% VO$$

$$P_{celk} = 142 \text{ kW, koef. súč.} = 0,7$$

$$P_{sum} = 150 \text{ kW}$$

$$nt = \frac{P_{sum}}{\cos \phi_i \times \text{využ. tr.}} = \frac{99}{0,9 \times 0,75} = 147 \text{ kVA}$$

147 kVA reprezentuje cca 1 trafostanicu á 250 kVA

Súhrnná bilancia elektrickej energie za riešené územie pre novonavrhované bytové jednotky, vybavenosť a iné zariadenia:

lokality	kVA
lokality 1 - „Osada 60 RD“ a lokality 2 „Pri osade 12 RD“(TS 5)	363
lokality 2 - „Západ 10 RD“ (TS2)	111
lokality 3 - „Juh 40 RD a Juhovýchod 21 RD“ (TS 1)	231
lokality 4 - „Východ 21 RD a Pri parku 17 RD“ (TS 3)	147
Spolu potreba	852

Navrhované transformačné stanice situované v obci:

Názov	Poloha	Pi [kVA] - stav 2010	Pi [kVA]-návrh 2030	Poznámka
TS 1	Pri Cervovi č.d. 83	160	400	rekonštrukcia na kioskové transformačnú stanicu 400 kVA
TS 2	Pri Čirčovi č.d. 109	250	400	rekonštrukcia na kioskové transformačnú stanicu 400 kVA
TS 3	pri Spišákovi	100	400	rekonštrukcia na kioskové transformačnú stanicu 400 kVA
TS 4	HD Agrodružstvo	100	100	
TS 5	Osada	-	400	Zahustiť novú TS pre Osadu a lokalitu Pri osade
	Výkon spolu	610	1 700	

Navrhovaný inštalovaný výkon transformátorov Pi pre maloodberateľov, občiansku a technickú vybavenosť bude pre rok 2030 spolu 1 700 kVA. Rozdiel medzi požadovaným podľa prepočtu a navrhovaným je 238 kVA.

Trafostanice a VN prípojky 22 kV.

Bilancia celkového elektrického výkonu pre bytový fond a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2, článok 4.2.1.1 vydanú SEP v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Podľa postupu výstavby rodinných domov resp. rozvoja podnikateľských aktivít je potrebné previesť pre navrhovaný stav do r.2030 tieto zmeny:

- TS 1 rekonštruovať na kioskovú transformovňu a zvýšiť výkon transformovne na 400 kVA
- TS 2 rekonštruovať na kioskovú transformovňu a zvýšiť výkon transformovne na 400 kVA
- TS 1 rekonštruovať na kioskovú transformovňu a zvýšiť výkon transformovne na 400 kVA
- TS 4 pre hospodársky dvor ponechať, v prípade potreby rekonštruovať a zvýšiť výkon
- výkon pre navrhované lokality Osada a Mlynská ulica zabezpečí novonavrhovaná transformovňa TS 5 s káblovým napojením na VN sieť pri TS 4
- v lokalitách prelúk pre navrhovanú zástavbu rodinných domov je zásobovanie elektrickou energiou riešené z jestvujúcich trafostaníc NN sekundárnymi prípojkami z rekonštruovanej a rozšírenej NN sekundárnej siete. V prípade potreby sa zvýšia výkony jestvujúcich trafostaníc až na výkon 630 kVA s výmenou NN rozvádzačov trafostaníc.
- pred realizáciou lokality rodinných domov Kropúchovo a domu smútku na navrhovanej ploche zelene medzi navrhovaným cintorínom a lokalitou Kropúchovo bude vyvolanou investíciou preložka VN vedenia do káblového vedenia v koridore cesty III/54311
- distribučné trafostanice sú zriaďované ako kioskové /murované/, voľne stojacie pri objektoch občianskej vybavenosti, resp. v zónach parkovísk, prelúk a na nevyužitelných obecných pozemkoch. K navrhovaným kioskovým /murovaným/ trafostaniciam sa zrealizujú nové VN 22 kV vzdušné a káblové prípojky z jestvujúcich VN 22 kV distribučných vedení, a to zoslučovaním, a zokruhovaním
- VN 22 kV káblový rozvod v intraviláne a v novourbanizovaných plochách je navrhovaný budovať v zemi v káblových trasách vedľa cestných a peších komunikácií v zelenom páse
- UPN obce navrhuje budovanie novej NN sekundárnej káblovej siete zemnými káblami AYKY do 240 mm² slučovaním cez prípojkové a rozpojovacie skrine objektov a elektromerové rozvádzače voľne prístupné z ulice
- pred zahájením projektovej prípravy navrhovaných úprav, rekonštrukcií a rozšírenia jestvujúcej elektrickej siete investor musí predjednať s príslušným správcom energetických rozvodov vo VSE a.s..
- v novovybudovaných rodinných domoch sa meranie spotreby elektrickej energie realizuje v rozvádzačoch NN umiestnených na verejne prístupnom mieste (v oplotení) v zmysle smernice VSE 1/84.

Na záver je potrebné podotknúť že vzhľadom na značné časové rozpätie od začiatku výstavby do plánovaného ukončenia, bude potrebné prezentované výpočty priebežne aktualizovať a rovnako prispôbiť aj postupnosť úprav elektrickej siete v obci podľa skutočného postupu výstavby nových RD a BD a podľa meraniami zisteného reálneho nárastu maximálneho súdobého príkonu celej obce.

Verejné osvetlenie.

Verejné osvetlenie v celej obci (VO) je navrhované ako súčasť nn siete. Rozvod VO sa realizuje káblom upevneným na spodnej strane konzol NN siete. Navrhujú sa LED svietidlá. Poškodené svietidlá nahradiť obdobnými. Ovládanie VO je navrhované z rozvádzačov RVO, rovnomerne rozmiestnených po sídle, časovým spínačom alebo fotobunkou.

2.12.3.2 Zásobovanie plynom

Ostrovany sú komplexne plynofikované. Plyn sa využíva na varenie, kúrenie, aj prípravu teplej vody. Rozvody plynu sú stredotlaké. Vedené sú pozdĺž miestnych komunikácií.

Zdrojom plynu je regulačná stanica VTL/STL s výkonom RS 500 m³/hod Ostrovany. Umiestnená je na okraji cesty III/54317 pri vstupe do obce od Šarišských Michalian. Regulačná stanica je napojená na VTL distribučnú sieť DN 150 PN 0,25 MPa, ktorá sa napája na VTL plynovod DN 150 PN 40 IMUNA Pharm Šarišské Michaľany. Od regulačnej stanice je vedená STL distribučná sieť s PN do 300 kPa.

Miestna distribučná sieť je z rúr LPE 90, 63 a 50 mm sú vedené v krajniciach a chodníkoch miestnych komunikácií. Zásobovanie odberateľov je realizované prípojkami cez domové regulátory plynu.

Návrh

- napojiť na STL, resp. NTL plynovod všetky jestvujúce a navrhované lokality bývania, výroby, občianskej vybavenosti a rekreácie

Bilancia potrieb

Potreby plynu sú uvažované pre vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV) a varenie. Potreby sú uvažované pre byty a občiansku vybavenosť vrátane objektov menšej remeselnej výroby. Potreby priemyselnej výroby nie sú uvažované. Tieto navrhujeme riešiť v samostatných štúdiách.

Štruktúra spotreby plynu v RD

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 407 x 0,9 = 54,95	150 x 407 x 0,9 = 54,95
Príprava TÚV	0,20 x 407 x 0,9 = 73,26	400 x 407 x 0,9 = 146,51
Vykurovanie rodinných (RD)	1,15 x 407 x 0,9 = 421,25	3850 x 407 x 0,9 = 1 410,26
Spolu RD:	1,50 x 407 x 0,9 = 549,45	4 400 x 405 x 0,9 = 1 611,72

Štruktúra spotreby plynu v BD

Hod. a ročná potreba plynu	Nm ³ /hod	tis. m ³ /rok
Príprava jedál – varenie	0,15 x 16 x 1 = 2,4	150 x 16 x 1 = 2,4
Príprava TÚV	0,20 x 16 x 1 = 3,2	400 x 16 x 1 = 6,4
Vykurovanie BD	1,00 x 16 x 1 = 16,0	1800 x 16 x 1 = 28,8
Spolu BD	1,35 x 16 x 1 = 21,6	2350 x 16 x 1 = 37,6

Celkom RD+BD	571,1 m ³ /h	1 649,3 tis. m ³ /rok
Ostatní odberatelia	28,9 m ³ /h	450,7 tis. m ³ /rok
Obec Ostrovany celkom	600,0 m³/h	2 100,0 tis. m³/rok

Uvedené potreby bude možné kryť z jestvujúceho a navrhovaného STL rozvodu plynu cez domové regulátory a NTL rozvodu plynu. Rozvod do nových lokalít sú vyznačené v grafickej časti dokumentácie. Materiál navrhovaného rozvodu: PE.

2.12.3.3 Zásobovanie teplom

Zásobovanie teplom v obci je individuálne v rodinných domoch aj v objektoch občianskej vybavenosti. Na zásobovanie teplom, na varenie, vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody sa využívajú domové zdroje tepla. Obyvatelia bytových domov si zabezpečujú teplo a teplú vodu individuálne. Hlavným médiom na získavanie tepla a teplej vody v obci je plyn.

Spôsob vykurovania trvale obývaných bytov SODB Ostrovany r. 2001

Spôsob vykurovania	Počet	
	Bytov	osôb v bytoch
Ústredné kúrenie diaľkové	-	-
Ústredné kúrenie lokálne	92	435
na pevné palivo	2	9
na plyn	86	413
elektrické	2	7
Etážové kúrenie		
na pevné palivo		
na plyn	12	50
ostatné	-	-

Kachle		
na pevné palivo	15	128
elektrické	-	-
plynové	1	1
ostatné	-	-
Iné	62	434
Spolu	182	1 048

Návrh

- zásobovanie teplom v Ostrovanoch k návrhovému obdobiu r. 2030 navrhujeme zabezpečiť na báze ekologických zdrojov (elektrická energia, plyn, tepelné čerpadlá, kolektory)

pre 423 b.j. do roku 2030 v členení 16 b.j. v BD a 407 b.j. v RD, tepelný príkon bude:

Q_{BBD}	=	$16 \times 9,045$	=	145 kW (t)
Q_{BRD}	=	$407 \times 10,7$	=	4 355 kW (t)
Q_{BBD+RD}	=		=	4 500 kW (t)
Q_{VYB}	=	$4 500 \times 0,2$	=	900 kW (t)
Q_{SPOLU}	=		=	5 400 kW (t)

Ročná potreba tepla :

Bytový fond	-	$3,6 \times 4 500 \times 2 000$	=	32,4 TJ/rok
Vybavenosť sídla	-	$3,6 \times 900 \times 1 600$	=	5,2 TJ/rok
Spolu Q_{ROK}	-		=	37,6 TJ/rok

Potrebný príkon pre jestvujúce RD a OV bude pokrytý zo stávajúcich zdrojov tepla.

2.12.4 Rádiokomunikácie , elektronické komunikačné káble

Rádiokomunikácie

V obci je príjem televízneho a rádiového signálu zabezpečený prostredníctvom individuálnych antén.

Návrh

- TV a R signál v celej obci navrhujeme zabezpečiť zemným rozvodom koaxiálnych káblov

Elektronické komunikačné káble sú zakreslené vo výkrese technickej vybavenosti.

V uplynulých rokoch bola zrealizovaná trasa transportných telekomunikačných sietí na báze optických káblov. Touto realizáciou sa umožnilo prepojenie digitálnych ústrední v kraji a sprístupneniu do optickej prenosovej medzinárodnej trasy. V usporiadaní telekomunikačnej siete Prešovský kraj spadá do sekundárneho centra (SC) Košice a v kraji sú zriadené primárne oblasti (Bardejov, Humenné, Poprad a Prešov). Pod jednotlivé primárne oblasti podliehajú uzlové telefónne obvody (ÚTO).

Riešeným územím prechádza v smere Sabinov - Prešov elektronický komunikačný kábel zaznačený na Slovak Telecom Prešov.

Sekundárne centrum (SC)	Primárna oblasť (PO)	Uzlový telefónny obvod (ÚTO)
Košice	Bardejov	Bardejov, Giraltovec, Svidník, Stropkov
Košice	Humenné	Humenné, Medzilaborce, Snina, Vranov n/T
Košice	Poprad	Poprad, Kežmarok, Spišská Stará Ves, Stará Ľubovňa, Starý Smokovec
Košice	Prešov	Prešov, Sabinov

Prepojenie účastníkov na jednotlivé sekundárne centrá je zabezpečované prostredníctvom miestnych telefónnych sietí v prevedení metalickými úložnými káblami s napojením na OD OP cez poštu Sabinov.

T Mobile

Spoločnosť T Mobile a.s. neposkytla obci žiadne informácie o zariadeniach, ani podzemných kábloch v obci.

Orange Slovensko

Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. nemá v katastri obce žiadne zariadenia ani podzemné káble.

Telefónica O₂ Slovakia, s.r.o.

Spoločnosť Telefónica O₂ Spoločnosť neposkytla obci žiadne informácie o zariadeniach, ani podzemných kábloch v obci.

Návrh

- k roku 2030 navrhujeme pre bytový fond 150 % telefonizáciu, to je 1,5 x 423 b.j. = 635 párov telefónnych prípojok. Pre občiansku vybavenosť a výrobu navrhujeme cca 30 % podiel z bytových jednotiek, t.j. 200 párov telefónnych prípojok. Celková potreba bude 835 párov telefónnych prípojok
- napojovacím bodom pre tlf. stanice v nových lokalitách bude digitálna ATÚ v Ostrovanoch, ktorá bude kapacitne podľa potreby rozširovaná
- pre navrhované lokality pre pokládku nových elektronických komunikačných káblov je navrhnutý priestorový koridor pozdĺž existujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií. Trasy navrhnuť s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy
- telekomunikačné rozvody sa prevedú úložnými káblami s vazelinovou zábranou proti vlhkosti typu TCEPKPFLE s priemerom žíl plynúcich z útlmového plánu

2.12.5 Civilná ochrana

Do severnej časti katastra zasahuje areál firmy IMUNA Pharm. V areáli firmy IMUNA Pharm je na k.ú. Šarišských Michalian kryt CO. V súčasnosti patrí kryt firme Imuna Pharm, a.s.. V tomto kryte je zabezpečené ukrytie zamestnancov firm z areálu bývalej IMUNY.

Obyvateľstvo obce

Doterajší stav ukrytia je v súlade s plánom ukrytia obce pre 100% bývajúceho obyvateľstva v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (ďalej JÚBS). V obci je v súčasnosti pre 1754 obyvateľov zabezpečené ukrytie v 180 JÚBS.

Návrh

- v navrhovanom zastavanom území navrhujeme riešiť ukrytie obyvateľstva určením v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne v súlade s vyhláškou 532/2006 Z.z.:
- pre navrhovaný nárast počtu obyvateľov o 446 obyvateľov navrhujeme ukrytie v 70 JÚBS v pivničných priestoroch rodinných domov.

Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany sa uplatňujú tak, že ochranné stavby

- a) sa budujú v podzemných podlažiach alebo úpravou nadzemných podlaží stavebných objektov alebo ak samostatne stojace stavby,
 - b) tvoria prevádzkovo uzatvorený celok a nesmú ním viesť tranzitné inžinierske siete, ktoré s ním nesúvisia,
 - c) sa navrhujú do miest najväčšieho sústredenia osôb, ktorým treba zabezpečiť ukrytie v dochádzkovej vzdialenosti najviac do 500 m,
 - d) sa umiestňujú najmenej 100 m od zásobníkov prchavých látok a plynov s toxickými účinkami, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť ukryvaných osôb,
 - e) sa umiestňujú tak, aby prístupové komunikácie umožňovali prístup k objektu pre ukryvané osoby
- v areáli firmy IMUNA Pharm, s.r.o navrhujeme ukrytie zamestnancov v CO kryte
 - v súlade s koncepciou organizácie a rozvoja civilnej ochrany do r. 2015 v zabezpečovaní obyvateľstva prostriedkami civilnej ochrany postupne presunúť zodpovednosť za zabezpečovanie ochrany obyvateľstva zo štátu na fyzické osoby
 - doporučujeme novobudované objekty v záujme ich majiteľov riešiť tak, aby obsahovali priestory vyhovujúce podmienkam pre možné vybudovanie improvizovaných úkrytov pred účinkami svetelného a tepelného žiarenia,

penikavej radiácie, kontaminácie, rádioaktívnym prachom a proti tlakovým účinkom zbraní hromadného ničenia

2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Katastrálne územie obce Ostrovany a jeho zastavané územia sú podľa environmentálnej regionalizácie, ktorú v roku 2003 vypracovala SAŽP Banská Bystrica, CER Košice, považované za menej zaťažené z hľadisk dopadu narušených zložiek životného prostredia na jeho celkový stav a na obyvateľstvo. Globálne ho možno charakterizovať ako vyhovujúce alebo málo až mierne narušené (v 2. stupni hodnotenia), s lokálnymi výskytmi závad najmä v oblasti jeho zaťaženia diaľkovým prenosom emisií, čiastočne aj exhalátmi z lokálneho vykurovania. Okres Sabinov je podľa environmentálnej regionalizácie hodnotené v 2. stupni, ako prostredie vysokej úrovne.

Navrhovaná koncepcia rozvoja jednotlivých funkčných zón je základným predpokladom skvalitňovania životného prostredia v obci. Dôsledná segregácia plôch bývania, výroby a významných koridorov dopravy pri doplnení plôch zelene a technickej infraštruktúry vytvárajú reálne predpoklady harmonizovaného prostredia v rámci zastavaného územia obce. V širšom krajinnom kontexte dôležitú úlohu zohráva ekostabilita územia ako celku.

V katastrálnom území nie je evidovaný žiadny dobývací priestor. Stavebný rozvoj obce sa sústreďuje hlavne v okrajových polohách súčasnej zástavby a v osade.

V oblasti zlepšenia kvality životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva je potrebné uskutočniť niektoré opatrenia technického charakteru, napr. dobudovanie kanalizácie s čistením odpadových vôd na ČOV, zlepšovanie a skvalitňovanie využívania jestvujúcich energetických zdrojov, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a znehodnocovaniu prírodných zdrojov súvisiacich s ľudským zdravím. Niektoré vplyvy je možné eliminovať relatívne nenáročnými opatreniami, ako je napr. výsadba zelene okolo areálu poľnohospodárskej výroby a okolo ciest.

2.13.1 Odpadové hospodárstvo

Obec má spracovaný Program odpadového hospodárstva do roku 2005. Nakladanie s odpadmi je zabezpečené zmluvnými vzťahmi s firmou Marius Pendersen, a.s. Trenčín.

Komunálny odpad z obce je vyvážaný firmou MARIUS PENDERSEN, a.s. Trenčín na riadenú skládku komunálneho odpadu Ražňany. Zber KO je do KUKA nádob. V obci je zavedený zber triedeného odpadu od roku 2001.

Triedený odpad sa zbiera v určené dni podľa harmonogramu – elektroodpad a nebezpečný odpad 2 x ročne, sklo a plasty 1 x za 2 mesiace a komunálny odpad 1x za 3 týždne.

Vznik odpadu podľa katalógu odpadov v roku 2007

Por. č.	Kód odpadu	Názov odpadu	Množstvo odpadu (t)	Spôsob nakladania s odpadom	
				Kód	Meno, sídla
1	200301	Zmesový kom. odpad	47,71	D1	Marius Pendersen, a.s. Trenčín
2	200102	Sklo	5,34	D5	Marius Pendersen, a.s. Trenčín
3	200139	Plasty	2,03	D3	Marius Pendersen, a.s. Trenčín
4	200123	Zariad. obsahujúce chlórflôrov. uhlovodíky	0,50		Marius Pendersen, a.s. Trenčín
5	200135	Elektroodpad	0,10	D3	Marius Pendersen, a.s. Trenčín
6	200307	Objemný odpad	84,35	0	Marius Pendersen, a.s. Trenčín

Podľa § 5 ods. 1 písm. d bod 1 vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch do roku 2010 znížiť množstvo skládkovaných biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov na 75 % z celkového množstva biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov vzniknutých v roku 1995

Predpokladané množstvá jednotlivých druhov odpadov a podiel ich zhodnocovania v r. 2010:

	Množstvo	Zhodnotenie	Zneškodnenie	Iné

		odpadov	Materiálov	Energetick	Spaľovaní	Skládkova	
		v tonách	é	é	m	ním	
		T	%	%	%	%	%
1	Opotrebované batérie a akumulátory	3,9	80	0	0	0	20
2	Odpadové oleje (ak nebezpečný odpad obsahuje PCB je zakázané ho využívať na energetické zhodnocovanie)	9,7	100	0	0	0	0
3	Opotrebované pneumatiky (existujúcimi firmami v Prešovskom kraji)	5,8	100	0	0	0	0
4	Odpad z viacvrst. kombin. mat.	3,5	15	7	0	78	0
5	Elektronický odpad	10,0	50	0	0	15	35
6	Odpady z PET, PE, PP, PSaPVC	33,5	50	0	0	30	20
7	Odpady zo žiariviek (Hg) (– ide o nebezpečný odpad, ktorý sa nesmie skládkovať spolu s komunálnym odpadom)	0,2	100	0	0	0	0
8	Odpad z papiera	155,8	50	0	0	30	20
9	Odpady zo skla	32,5	50	0	0	30	20
10	Staré vozidlá	43,3	99	0	0	0	1
11	Biologicky rozložiteľné odpady	465	51	0	0	49	0

Predpokladané množstvá vyprodukovaného odpadu sú vypočítané z počtu obyvateľov v obci a priemerného množstva jednotlivých druhov odpadov vyprodukovaných jedným obyvateľom na Slovensku.

Návrh

- obec pri nakladaní s KO a drobným stavebným materiálom sa bude riadiť aktuálnym programom odpadového hospodárstva obce Ostrovany
- do roku 2030 znovuzhodnocovať min. 50 % komunálneho odpadu
- separovaný zber postupne rozširovať o ďalšie zložky uvedené v tabuľke
- pre zber papiera, plastov, skla navrhujeme v obci plošne rozmiestniť zberné nádoby, z ktorých sa odpad bude pravidelne odvážať podobne ako KO. Zber ostatného odpadu riešiť naďalej vo výrobnom areáli
- nebezpečné odpady navrhujeme zneškodňovať odbornou organizáciou /akumulátory, vypálené žiarivky a pod./
- nevyužitelný KO, vyvážať na riadenú skládku KO prostredníctvom špecializovanej organizácie
- vo výrobných zariadeniach zabezpečiť separáciu odpadov. Na materiálové, alebo energetické zhodnotenie odpredávať papier, sklo, odpadové fólie, obaly a nádoby z plastov bez obsahu škodlivín a drevený odpad.
- biologické rozložiteľné odpady kompostovať, kompostovisko situovať do spoločného areálu so zberným dvorom pre zariadenia na zber, zneškodňovanie, dotriedňovanie a recykláciu odpadov západne od futbalového ihriska
- nelegálne skládky odpadu zlikvidovať a ich plochy zrekultivovať

2.13.2 Čistota ovzdušia

V okrese Sabinov sa z hľadiska produkovaného množstva emisií nenachádzajú významnejší znečisťovatelia ovzdušia.

Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Sabinov v tonách

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	Množstvo emisií spolu

2001	268	225	99	737	1 329
2004	314	88	117	514	1 033

V okrese Sabinov najväčším znečisťovateľom ovzdušia je automobilová doprava.

Množstvo emisií zo stacionárnych zdrojov v okrese Prešov v tonách

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	Množstvo emisií spolu
2001	329	227	373	1 188	2 117
2004	525	103	499	1 393	2 520

V okrese Prešov najväčším znečisťovateľom ovzdušia je závod Kronospan Slovakia, s.r.o. Prešov (ukazovatele TZL, NO_x a CO), Stavbyt, a.s. Prešov, Prešov (ukazovatele NO_x a CO), Pivovar Šariš a.s. Veľký Šariš Prešov (ukazovateľ TZL), a Posádková správa budov Prešov Prešov (ukazovateľ CO).

Hodnotenú územie sa nenachádza v oblastiach riadenia kvality ovzdušia. V dotknutom území rozloženie prízemných koncentrácií PM₁₀ oxidu siričitého a oxidu dusičitého vo voľnom ovzduší v dýchacej zóne človeka neprekračuje stanovené limitné hodnoty pre jednotlivé látky.

Priemerné ročné koncentrácie benzénu z pozadia a z automobilovej dopravy neprekračujú stanovené limitné hodnoty (0,005 g.m⁻³).

Obec Ostrovany je plynofikovaná, vykurovanie je vo väčšine trvale obývaných objektoch riešené plynom.

V katastri obce Ostrovany nie sú evidované stredné a veľké zdroje znečisťovania ovzdušia definované vo vyhláske MŽP SR č. 338/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Návrh

- navrhujeme napojenie všetkých výrobných zariadení na plyn
- podporovať projekty s využitím obnoviteľných zdrojov energie
- rekonštrukciu a zachovanie jestvujúcej verejnej zelene
- výsadbu novej verejnej zelene parkovej medzi navrhovaný cintorín a kanál, izolačnej, medzi hospodársky dvor a obytnú zónu ako aj zelene tvoriacej súčasť peších ťahov a priestranstiev

2.13.3 Čistota a ohrozenie kvality vôd

Povrchové vody

Povrchové vody

Kvalita vody v povodí je hodnotená na základe výsledkov systematického sledovania v rámci monitoringu kvality povrchových vôd, ktorý zabezpečuje Slovenský hydrometeorologický ústav (SHMÚ) v Bratislave.

Hodnotenie kvality vody v toku Torysy v mieste sledovania Torysa – Šarišské Michaľany za obdobie rokov 2004 - 2005 (SHMÚ Bratislava):

Miesto sledovania	Trieda kvality v skupine ukazovateľov					
	A	B	C	D	E	F
Šarišské Michaľany	II	II	III	II	IV	V

Kvalita vody v náplavoch Torysy je nepriaznivá. Táto skutočnosť súvisí s interakciou s povrchovými vodami. Voda tu má zvýšený obsah nerozpustných látok – železa, mangánu, dusičnanov. Negatívne výsledky vykazuje aj anorganické znečistenie vody a vyskytujú sa tu aj chlórované organické mikropolutanty (PCE). Z kovov sú zvýšené koncentrácie Al a Hg.

K znečisťovateľom toku patria odpadové vody z miest Lipany a Sabinov. Po Lipany má Torysa charakter čistého toku. V miestach odberu Šarišské Michaľany sa situácia v porovnaní s rokom 1997 zlepšuje. Obsah nerozpustných

látok sa pohybuje v rozsahu 7 – 160 mg.l-1 (roku 1997 v rozsahu 4 – 266 mg.l-1). Ukazovatele kyslíkového režimu sú uspokojivé.

Podzemné vody

Kvalita podzemnej vody bola hodnotená v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 636/2004 Z.z. z 19. 11. 2004, ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu surovej vody a na sledovanie kvality vody vo verejných vodovodoch, kvalitu surovej vody na základe hodnôt fyzikálnych, chemických, mikrobiologických, biologických a rádiologických ukazovateľov – údaje sú z roku 2004.

Z výsledkov laboratórných rozborov vodárenských zdrojov vyplýva, že podzemná voda vo vodárenskom zdroji Sabinov I je vyrovnaná, a od roku 1993 nedošlo k výrazným zmenám v chemizme. Fyzikálno – chemické ukazovatele vyhovujú pre pitné účely, iba v r. 2000 bol mierne prekročený obsah dusičnanov. Mikrobiologické a biologické ukazovatele sú miestami prekročené, je nutná úprava dezinfekciou.

Podzemná voda vo vodárenskom zdroji Sabinov II Fyzikálno – chemické ukazovatele sú nevyhovujúce pre pitnú vodu u ukazovateľov dusičnany a tetrachlórétén. Mikrobiologické a biologické ukazovatele sú prekročené a surová voda nevyhovuje odporúčaným ani medzným hodnotám ukazovateľov kvality surovej vody pre žiadnu kategóriu kvality surovej vody.

Vzorky podzemných vôd z čerpacej stanice v Sabinove, že pre kategóriu A1 je potrebná úprava len dezinfekciou alebo jednoduchá fyzikálna úprava a dezinfikácia.

Návrh

- navrhujeme celú obec vrátane výrobnéj zóny odkanalizovať s odvedením splaškových vôd na ČOV Ostrovany

2.13.4 Hluk

V obci sa nenachádza zdroj hluku ako prvku zhoršujúceho životné prostredie.

2.13.5 Kontaminácia poľnohospodárskych pôd

Namerané hodnoty rizikových prvkov (Cd, Pb, Cr, As, Cu, Zn, Ni, Se, Hg a polyaromatické uhľovodíky) v poľnohospodárskych pôdach k.ú. Šarišské Michaľany sú pod prípustným limitom.

V okrese Sabinov sa vyskytujú v miestach prirodzených geochemických anomálií zvýšené hladiny chrómu a niklu. Hodnotenie stupňa biotoxicity podľa Kabata – Pendiasa (In: Hanes a kol. , 1997) zaraďuje menované rizikové prvky do dvoch kategórií:

- chróm do kategórie prvkov s veľmi vysokým stupňom potenciálneho ohrozenia
- nikel medzi prvky s vysokým stupňom potenciálneho ohrozenia

Podľa výsledkov druhého cyklu monitoringu pôd sa v okr. Sabinov vyskytujú v humusových horizontoch niektorých pôd aj nadlimitné obsahy kadmia. Publikované výsledky však neidentifikujú bližšie lokality výskytu takýchto pôd (iba na úrovni okresu). Vzhľadom na najnovšie poznatky o rovnocennosti všetkých zdrojov (prirodzených aj antropogénnych) kontaminácie pôd rizikovými prvkami na jednej strane a vzhľadom na vysokú náchylnosť väčšiny pôd hodnoteného územia k intoxikácii chrómom a níklom treba v súvislosti s hodnotením súčasného stavu znečistenia pôd považovať pôdy hodnoteného územia za rizikové.

2.13.6 Prírodné zdroje znečistenia životného prostredia

Podľa prognóznej mapy radónového rizika je v tejto oblasti možné predpokladať nízke až stredné radónové riziko.

Nie je možné vylúčiť ani lokality s vysokým radónovým rizikom. Pri dosiahnutí stredného, resp. vysokého radónového rizika je prekročená odvozená zásahová úroveň pre vykonanie opatrení proti prenikaniu radónu z podlažia.

V týchto prípadoch je potrebné vykonať opatrenia proti prieniku radónu z geologického prostredia.

Uvedené údaje majú prognózný charakter a nie je ich možné použiť ako podklad pre stanovenie radónového rizika pre konkrétny stavebný objekt.

Pre jednotlivé stavebné parcely je nevyhnutné zmerať radónové riziko pred založením stavby v pravidelnej sieti 10 x 10 m v zastavanej ploche v rozsahu min. 15 meraných sond.

2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V obci nie sú žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia, ani dobývacie priestory.

2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu sú lesné a lúčne biotopy európskeho a národného významu, územie s predpokladanými archeologickými nálezmi, národnými kultúrnymi pamiatkami a ochranné pásma zdrojov pitnej vody, ochranné pásma letiska, technickej vybavenosti a pásma hygienickej ochrany okolo pohrebiska a živočíšnej výroby.

2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

Poľnohospodárska pôda v extraviláne obce po transformácii družstiev je obhospodarovaná Agrodružstvom Ostrovany. Lúky a pasienky sú situované najmä na sklonitostne extrémnejších polohách. Ostatné plochy sa nachádzajú v extrémnejších polohách, v meandroch riek, na strmých zrázoch a v roklinách.

Obec Ostrovany má spracovaný ROEP.

Rekapitulácia perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v ha:

	v zast. území K r. 2030	mimo zastav. územie k r. 2030	celkom
záber celkom	8,94	31,14	40,08
z toho PP	8,34	30,65	38,99
nepoľnohosp.pôda	0,60	0,49	1,09

Poznámka: Zo záberových plôch uvedených v predchádzajúcej tabuľke bude reálne umožnené zastavať len 30 % u plôch bývania a polyfunkčných plôch. Ostatné plochy pozemkov budú tvoriť záhrady a TTP – viď záväznú časť ÚPN Ostrovany.

V katastri obce nie sú navrhnuté žiadne zábery lesných pozemkov.

2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia

Navrhované riešenie komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce.

Environmentálne hodnotenie

Územný plán akceptuje limity a obmedzenia vyplývajúce z nadregionálneho biokoridoru Torysa a nezasahuje do lesných biotopov európskeho a národného významu a do zosuvných území. Akceptuje všetky jestvujúce a navrhované ochranné pásma. Návrh územného plánu preto citlivo rieši ďalší rozvoj obce s minimálnym zásahom do prírodného prostredia. Navrhuje posilnenie ekologickej stability vhodnými druhmi porastov. Pre zlepšenie životného prostredia obce navrhuje dobudovanie kanalizácie pre celú obec s čistením splaškových vôd v jestvujúcej ČOV Ostrovany. Navrhuje plochy pre alternatívne zdroje energie, napr. fotovoltaičnú elektrárňu.

Ekonomické hodnotenie

Návrh sa sústreďuje na zvýšenie kvality poskytovaných služieb a ponukových plôch pre priemyselnú výrobu a plôch pre alternatívne zdroje energie. V ÚPN sa navrhujú lepšie podmienky na oživenie ekonomiky v tejto oblasti.

Sociálne dôsledky

Oživením podmienok pre rozvoj výroby a iných podnikateľských aktivít, rozvojom obce vzniknú nové pracovné príležitosti v obci, čo bude mať pozitívne sociálne dôsledky pre obyvateľov obce.

Územno – technické dôsledky

Územný plán obce hodnotí a rieši rozvoj technickej vybavenosti celej obce, navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, odkanalizovanie a plynofikáciu všetkých lokalít a odvedenie splaškovej kanalizácie do ČOV. Navrhuje koridory na uloženie káblov ST do zeme.

3 Doplňujúce údaje územného plánu obce

3.1. Zoznam použitých podkladov a mapové podklady

- Atlas podnebia ČSSR
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku
- Súpis pamiatok na Slovensku
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov, rok 2001
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónu
- Územný plán zóny, r. 1997, M 1 : 2 000, spracovateľka: Ing. arch. Mačáková

Východiskové podklady poskytnuté v rámci prípravných prác štátnou správou, samosprávou, fyzickými a právnickými osobami:

- Krajský úrad ŽP, odb. ochrany prírody a krajiny
- Krajský pamiatkový úrad Prešov
- Krajský pozemkový úrad Prešov
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove
- Obvodný lesný úrad v Prešove
- Obvodný banský úrad v Košiciach
- Obvodný úrad v Prešove, odb. krízového riadenia
- Obvodný úrad ŽP v Prešove, pracovisko Sabinov, odb. ochrany zložiek ŽP
- Archeologický ústav SAV, pracovisko Košice
- Slovenská správa ciest Bratislava
- Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Bratislava
- VVS a.s. GR Košice
- Východoslovenská energetika a.s.
- Letecký ústav SR
- kapacitné údaje verejnej občianskej vybavenosti (OcÚ Ostrovany)

Mapové podklady

V merítku 1 : 2880 a 1 : 10 000 bola dokumentácia spracovaná do digitálnej katastrálnej mapy.

Nadradená ÚPD a ostatné podklady

- Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 528/2001 Z.z. ktorým, sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 a Uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001, ktorým boli schválené záväzné zásady a regulatívy záväznej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001
- ÚPN – VÚC Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky schválené nariadením vlády SR č. 679/2002 Z.z., Zmeny a doplnky 2004 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 228 zo dňa 22. 06. 2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja č. 4/2004 s platnosťou od 30. 07. 2004 a Zmeny a doplnky územného plánu Prešovského kraja 2009 schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 588/2009 zo dňa 27. 10. 2009
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability, schválené vládou SR, Ekopolis Bratislava, 1993

4 Závazná časť ÚPN