

OZ X/2012

Z Á P I S N I C A

**z X. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch konaného
dňa 31.5.2012 o 17,00 hodine v budove komunitného centra pri Obecnom úrade v
Ostrovanoch**

Starosta obce:

Ing. Cyril R e v á k v.r.

Z á p i s n i c a

z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch konaného dňa 31.5.2012 17,00 hodine v komunitnom centre pri Obecnom úrade v Ostrovanoch.

Prítomní: - poslanci OZ v počte 7 podľa prezenčnej listiny, starosta obce, hlavná kontrolórka
Ostatní prítomní: - 1 podpísaný a 10 nepodpísaný na prezenčnej listine

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Ing. Cyril Revák.

Program:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 4/ Voľba návrhovej a mandátovej komisie
- 5/ Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia
- 6/ Dopyty poslancov OZ podľa § 25 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 7/ Oznámenie o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch
- 8/ Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčenia o zvolení náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva
Predkladá: predseda mandátovej komisie
- 9/ Zloženie sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva
- 10/ Návrh na prenájom majetku obce Ostrovany
- 11/ Prerokovanie žiadosti právnických a fyzických osôb
- 12/ Rôzne
- 13/ Diskusia
- 14/ Závery z rokovania
- 15/ Záver

K bodu 1 - Otvorenie

10. riadne zasadnutie OZ zvolal starosta obce na základe § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Rokovania sa zúčastnilo 7 poslancov OZ z deviatich zvolených poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Poslanec Elemír Dužda sa písomne ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí OZ z dôvodu stretnutia Úradu vlády v Košiciach, poslanec Dezider Dužda sa neospravedlnil ani neoznámil dôvod neúčasti na zasadnutí OZ.

K bodu 2 - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na schválenie programu zasadnutia. Poslanci OZ program rokovania schválili bez pripomienok.

K bodu 3 - Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil Martina Jaca a Vieru Bečaverovú, za zapisovateľku určil Martinu Lukáčovú.

K bodu 4 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej a mandátovej komisie – predseda Rastislav Švec, členovia Jozef Bruzda a Katarína Triščová. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu 5 Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia

Kontrolu predniesol starosta obce a informoval poslancov o tom, že z posledného zasadnutia OZ boli splnené všetky uznesenia.

K bodu 6 – Dopyty poslancov OZ podľa § 25 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

Poslanci sa dohodli, že tento bod presunú do diskusie.

K bodu 7 - Oznámenie o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch

(tvorí prílohu zápisnice)

Poslanec Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch p. Miroslav Kaleja, nar. 30.10.1972, bytom Ostrovany 198 sa vzdal písomne, pred zasadnutím OZ, mandátu poslanca obecného zastupiteľstva s odôvodnením, že vykonáva funkciu zamestnanca obce Ostrovany – zamestnanec obce ako koordinátor aktivačných prác.

Starosta obce skonštatoval, že poslancovi obecného zastupiteľstva, Miroslavovi Kalejovi, zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva na základe § 25 ods. 2 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Podľa § 11 ods. 2 pís. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, je funkcia poslanca obecného zastupiteľstva nezlučiteľná s funkciou zamestnanca obce, v ktorej bol zvolený. Miroslav Kaleja je zamestnancom obce od 4.5.2012. Tým mu zaniká mandát poslanca obecného zastupiteľstva.

Poslanci OZ zobrali na vedomie túto informáciu.

K bodu 8 - Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčenia o zvolení náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva

(tvorí prílohu zápisnice)

Starosta obce uviedol, že vzdaním sa mandátu poslanca OZ na takto uvoľnené miesto nastupuje náhradník, ktorý vo voľbách získal najväčší počet hlasov. Mgr. Slávka Magdová získala vo voľbách 154 platných hlasov voličov..

Predseda mandátovej komisie predniesol prítomným správu o výsledkoch volieb do orgánov samosprávy obce Ostrovany a Mgr. Slávke Magdovej odovzdal osvedčenie o zvolení.

Poslanci OZ zobrali na vedomie túto informáciu.

K bodu 9 - Zloženie sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva

(tvorí prílohu zápisnice)

Starosta obce prečítal znenie sľubu poslankyne obecného zastupiteľstva, ktorý poslankyňa podpísala a tým sa právoplatne stala poslankyňou Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch v tomto volebnom období.

Predseda mandátovej komisie predniesol prítomným správu mandátovej komisie o overení platnosti zloženia sľubu a o nezlučiteľnosti s funkciami náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva a konštatoval, že zvolená náhradníčka poslanca obecného zastupiteľstva Mgr.

Slávka Magdová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva a nevykonáva funkciu nezlučiteľnú s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva. Poslanci OZ zobrali na vedomie tieto skutočnosti.

K bodu 10 - Návrh na prenájom majetku obce Ostrovany (v prílohe zápisnice)

Starosta obce úvodom uviedol, že obec pri prenájme svojho majetku postupuje podľa § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov pričom je povinná primerane použiť ust. § 9a - odseky 1 až 3 a 5 až 7 a výška nájomného musí byť najmenej vo výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci s výnimkou pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Postup obce pri prenechávaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je totožný ako pri predaji majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa (viac v prílohe zápisnice).

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch na svojom 5. riadnom zasadnutí dňa 14.9.2011 schválilo uznesením č. 29/2011 odpredaj pozemkov pod rodinným domami v Rómskej osade v obci. Doteraz prejavilo o kúpu týchto pozemkov a s obcou uzavreli kúpnu zmluvu 7 kupujúci 2 kupujúci sú v štádiu prípravy. Ostatní (14) užívatelia pozemkov doteraz o vysporiadanie pozemkov neprejavili záujem. Z uvedeného dôvodu navrhujem prenájom týchto pozemkov za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom.

V diskusii o tomto bode rokovania poslanci navrhli cenu za 1 m² vo výške 10% z ceny stanovenej znaleckým posudkom pri odpredaji týchto pozemkov t.j. 0,30 €.

Emil Kriška – na akú dobu by sa zmluva uzatvorila.

Starosta obce mu odpovedal, že maximálne na 10 rokov.

Poslanci OZ tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu 11 - Prerokovanie žiadosti právnických a fyzických osôb (v prílohe zápisnice)

V úvode starosta obce pripomenul poslancom OZ, že tí žiadatelia, ktorí nemajú splnené daňové a poplatkové povinnosti voči obci nemajú nárok na jednorazovú dávku z rozpočtu obce.

Poslanci OZ po prerokovaní schválili uznesením č. 55/2012:

A1. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 3, písm. a/ pre Vladimíra Duždu, bytom Ostrovany 197 vo výške 50 € na zvýšené náklady na lieky po operácii žalúdka a dodržiavanie diéty podľa predložených dokladov.

A2. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 3, písm. a/ pre Mariána Bileho, bytom Ostrovany 203 vo výške 50 € na zvýšené náklady na lieky podľa predložených dokladov.

A3. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 3, písm. a/ pre Miroslava Duždu, bytom Ostrovany 171 výške 50 € na zvýšené náklady na lieky - onkologický pacient podľa predložených dokladov.

A4. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 1, písm. a/ pre Vladimíra Kaleju, bytom Ostrovany 221 výške 100 € na zvýšené výdavky na deti v Internátnej škole pre slabozrakých a nepočujúcich v Levoči – strava, bývanie, cestovanie podľa predložených dokladov.

A5. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 1, písm. a/ pre Valériu Giňovú, bytom Ostrovany 186 výške 50 € na zvýšené výdavky na potraviny, oblečenie, cestovné – kontrola v Hágoch pacienti po liečbe TBC podľa predložených dokladov.

A6. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2,

ods. 3, písm. c/ pre Pavla Štelbackého, bytom Ostrovany 169 výške 300 € na výpomoc po požiari v rodinnom dome

Poslanci OZ po prerokovaní zamietli uznesením č. 55/2012:

B1. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre Peštu Radúza, bytom Ostrovany 201 na nákup kostýmov pre tanečnú skupinu Streetdence-uno vo výške 1000 €. Predložiť rozpočet na kostýmy s cenovými ponukami na zasadnutie 15.6.2012.

B2. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre . Miroslava Duždu, bytom Ostrovany 187 - Kresťanské spoločenstvo, na trojdňové duchovné cvičenie v dňoch 1.- 3. júla 2012 na ihrisku TJ Inter Ostrovany - výška príspevku 1000 €.

Predložiť rozpočet a harmonogram akcie na zasadnutie 15.6.2012.

B3. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre futbalový klub TJ Inter Ostrovany na výročie prvej zmienky o obci Ostrovany vo výške 600 €. Predložiť rozpočet a organizáciu akcie na zasadnutie 15.6.2012.

B4. Ponuku od Márie Janigovej, bytom Ražňany 39 na odpredaj rodinného domu a pozemku v obci pre potreby obce Ostrovany.

B5. Žiadosť Štefana Kaleju, bytom Ostrovany 199 o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- starobný dôchodca – na lieky, hygienické potreby a drevo. Neuhradené dane a poplatky za predchádzajúce roky, VZN č. 2/2006, čl.3.

B6. Žiadosť Heleny Duždovej, Ostrovany 193 – o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce – invalidný dôchodok – na lieky. Neuhradené dane a poplatky za predchádzajúce roky, VZN č. 2/2006, čl.3.

B7. Žiadosť Miroslav Kaleja, Ostrovany 192 - o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- invalidný dôchodok – na lieky. Neuhradené dane a poplatky za predchádzajúce roky, VZN č. 2/2006, čl.3. Exekučné zrážky z dôchodku.

K bodu 12 – Rôzne

Neboli vznesené príspevky.

K bodu 13 - Diskusia

Švec Rastislav – hrabanie futbalového ihriska TJ Sokol po kosení nemá kto, tak zabezpečiť cez aktivačné práce alebo menšie obecné služby. Pokosiť aj okolo oplotenia ihrisko a pri šatniach osadiť panely na neupravenú plochu pred turnajom 1.7.2012.

Vyhodnotiť AČ, čo urobili, vyčistiť štrkovisko.

Kriška Emil – vyvesné tabule na križovatke a staré rozhlasy odstrániť. Túlavé psy – osloviť prešovský útulok na ich odchyt.

Bruuzda Jozef – sadanie asfaltu na ľavej strane pri kostole, trčia z asfaltu poklopy plynu a vody.

Jaco Martin – odstrániť múrik pri kostole, rozhodnutie cirkevnej rady.

K bodu 14 – Závery z rokovania

Obecné zastupiteľstvo na svojom 10. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
 - Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
 - Voľba návrhovej a mandátovej komisie
 - Oznámenie o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovnoch
 - Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčenia o zvolení náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva
 - Zloženie sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva
2. Návrh na prenájom majetku obce Ostrovany
3. Prerokovanie žiadosti právnických a fyzických osôb

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, voľba návrhovej a mandátovej komisie.

Oznámenie o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch

Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčenia o zvolení náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva

Zloženie sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 53

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A. b e r i e n a v e d o m i e

A1. Určenie overovateľov zápisnice – Martin Jaco

- Viera Bečaverová

A2. Určenie zapisovateľky – Martina Lukáčová

A3. Kontrolu plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia

A4. Oznámenie o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch Miroslava Kaleju

A5. Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčenia o zvolení náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Slávky Magdovej

A6. Zloženie sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Slávky Magdovej

B. schvaľuje

B1. Program 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

B2. Návrhovú a mandátovú komisiu v zložení:

- predseda komisie – Rastislav Švec

- člen komisie – Jozef Bruzda

- člen komisie – Katarína Triščová

2. Návrh na prenájom majetku obce Ostrovany

Uznesenie č. 54

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A . schvaľuje

Zverejnenie oznámenia o prenájme majetku obce Ostrovany, v Rómskej osade, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti – cena za prenájom majetku obce Ostrovany 0,30 €/m²/rok.

B. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia, spísanie nájomných zmlúv a podkladov pre vklad do katastra nehnuteľností..

3. Prerokovanie žiadosti právnických a fyzických osôb

Uznesenie č. 55

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A . schvaľuje

A1. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 3, písm. a/ pre Vladimíra Duždu, bytom Ostrovany 197 vo výške 50 € na zvýšené náklady na lieky po operácii žalúdka a dodržiavanie diéty podľa predložených dokladov.

A2. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 3, písm. a/ pre Mariána Bileho, bytom Ostrovany 203 vo výške 50 € na zvýšené náklady na lieky podľa predložených dokladov.

A3. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 3, písm. a/ pre Miroslava Duždu, bytom Ostrovany 171 výške 50 € na zvýšené náklady na lieky - onkologický pacient podľa predložených dokladov.

A4. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 1, písm. a/ pre Vladimíra Kaleju, bytom Ostrovany 221 výške 100 € na zvýšené výdavky na deti v Internátnej škole pre slabozrakých a nepočujúcich v Levoči – strava, bývanie, cestovanie podľa predložených dokladov.

A5. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 1, písm. a/ pre Valériu Giňovú, bytom Ostrovany 186 výške 50 € na zvýšené výdavky na potraviny, oblečenie, cestovné – kontrola v Hágoch pacienti po liečbe TBC podľa predložených dokladov.

A6. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 3, písm. c/ pre Pavla Štelbackého, bytom Ostrovany 169 výške 300 € na výpomoc po požiari v rodinnom dome.

B. zamieta

B1. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre Peštu Radúza, bytom Ostrovany 201 na nákup kostýmov pre tanečnú skupinu Streetdence-uno vo výške 1000 €. Predložiť rozpočet na kostýmy s cenovými ponukami na zasadnutie 15.6.2012.

B2. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre Miroslava Duždu, bytom Ostrovany 187 - Kresťanské spoločenstvo, na trojdňové duchovné cvičenie v dňoch 1.- 3. júla 2012 na ihrisku TJ Inter Ostrovany - výška príspevku 1000 €. Predložiť rozpočet a harmonogram akcie na zasadnutie 15.6.2012.

B3. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre futbalový klub TJ Inter Ostrovany na výročie prvej zmienky o obci Ostrovany vo výške 600 €. Predložiť rozpočet a organizáciu akcie na zasadnutie 15.6.2012.

B4. Ponuku od Márie Janigovej, bytom Ražňany 39 na odpredaj rodinného domu a pozemku v obci pre potreby obce Ostrovany.

B5. Žiadosť Štefana Kaleju, bytom Ostrovany 199 o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- starobný dôchodca – na lieky, hygienické potreby a drevo. Neuhradené dane a poplatky za predchádzajúce roky, VZN č. 2/2006, čl.3.

B6. Žiadosť Heleny Duždovej, Ostrovany 193 – o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce – invalidný dôchodok – na lieky. Neuhradené dane a poplatky za predchádzajúce roky, VZN č. 2/2006, čl.3.

B7. Žiadosť Miroslav Kaleja, Ostrovany 192 - o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- invalidný dôchodok – na lieky. Neuhradené dane a poplatky za predchádzajúce roky, VZN č. 2/2006, čl.3. Exekučné zrážky z dôchodku.

K bodu 15 - Záver

Na záver rokovania Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch poďakoval starosta obce poslancom a všetkým prítomným za účasť na 10. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončil.

Starosta obce:
Ing. Cyril R e v á k

Overovatelia zápisnice:

Jaco Martin

Viera Bečaverová

Zapísala:
Martina Lukáčová

- **PRÍLOHY** -

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.5.2012
Číslo programu rokovania : 7-9

K návrhom - Oznámenie o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v

Ostrovanoch

- Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčenia

o zvolení náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva

- Zloženie sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva

Predkladá:

Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

po prerokovaní

Berie na vedomie

1. Oznámenie o vzdaní sa poslaneckého mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch Miroslava Kaleju
2. Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčenia o zvolení náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Slávky Magdovej
3. Zloženie sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Slávky Magdovej

Dôvodová správa:

Poslancovi obecného zastupiteľstva, Miroslavovi Kalejovi, zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva na základe § 25 ods. 2 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Podľa § 11 ods. 2 pís. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, je funkcia poslanca obecného zastupiteľstva nezlučiteľná s funkciou zamestnanca obce, v ktorej bol zvolený. Miroslav Kaleja je zamestnancom obce od 4.5.2012. Tým mu zaniká mandát poslanca obecného zastupiteľstva a na takto uvoľnené miesto nastupuje náhradník, ktorý vo voľbách získal najväčší počet hlasov Mgr. Slávka Magdová.

O Z N Á M E N I E

mandátovej komisie o výsledkoch volieb poslancov obecného zastupiteľstva – náhradník poslanca obecného zastupiteľstva obce Ostrovany

Mandátová komisia oznamuje na dnešnom 10. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch vo volebnom období pre roky 2010 - 2014 výsledky volieb poslancov obecného zastupiteľstva, náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva, ktoré sa konali dňa 27.11.2010.

Na základe zápisnice miestnej volebnej komisie konštatujem, že pre voľby do orgánov samosprávy obce Ostrovany, pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva, bolo spolu zaregistrovaných 26 kandidátov. Vo volebnom obvode Ostrovany sa volilo 9 poslancov. Za náhradníka poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch bola zvolená kandidátka:

Mgr. Slávka MAGDOVÁ s počtom hlasov **154.**

Mandátová komisia konštatuje, že voľby do orgánov samosprávy obce Ostrovany sa uskutočnili v súlade so zákonom SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov, a že náhradníčka poslanca Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch bola právoplatne zvolená.

Preto odporúčam poslancom obecného zastupiteľstva na 10. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva zobrať na vedomie toto oznámenie miestnej volebnej komisie o výsledkoch volieb náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva obce Ostrovany vo voľbách do orgánov samosprávy obce Ostrovany.

V Ostrovanoch dňa 31. mája 2011

.....
predseda mandátovej komisie

Príloha:

- Kópia Zápisnice MVK o výsledku volieb v obci do obecného zastupiteľstva a starostu obce

S P R Á V A

mandátovej komisie o overení platnosti zloženia sľubu a o nezlučiteľnosti s funkciami náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva

Mandátová komisia overila doklady o zložení sľubu náhradníka poslanca obecného zastupiteľstva a zisťovala, či nevykonáva funkciu nezlučiteľnú s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva na základe predloženého vlastnoručne podpísaného čestného vyhlásenia, a

osvedčuje,

- že zvolená náhradníčka poslanca obecného zastupiteľstva Mgr. Slávka Magdová zložila zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva a nevykonáva funkciu nezlučiteľnú s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva.

V Ostrovanoch dňa 31. mája 2012

členovia mandátovej komisie

predseda mandátovej komisie

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.5.2012
Číslo programu rokovania : 10

K návrhu na prerokovanie prenájmu majetku obce Ostrovany

Predkladá:
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch
po prerokovaní

A. schvaľuje

Zverejnenie oznámenia o prenájme majetku obce Ostrovany, v Rómskej osade, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Dôvodová správa:

Obec pri prenájme svojho majetku postupuje podľa § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov pričom je povinná primerane použiť ust. § 9a - odseky 1 až 3 a 5 až 7.

Výška nájomného musí byť najmenej vo výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci s výnimkou pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Postup obce pri prenechávaní majetku obce do nájmu v osobitných prípadoch - v prípadoch nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov schváli zámer prenajať majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., t.j. z dôvodov hodných osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ je povinné v uznesení odôvodniť,
- zverejnenie zámeru prenajať majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce,
- obecné zastupiteľstvo schváli nájom majetku obce, t.j. schváli nájomnú zmluvu, výška nájmu určenú tak, aby nebolo vytknuté nehospodárne nakladanie s majetkom obce,
- uzavretie zmluvy,
- zverejnenie zmluvy na webovom sídle obce.

Postup obce pri prenechávaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodných osobitného zreteľa je totožný ako pri predaji majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch na svojom 5. riadnom zasadnutí dňa 14.9.2011 schválilo uznesením č. 29/2011 odpredaj pozemkov pod rodinným domami v Rómskej osade v obci. Doteraz prejavilo o kúpu týchto pozemkov a s obcou uzavreli kúpnu zmluvu 7 kupujúci 2 kupujúci sú v štádiu prípravy. Ostatní (14) užívatelia pozemkov doteraz o vysporiadanie pozemkov neprejavili záujem. Z uvedeného dôvodu navrhujem prenájom týchto pozemkov za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom.

Obec Ostrovany

Obecný úrad, 082 22 Ostrovany 60, okres Sabinov

zastúpená starostom obce Ing. Cyrilom Revákom

zverejňuje

v nadväznosti na § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

oznámenie

o zámere prenájmu nehnuteľného majetku obce Ostrovany z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:

Uznesenie č. .../2012

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

A. schvaľuje

- prenájom majetku obce Ostrovany za navrhovanú cenu €/m²/rok (... % z ceny vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. v platnom znení podľa znaleckého posudku č. 102/2011 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Majtnerom) a to:

A1. zámer na prenájom pozemku parc. CKN č. 274, zastavaná plocha - RD o výmere 55 m² a parc. CKN č. 285/25, zastavaná plocha o výmere 76 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Lukášovi Kalejovi a manželke Žanete, Ostrovany 192, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A2. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/35, zastavaná plocha o výmere 267 m² v podiele 1/2, katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Márii Kalejovej-Januvovej a manželovi Milanovi, Ostrovany 182, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A3. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 281, zastavaná plocha - RD o výmere 70 m² a parc. CKN č. 285/36, zastavaná plocha o výmere 301 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Františkovi Duždovi a manželke Márii, Ostrovany 190, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A4. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 284, zastavaná plocha - RD o výmere 42 m² a parc. CKN č. 285/39, zastavaná plocha o výmere 259 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Jozefovi Bilému a manželke Vilme, Ostrovany 186, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A5. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/23, zastavaná plocha - RD o výmere 85 m² a parc. CKN č. 285/22, zastavaná plocha o výmere 163 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Miroslavovi Kalejovi a manželke Slávke, Ostrovany 198, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A6. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/24, zastavaná plocha - RD o výmere 11 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Ivane Lackovej a manželovi Františkovi, Ostrovany 198, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A7. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/27, zastavaná plocha - RD o výmere 19 m² a parc. CKN č. 285/26, zastavaná plocha o výmere 76 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Vladimírovi Kalejovi-Januvovi a manželke Mariane, Ostrovany 192, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A8. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/29, zastavaná plocha - RD o výmere 29 m² a parc. CKN č. 285/28, zastavaná plocha o výmere 117 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Deziderovi Bilému a manželke Lucii, Ostrovany 186, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A9. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/31, zastavaná plocha - RD o výmere 31 m² v podiele 1/2 a parc. CKN č. 285/30, zastavaná plocha o výmere 161 m² v podiele 1/2, katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Marcelu Duždovej, Ostrovany 215, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A10. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/31, zastavaná plocha - RD o výmere 31 m² v podiele 1/2 a parc. CKN č. 285/30, zastavaná plocha o výmere 161 m² v podiele 1/2, katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Martinovi Kalejovi, Ostrovany 220, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A11. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 285/42, zastavaná plocha - RD o výmere 48 m² a parc. CKN č. 285/41, zastavaná plocha o výmere 258 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Jirímu Kotlárovi a manželke Zdene, Ostrovany 205, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A12. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 286/12, zastavaná plocha - RD o výmere 72 m² a parc. CKN č. 286/13, zastavaná plocha o výmere 549 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Františkovi Giňovi a manželke Slávke, Ostrovany 221, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A13. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 286/14, zastavaná plocha - RD o výmere 71 m² a parc. CKN č. 286/15, zastavaná plocha o výmere 284 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Jozefovi Kalejovi a manželke Agáte, Ostrovany 221, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri

rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

A14. zámer na prenájom pozemkov parc. CKN č. 286/16, zastavaná plocha - RD o výmere 71 m² a parc. CKN č. 286/17, zastavaná plocha o výmere 340 m², katastrálne územie Ostrovany vedené na liste vlastníctva č. 450 Obec Ostrovany, užívateľovi Agáte Duždovej, Ostrovany 193, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, udržiavaný a oplotením ohraničený pozemok, pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bol v dlhodobom užívaní žiadateľom s trvalým pobytom v obci prípadne platil daň z tejto nehnuteľnosti.

Cena prenájmu za rok: €

Obec je povinná zverejniť zámer prenájmu nehnuteľného majetku takýmto spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke dňa2012.

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.5.2012
Číslo programu rokovania : 11

K návrhu na prerokovanie žiadostí právnických a fyzických osôb

Predkladá:
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch
po prerokovaní

text podľa prerokovania OZ

Žiadosti FO a PO na rokovanie OZ dňa 31.5.2012:

- 1. Vladimír Dužda, Ostrovany 197** - žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- na lieky po operácii žalúdka, dodržiavanie diéty.
- 2. Marián Bilý, Ostrovany 203** – žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- na lieky.
- 3. Miroslav Dužda, Ostrovany 171** – žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- onkologický pacient – na lieky.
- 4. Vladimír Kaleja, Ostrovany 221** - žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce – výdavky na deti v škole v Levoči – strava, bývanie, cestovanie.
- 5. Valéria Giňová, Ostrovany 186** - žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce- potraviny, oblečenie, cestovné – kontrola v Hágoch.
- 6. Pešta Radúz, Ostrovany 201** – žiada obecné zastupiteľstvo o finančné prostriedky na nákup kostýmov pre tanečnú skupinu Streetdence-uno vo výške 1000 €.
- 7. TJ Inter Ostrovany** – futbalový klub žiadosť o príspevok vo výške 600 € na výročie prvej zmienky o obci Ostrovany.
- 8. Mária Janigová, Ražňany 39** - ponuka na odpredaj rodinného domu a pozemku v obci pre potreby obce Ostrovany.
- 9. Miroslav Dužda, Ostrovany 187** - Kresťanské spoločenstvo - žiadosť o finančný príspevok na trojdňové duchovné cvičenie v dňoch 1.-3. Júla 2012 na ihrisku TJ Inter Ostrovany - výška príspevku 1000 €.
- 10. Pavol Štelbacký, Ostrovany 169** - žiadosť o finančnú výpomoc po požari v rodinnom dome.

- PRÁZDNY LIST -