

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch, okres Sabinov

OZ XXII/2014

Z Á P I S N I C A

**z XXII. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch konaného
dňa 31.10.2014 o 18,00 hodine v budove komunitného centra pri Obecnom úrade v
Ostrovanoch**

Starosta obce:

Ing. Cyril R e v á k v.r.

O B E C O S T R O V A N Y

O b e c n ý ú r a d v O s t r o v a n o c h, okres Sabinov

číslo: OZ XXII/2014

V Ostrovanoch dňa 27.10.2014

P O Z V Á N K A

Starosta obce Ostrovany, na základe § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

z v o l á v a

XXII. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch na deň

31. októbra 2014 /piatok/ so začiatkom o 18,00 hodine,

ktoré sa bude konať v priestoroch komunitného centra pri Obecnom úrade v Ostrovanoch s týmto programom :

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 4/ Voľba návrhovej komisie
- 5/ Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia
- 6/ Dopyty poslancov OZ podľa § 25 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 7/ Podnety a návrhy od občanov
- 8/ Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, do vlastníctva obce Ostrovany
- 9/ Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemku, na výstavbu ZŠ v obci, do vlastníctva obce Ostrovany
- 10/ Návrh na majtkoprávne prevody pozemkov pod futbalovými ihriskami v obci s príslušenstvom
- 11/ Návrh inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženia inventarizačných komisií
- 12/ Návrh na náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku
- 13/ Prerokovanie žiadostí PO a FO
- 10/ Rôzne
- 11/ Diskusia
- 12/ Závery z rokovania
- 13/ Záver

Ing. Cyril Revák
starosta obce

Z á p i s n i c a

z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch konaného dňa 31.10.2014 o 18,00 hodine v komunitnom centre pri Obecnom úrade v Ostrovanoch.

Prítomní: - poslanci OZ v počte 8 podľa prezenčnej listiny, starosta obce

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Ing. Cyril Revák.

Program:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 3/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 4/ Voľba návrhovej komisie
- 5/ Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia
- 6/ Dopyty poslancov OZ podľa § 25 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
- 7/ Podnety a návrhy od občanov
- 8/ Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, do vlastníctva obce Ostrovany
- 9/ Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemku, na výstavbu ZŠ v obci, do vlastníctva obce Ostrovany
- 10/ Návrh na majtkoprávne prevody pozemkov pod futbalovými ihriskami v obci s príslušenstvom
- 11/ Návrh inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženia inventarizačných komisií
- 12/ Návrh na náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku
- 13/ Prerokovanie žiadostí PO a FO
- 10/ Rôzne
- 11/ Diskusia
- 12/ Závery z rokovania
- 13/ Záver

K bodu 1 - Otvorenie

22. riadne zasadnutie OZ zvolal starosta obce na základe § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Rokovania sa zúčastnilo 8 poslancov OZ z deviatich zvolených poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

K bodu 2 - Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na schválenie programu zasadnutia. Poslanci OZ program rokovania schválili bez pripomienok uznesením č. 115/B1/2014.

K bodu 3 - Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil Mgr. Slávku Magdovú a Elemíra Duždu, za zapisovateľku určil Bc. Martinu Lukáčovú.

K bodu 4 - Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol zloženie návrhovej komisie – predseda Martin Jaco, členovia Jozef Bruzda a Rastislav Švec. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili uznesením č. 115/B2/2014.

K bodu 5 Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia

Kontrolu predniesol starosta obce a informoval poslancov o tom, že z posledného zasadnutia OZ boli splnené všetky uznesenia. Poslanci tento bod rokovania zobrali na vedomie uznesením č. 115/A3/2014.

K bodu 6 – Dopyty poslancov OZ podľa § 25 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

Poslanci sa dohodli, že tento bod presunú do diskusie.

K bodu 7 - Podnety a návrhy od občanov

Podnety a návrhy neboli predložené.

K bodu 8 - Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, do vlastníctva obce Ostrovany (tvorí prílohu zápisnice)

Starosta uviedol, že materiály k tomuto bodu rokovania poslanci obdržali v predstihu a sú v prílohe zápisnice, taktiež boli zverejnené na internetovej stránke obce.

Starosta obce oslovil písomne listom s návratkou na odpoveď majiteľov pozemkov pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade a zároveň ich pozval na toto zasadnutie OZ. Pri návrhu ceny za pozemky (0,50 € za 1 m²) starosta obce vychádzal zo základných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce , t.j. z povinnosti nakladať s majetkom obce (finančnými prostriedkami obce) hospodárne, efektívne, účinne a účelne a cenu určil ako zistenú za akú sa totožná alebo porovnateľná vec v danom mieste a čase prevádza alebo prevádzala. Obec nakupovala pozemky na verejnoprospešné stavby (miestne komunikácie a vodojem) za cenu 0,50 € za 1 m². Cintorín a miestne komunikácie sú považované tiež za verejnoprospešnú stavbu a obec po znovu sa konštituovaní po roku 1989 tieto prevzala v stave, kde a v akom sa dodnes nachádzajú.

V diskusií k tomuto bodu rokovania sa vyjadrili:

- Imrich Jaco – súhlasí s predajom pozemkov pod cintorínom za cenu 1 €/m².
- Miroslav Skočej v zastúpení prítomnej manželky Márie Skočejovej uviedol, že keď im nebohý svokor prevádzal tieto pozemky nevedel, že je na nich cintorín. Navrhovaná cena obcou je nízka súhlasiliby s vyššou cenou.
- Rastislav Švec navrhol nechať vypracovať znalecký posudok - hodnotu majetku pozemkov zastavaných cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade.

Poslanci OZ po prerokovaní tohto bodu rokovania ho schválili uznesením č. 116/2014 jednohlasne s tým, že na predmetné pozemky bude vypracovaný znalecký posudok na určenie ich ceny.

K bodu 9 - Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemku, na výstavbu ZŠ v obci, do vlastníctva obce Ostrovany (tvorí prílohu zápisnice)

Starosta obce uviedol, že materiály k tomuto bodu rokovania poslanci obdržali v predstihu a sú v prílohe zápisnice, taktiež boli zverejnené na internetovej stránke obce.

Pozemok, ktorý má obec záujem odkúpiť je 6000 m², cena je dohodou zmluvných strán tak ako je nižšie citované. Pozemky v tejto lokalite sme naposledy predávali za cenu, ktorá bola odlišná od ceny podľa znaleckého posudku a to z dôvodu investovania vlastných finančných zdrojov do prípravnej fázy pred samotným predajom (nákup pozemkov náhradných, geometrický plán vklad do katastra ...). Cena pozemkov v tejto lokalite bola na základe znaleckého posudku 3,07 € za m². Podotýkam, že ide o pozemky, ktoré sú zhodnotené inžinierskymi stavbami (elektrina, voda, kanál, spevnené komunikácie).

Poslanci OZ k prerokovaniu tohto bodu uviedli, že tak ako v prípade kúpy pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade aj na tieto pozemky na výstavbu školy v obci navrhujú vypracovať znalecký posudok na určenie ich ceny a jednohlasne schválili uznesenie č. 117/2014.

K bodu10 - Návrh na majtkoprávne prevody pozemkov pod futbalovými ihriskami v obci s príslušenstvom

Starosta obce navrhol obecnému zastupiteľstvu prevod správy majetku obce a to futbalových ihrísk s príslušenstvom TJ Sokol Ostrovany a TJ Inter Roma Ostrovany. Ako dôvod uviedol možnosť čerpania dotácii na činnosť, ale hlavne na infraštruktúru aj pre tieto subjekty.

Poslanci OZ prevod správy majetku obce, futbalových ihrísk s príslušenstvom TJ Sokol Ostrovany a TJ Inter Roma Ostrovany, schválili uznesením č. 118/2014 jednohlasne.

K bodu11 - Návrh inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženia inventarizačných komisií (tvorí prílohu zápisnice)

Starosta obce uviedol, že materiály k tomuto bodu rokovania poslanci obdržali v predstihu a sú v prílohe zápisnice, taktiež boli zverejnené na internetovej stránke obce.

Inventarizácia majetku obce bola vykonaná v roku 2012 a obec ju vykonáva vždy v dvojročnom cykle. Inventarizáciou sa overuje, či stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve zodpovedá skutočnosti. Preto starosta obce nariaďuje vykonať periodickú – riadnu inventarizáciu ku dňu, ku ktorému sa vykonáva účtovná závierka t.j. k 31.12.2014.

V prílohe je nariadenia na vykonanie inventarizácie majetku obce a návrh na zloženie inventarizačných komisií na prevedenie ročnej inventarizácie, fyzickej a dokladovej, majetku obce k 31.12.2014.

Poslanci OZ vykonanie inventarizácie majetku obce a návrh na zloženie inventarizačných komisií na prevedenie ročnej inventarizácie, fyzickej a dokladovej, majetku obce k 31.12.2014 schválili uznesením č. 119/2014 jednohlasne.

K bodu12 - Návrh na náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku (tvorí prílohu zápisnice)

Starosta obce uviedol, že materiály k tomuto bodu rokovania poslanci obdržali v predstihu a sú v prílohe zápisnice, taktiež boli zverejnené na internetovej stránke obce.

Starosta obce v roku 2013 a 2014 zabezpečoval neodkladné úlohy súvisiace s výkonom samosprávnej pôsobnosti obce a s výkonom prenesenej pôsobnosti štátnej správy a z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu obce pred skončením kalendárneho roka 2014 a preto predložil návrh na preplatenie časti nevyčerpanej dovolenky za rok 2013 a 2014 z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti.

V diskusii poslanci OZ Bartolomej Roják a Rastislav Švec upozornili na skutočnosť, že dovolenka je na oddych a načerpanie nových síl do práce a každý by si ju mal vyčerpať.

Rastislav Švec navrhol vyčerpať dovolenku za rok 2014 celú a rok 2013 preplatiť 50%.

Jozef Bruzda navrhol preplatiť 50 % nevyčerpanej dovolenky z roku 2013 a za rok 2014 vyčerpať celú dovolenku. V budúcnosti dôkladne vyčerpať celú dovolenku.

Poslanci OZ po prerokovaní schválili uznesením č. 120/2014 preplatenie 50% dovolenky za rok 2013.

K bodu 13 - Prerokovanie žiadostí PO a FO

(tvorí prílohu zápisnice)

Starosta obce uviedol, že materiály k tomuto bodu rokovania poslanci obdržali v predstihu a sú v prílohe zápisnice, taktiež boli zverejnené na internetovej stránke obce.

Žiadosti na rokovanie OZ predložili:

1. TJ Inter Roma Ostrovany na predohrávku jarnej časti súťažného ročníka 2015 žiakov a dospelých. Požadovaná výška dotácie 400 €.

Poslanci OZ po prerokovaní schválili uznesením č. 121/A1/2014

- Poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre TJ Inter Roma na predohrávku jarnej časti súťažného ročníka 2015 žiakov a dospelých. Výška dotácie 400 €.

2. Ľudmila Bilá, Ostrovany 183 žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce na lieky.

Poslanci OZ po prerokovaní schválili uznesením č. 121/A2/2014

- Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 1, písm. a/ pre Ľudmilu Bilu, Ostrovany 183 vo výške 50 € na lieky.

K bodu 14 – Rôzne

Starosta obce informoval prítomných o obsahu stretnutia starostu obce s pracovníkmi odboru školstva Okresného úradu v Prešove (záznam je v prílohe zápisnice). Podľa výsledku rokovania OÚ Prešov, odbor školstva, na základe neúspešných rokovaní starostu obce Ostrovany so starostami a primátormi okolitých samospráv o vytvorení spoločného školského obvodu pre školský rok 2015/2016 určí pre školský rok 2015/2016 spoločný školský obvod obcí Ostrovany a Šarišské Michaľany pre žiakov ZŠ z obce Ostrovany, ktorí majú plniť povinnú školskú dochádzku. Tento stav bude pravdepodobne platiť iba pre školský rok 2015/2016. Obec má zabezpečiť výstavbu školy v obci, v ktorej by deti z obce plnili povinnú školskú dochádzku tak ako to vyplýva zo zákona o štátnej správe v školstve a školskej samospráve.

Starosta obce navrhol prítomným poslancom OZ vyplatenie odmien pre zástupcu starostu, poslancov OZ členov komisií a členov komisií neposlancov za rok 2014 podľa účasti na aktivitách obecného zastupiteľstva zvýšenú o 50 % podľa poriadku odmeňovania.

Poslanci tento návrh jednohlasne schválili uznesením č. 122/2014.

K bodu 15 - Diskusia

Starosta obce uviedol, že zasadnutie novozvolených poslancov OZ a starostu obce zvolá po voľbách v dostatočnom predstihu, aby do 15. 12. 2014 mohlo nové OZ schváliť rozpočet a výšku

daní a poplatkov na rok 2015.

Jozef Bruzda – ako je to s prípravou prekládky VN v lokalite Úvozok.

Starosta obce – robí sa projekt a vyjadrenia k nemu.

Elemír Dužda – skládka domového odpadu pri ihrisku je čoraz väčšia, nepomáhajú napomenutia.

Starosta obce – ak viete o koho ide treba nahlásiť na obecný úrad. Po skončení sviatkov a vývozu odpadu zo Sabinova pristavíme malé kontajnéry na vývoz odpadu.

Katarína Triščová – cesta na Vyšnom konci.

Starosta obce – projekt vrátane dažďovej kanalizácie a verejného osvetlenia je vypracovaný a odsúhlasený kompetentnými orgánmi spracováva sa stavebné povolenie.

K bodu 16 – Závery z rokovania

Obecné zastupiteľstvo na svojom 22. riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
Voľba návrhovej komisie
Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia
2. Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, do vlastníctva obce Ostrovany
3. Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemku, na výstavbu ZŠ v obci, do vlastníctva obce Ostrovany
4. Návrh na majtkoprávne prevody pozemkov pod futbalovými ihriskami v obci s príslušenstvom
5. Návrh inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženia inventarizačných komisií
6. Návrh na náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku
7. Prerokovanie žiadosti právnických a fyzických osôb
8. Prerokovanie odmien poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií pri obecnom zastupiteľstve za rok 2014

1. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, voľba návrhovej a mandátovej komisie kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia .

Uznesenie č. 115

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A. Berie na vedomie

A1. Určenie overovateľov zápisnice - Slávka Magdová, Mgr.
- Elemír Dužda

A2. Určenie zapisovateľky – Martina Lukáčová, Bc.

A3. Kontrolu plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia

B. Schvaľuje

B1. Program 22. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

1/ Otvorenie

2/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

3/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

4/ Voľba návrhovej komisie

5/ Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia

6/ Dopyty poslancov OZ podľa § 25 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

- 7/ Podnety a návrhy od občanov
- 8/ Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, do vlastníctva obce Ostrovany
- 9/ Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemku, na výstavbu ZŠ v obci, do vlastníctva obce Ostrovany
- 10/ Návrh na majtkoprávne prevody pozemkov pod futbalovými ihriskami v obci s príslušenstvom
- 11/ Návrh inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženia inventarizačných komisií
- 12/ Návrh na náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku
- 13/ Prerokovanie žiadostí PO a FO
- 14/ Rôzne
- 15/ Diskusia
- 16/ Závery z rokovania
- 17/ Záver

B2. Návrhovú komisiu v zložení:

- predseda komisie – Martin Jaco
- člen komisie – Jozef Bruzda
- člen komisie – Rastislav Švec

2. Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, do vlastníctva obce Ostrovany

Uznesenie č. 116

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

Schvaľuje

Vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie hodnoty majetku a ceny pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, na ich odkúpenie do vlastníctva obce podľa geometrických plánov č. 15/2013 a 43/2014.

3. Návrh na prerokovanie nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemku, na výstavbu ZŠ v obci, do vlastníctva obce Ostrovany

Uznesenie č. 117

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

Schvaľuje

Vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie hodnoty majetku a ceny pozemkov, na výstavbu základnej školy, na ich odkúpenie do vlastníctva obce.

4. Návrh na majtkoprávne prevody pozemkov pod futbalovými ihriskami v obci s príslušenstvom

Uznesenie č. 118

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

Schvaľuje

prevod správy majetku obce, futbalových ihrísk s príslušenstvom, na TJ Sokol Ostrovany a TJ Inter Roma Ostrovany.

5. Návrh inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženia inventarizačných komisií

Uznesenie č. 119

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A. Schvaľuje

A1. Inventarizáciu majetku obce k 31.12.2014.

A2. Harmonogram inventarizácie hospodárskych prostriedkov za rok 2014 ku dňu 31.12.2014:

1/ prevedenie fyzickej a dokladovej inventarizácie

T: do 6.11.2014

Z: predseda IK

2/ porovnanie s účtovným stavom - vyčíslenie prebytkov, mánk a návrh na vyradenie

T: do 10.11.2014

Z: predseda IK

3/ spracovanie inventarizačných hárkov a návrh na vyradenie

T: 12.11.2014

Z: adm. prac. obce

4/ zhodnotenie návrhov na vyradenie inventára vyrad'ovacou komisiou

T: do 12.11.2014

Z: predseda VK

A3. Zloženie inventarizačných komisií na prevedenie ročnej inventarizácie, fyzickej a dokladovej, majetku obce k 31.12.2014 v tomto zložení:

1/ Inventarizačná komisia pre OcÚ, bytový fond, PZ, OK a MŠ

- predseda komisie – TRIŠČOVÁ Katarína

- člen komisie - DUŽDA Dezider

- člen komisie - BRUZDA Jozef

- zodpovedný pracovník - Ing. Revák Cyril za OcÚ

Eva Baková za MŠ

2/ Inventarizačná komisia pre vykonanie dokladovej inventarizácie:

- predseda komisie – BEČAVEROVÁ Viera

- člen komisie - Mgr. MAGDOVÁ Slávka

- člen komisie - DUŽDA Elemír

- zodpovedný pracovník - Ing. Cyril Revák

- Bc. Lukáčová Martina

3/ Vyrad'ovacia komisia:

- predseda komisie – ROJÁK Bartolomej

- člen komisie - ŠVEC Rastislav

- člen komisie - JACO Martin

6. Návrh na náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku

Uznesenie č. 120

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A. Konštatuje,

že Ing. Cyrilovi Revákovi starostovi obce Ostrovany zostala nevyčerpaná dovolenka v počte 26 dní za rok 2013 a 25 dní za rok 2014, ktorú si nemohol vyčerpať ani do konca roku 2014, pretože zabezpečoval úlohy súvisiace s výkonom samosprávnej pôsobnosti obce a s výkonom prenesenej pôsobnosti štátnej správy a tiež z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu pred skončením kalendárneho roka 2014.

B. Schvaľuje

Ing. Cyrilovi Revákovi starostovi obce Ostrovany ,v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, náhradu platu za 13 dní nevyčerpanej dovolenky za rok 2013 z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu pred skončením kalendárneho roka 2014.

7. Prerokovanie žiadosti právnických a fyzických osôb

Uznesenie č. 121

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A. Schvaľuje

A1. Poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu obce podľa VZN č. 24/2004, §2, ods. 2 pre TJ Inter Roma Ostrovany na predohrávku jarnej časti súťažného ročníka 2015 žiakov a dospelých .
Výška dotácie 400 €.

A2. Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Ostrovany podľa VZN č. 2/2006, čl.2, ods. 1, písm. a/ pre Ľudmilu Bilú, Ostrovany 183 vo výške 50 € na na lieky.

8. Prerokovanie odmien poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií pri obecnom zastupiteľstve za rok 2014

Uznesenie č. 122

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

A. Schvaľuje

A1. Podľa § 2 ods. 2/ Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch a členov komisií pri Obecnom zastupiteľstve v Ostrovanoch odmenu a ročnú odmenu vo výške 50 % zo základnej vyplatennej odmeny za rok 2014 s prihliadnutím na náročnosť a kvalitu výkonu funkcie:

- Bartolomej Roják - 247,50 €.

A2. Podľa § 2 ods. 5/, podľa § 3 ods. 2/ a podľa § 3 ods. 4/ Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch, predsedov komisií a členov komisií pri Obecnom zastupiteľstve v Ostrovanoch poslancom obecného zastupiteľstva odmenu a ročnú odmenu vo výške 50 % zo základnej vyplatennej odmeny za rok 2014 s prihliadnutím na kvalitu a aktivitu výkonu funkcie:

- Viera Bečaverová – 175,50 €,
- Jozef Bruzda – 130,50 €,
- Elemír Dužda – 105,00 €,
- Martin Jaco – 198,00 €,
- Slávka Magdová, Mgr. – 115,50 €,
- Rastislav Švec – 115,50 €,
- Katarína Triščová – 282,00 €.

A3. Podľa § 3 ods. 4/ Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch a členov komisií pri Obecnom zastupiteľstve v Ostrovanoch neposlancom , ktorí vykonávajú funkciu členov komisií a ostatným členom komisií, odmenu a ročnú odmenu vo výške 50 % zo základnej vyplatennej odmeny za rok 2014 s prihliadnutím na kvalitu a aktivitu výkonu funkcie:

- Marián Trišč – 82,50 €,

- Marcela Jacová – 82,50 €,
- Matúš Kolarčík – 82,50 €,
- Katarína kolarčíková – 82,50 €,
- Lucia Nakatová – 37,50 €,
- Anna Olejníková – 90,00 €,

K bodu 17 - Záver

Na záver rokovania Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch poďakoval starosta obce poslancom a všetkým prítomným za účasť na 18. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a zasadnutie ukončil.

Starosta obce:
Ing. Cyril R e v á k

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Slávka Magdová

Elemír Dužda

Zapísala:

Bc. Martina Lukáčová

- **PRÍLOHY** -

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.10.2014
Číslo programu rokovania : 8

K návrhu na prerokovanie **nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemkov, pod cintorínom a miestnou komunikáciou v rómskej osade, do vlastníctva obce Ostrovany**

Predkladá:
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Text podľa prerokovania v obecnom zastupiteľstve

Dôvodová správa:

V liste, ktorý som adresoval vlastníkom pozemkov tak pod cintorínom, ako aj pod miestnou komunikáciou v rómskej osade som uviedol, že:

1. Obec Ostrovany, Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch a starosta obce, má záujem majetkoprávne vysporiadať pozemky pod miestnym cintorínom. Naším záujmom je tieto pozemky od Vás odkúpiť.

V prílohe listu Vám zasielam kópiu geometrického plánu č. 15/2013 s vyznačením parciel, tak ako sa v teréne nachádzajú a súhlasia so skutočným oplotením cintorína, a vlastníkov, ktorých sa toto majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dotýka. Žiadam Vás, aby ste na priloženej návratke, pokiaľ možno obratom, zaslali Vaše stanovisko k odpredaju pozemkov zabraných cintorínom s návrhom ceny za 1 m² odpredanej pôdy.

Náš návrh kúpnej ceny je 0,50 € za 1 m² (1671 m² - 835,50 € podľa spoluvlastníckeho podielu). Naše určenie kúpnej ceny vychádza zo základných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, t.j. z povinnosti nakladať s majetkom obce (finančnými prostriedkami obce) hospodárne, efektívne, účinne a účelne a je zistená za akú sa totožná alebo porovnateľná vec v danom mieste a čase prevádza alebo prevádzala. Obec nakupovala pozemky na verejnoprospešné stavby (miestne komunikácie a vodojem) za cenu 0,50 € za 1 m². Cintorín je považovaný tiež za verejnoprospešnú stavbu a obec po znovu sa konštituovaní po roku 1989 tento prevzala v stave, kde a v akom sa dodnes nachádza.

2. Obec Ostrovany, Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch a starosta obce, má záujem majetkoprávne vysporiadať pozemok pod miestnou komunikáciou. Naším záujmom je pozemok pod miestnou komunikáciou od Vás odkúpiť.

V prílohe listu Vám zasielam kópiu geometrického plánu č. 43/2014 s vyznačením parciel, tak ako sa v teréne nachádzajú a súhlasia so skutočným umiestnením komunikácie v teréne, s uvedením vlastníkov, ktorých sa toto majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dotýka. Žiadam Vás, aby ste na priloženej návratke, pokiaľ možno obratom, zaslali Vaše stanovisko k odpredaju pozemkov zabraných miestnou komunikáciou s návrhom ceny za 1 m² odpredanej pôdy.

Náš návrh kúpnej ceny je 0,50 € za 1 m² (150 m² - 75 € podľa spoluvlastníckeho podielu). Naše určenie kúpnej ceny vychádza zo základných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce , t.j. z povinnosti nakladať s majetkom obce (finančnými prostriedkami obce) hospodárne, efektívne, účinne a účelne a je zistená za akú sa totožná alebo porovnateľná vec v danom mieste a čase prevádza alebo prevádzala. Obec nakupovala pozemky na verejnoprospešné stavby (miestne komunikácie a vodojem) za cenu 0,50 € za 1 m². Miestna komunikácia je považovaná za verejnoprospešnú stavbu a obec po znovu sa konštituovaní po roku 1989 tento pozemok prevzala v stave, kde a v akom sa dodnes nachádza.

V prípadoch kedy obec nadobúda majetok do svojho vlastníctva za odplatu je potrebné v prvom rade dodržať právnu úpravu kúpnych zmlúv podľa Občianskeho zákonníka resp. podľa Obchodného zákonníka.

Postup obce pri nadobúdaní majetku do svojho vlastníctva (pri kúpe veci) nie je, na rozdiel od predaja majetku obce a jeho nájmu, výslovne upravený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Tento postup vyplýva z vnútorných predpisov obce, predovšetkým zo Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Obecné zastupiteľstvo - ak ide najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku obce **podľa ust. § 11 ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov** Podľa § 12 ods. 9 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. **zásadne verejne sa prerokováva** nakladanie s majetkom vo vlastníctve obce, najmä prevod vlastníctva k majetku vo vlastníctve obce, nadobudnutie majetku do vlastníctva obce alebo prenechanie majetku obce do užívania iným osobám.

Určenie kúpnej ceny vychádza zo základných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce , t.j. z povinnosti nakladať s majetkom obce (finančnými prostriedkami obce) hospodárne, efektívne, účinne a účelne.

V prípade určovania ceny za predmet kúpy medzi zmluvnými stranami, obec má vychádzať v prvom rade z ceny :

- 1) **určenej znaleckým posudkom** podľa osobitného predpisu –Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších právnych predpisov, alebo
- 2) **zistenej iným spôsobom – t.j. z ceny za akú sa totožná alebo porovnateľná vec v danom mieste a čase prevádza.** Takto zistená cena sa použije v prípadoch, kedy je stanovenie kúpnej ceny na základe znaleckého posudku neefektívne a neekonomické. Obec zistí cenu od iných subjektov (napr. miestnym zisťovaním od predajcov, telefonickým prieskumom, vyjadrením od realitných kancelárií a pod.). Z takto zisteného skutkového stavu obec vyhotovuje záznam, ktorý bude slúžiť ako podklad na navrhnutie kúpnej ceny.

Ostrovany , október 2014

VYKAZ VYMER

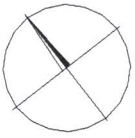
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo				Výmera	druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		druh pozemku	Vlastník nájomca - držiteľ (adresa)
PK vložky	Parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN-E	KN-C												
Stav právny :															
555		386		4935	orná p.	1	466/1	1116			(386		3819	orná p.)	Doterajší :
555		387		4863	orná p.	2	466/1	2226			(387		2637	orná p.)	Doterajší :
381		388/2		1183	orná p.	3	466/2	921			(388/2		262	orná p.)	Doterajší :
428		465/1		8809	orná p.	4	467/2	33			(465/1		8776	orná p.)	Doterajší :
428		473	1	0930	orná p.	5	467/2	117			(473	1	0813	orná p.)	Doterajší :
						1			386	1116	466/1		3342	ost.pl.	Obec Ostrovany
						2			387	2226				32	
						3			388/2	921	466/2		921	ost.pl.	d e t t o
						4			465/1	33	467/2		150	ost.pl.	d e t t o
						5			473	117				32	
Spolu :				3	0720			4413		4413		3	0720		
Poznámka: Výmery KNE 388/2 a 465/1 sa opravujú na stav registra C, t.j. parc.č.388/2 z 1175m2 na 1183m2, parc.č.465/1 z 8816m2 na 8809m2															
Stav podľa registra CKN :															
		468	81	2889	orná p.	6	466/1	126			468	81	2763	orná p.	Doterajší
		466		4182	ost.pl.	7	466/1	2968	466	2968	466/1		3342	ost.pl.	Obec Ostrovany
						8	466/2	921						32	
						9	467/2	36							
						10	467/1	9							
						6			468	126					
						8			466	921	466/2		921	ost.pl.	d e t t o
														32	
		515	1	5010	zast.pl.	11	467/2	33			515	1	4973	zast.pl.	Doterajší
						12	467/1	4						22	
		467		5799	zast.pl.	13	467/2	81			467/1		5731	zast.pl.	Doterajší
						10			466	9				22	
						12			515	4					
						9			466	36	467/2		150	ost.pl.	Obec Ostrovany
						11			515	33				32	
						13			467	81					
Spolu :				83	7880						83	7880			

Legenda: kód spôsobu využívania 1 - pozemok, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny
 22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, poľná cesta, chodník
 32 - pozemok, na ktorom je cintorín alebo umový háj

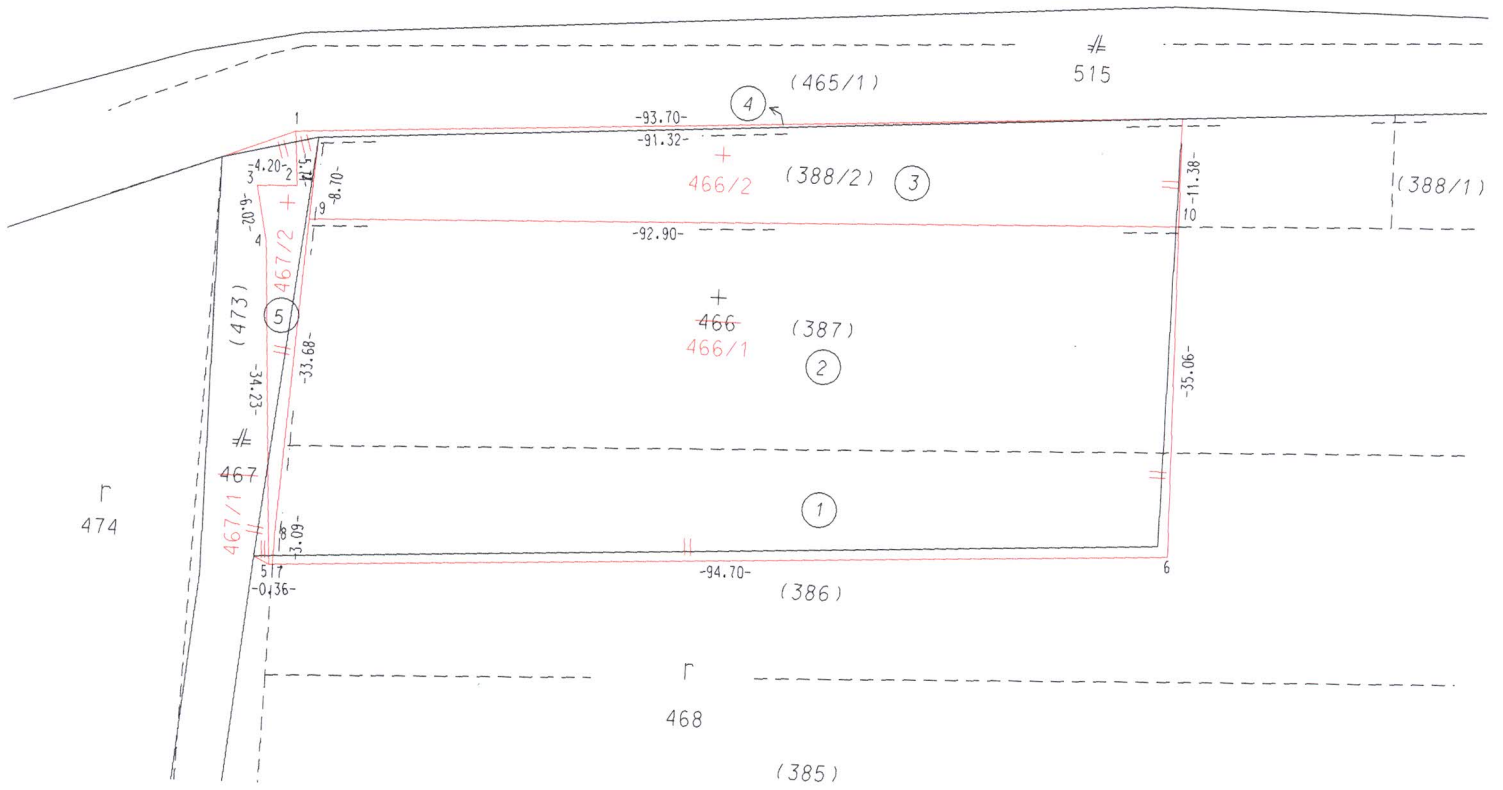
Poznámky: K zápisu druhu pozemku novej parcely 466/1 je potrebné doložiť rozhodnutie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy o odňatí poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely - pre diel 6 s výmerou 126m². Diel 2 leží v areáli BPEJ 0629002.

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

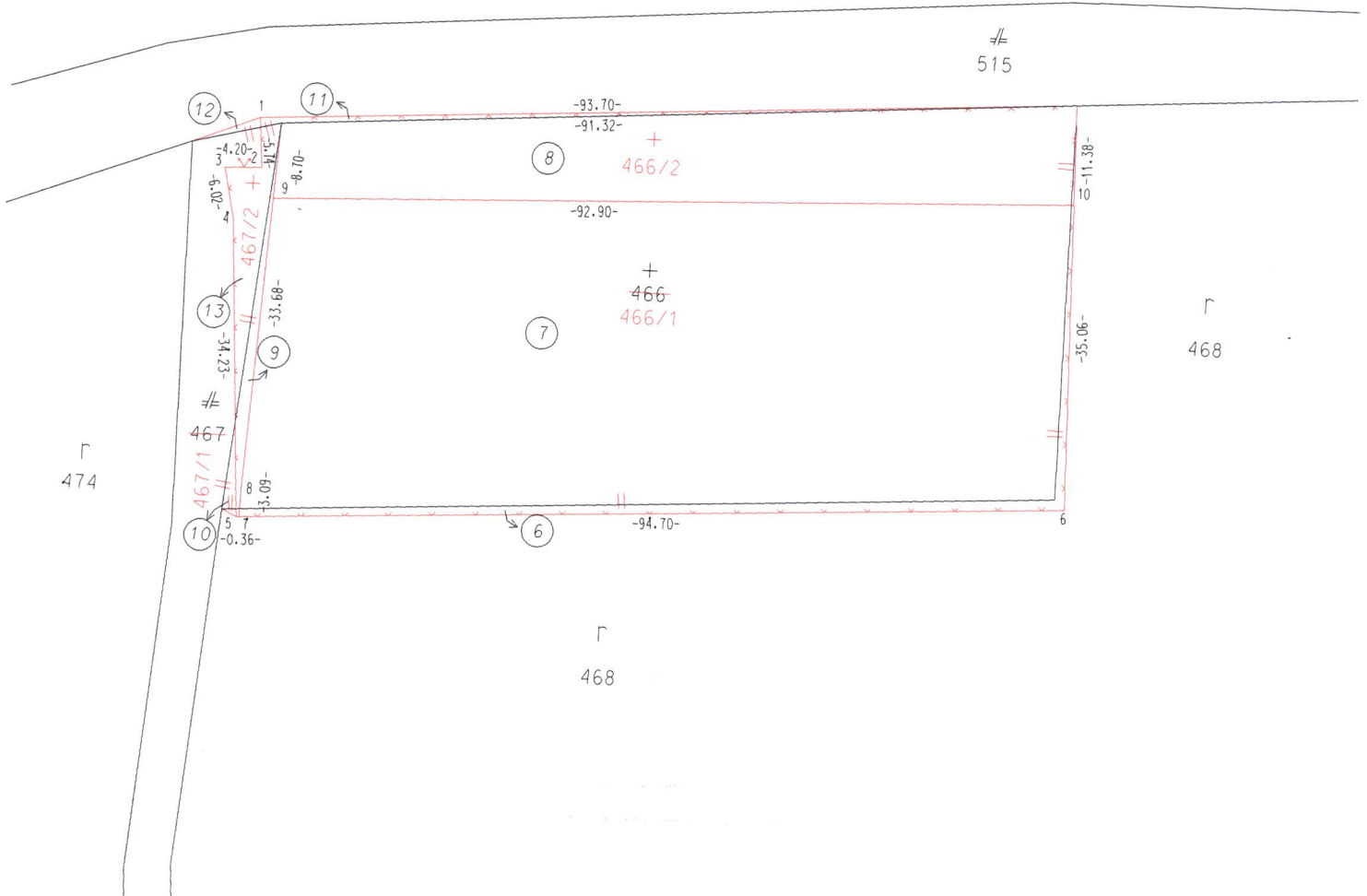
Vyhotovitel:  B.NĚMCOVEJ 12, 080 05 PREŠOV, ☎ 53307 stevo.varga@stonline.sk IČO 14317176		Kraj Prešovský Okres Sabinov Obec Ostrovany	Kat. územie Ostrovany Číslo plánu 15/2013 Mapový list č. Prešov 8 - 0
<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlastníckych práv cintorín - parc.č. 466/1-2, 467/2</h3>			
Vyhotovil Dňa: 14.05.2013 Meno: Stefan Varga		Autorizačne overil Dňa: 14.05.2013 Meno: Ing. Anton Fabian	
Úradne overil Dňa: 24. MAJ 2013 Meno: Ing. Vladimír DUJAVA		Číslo: G1-161 /2013	
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania zmien č. 285		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis	



Stav právny :



Stav podľa registra C KN :



VÝKAZ VÝMER

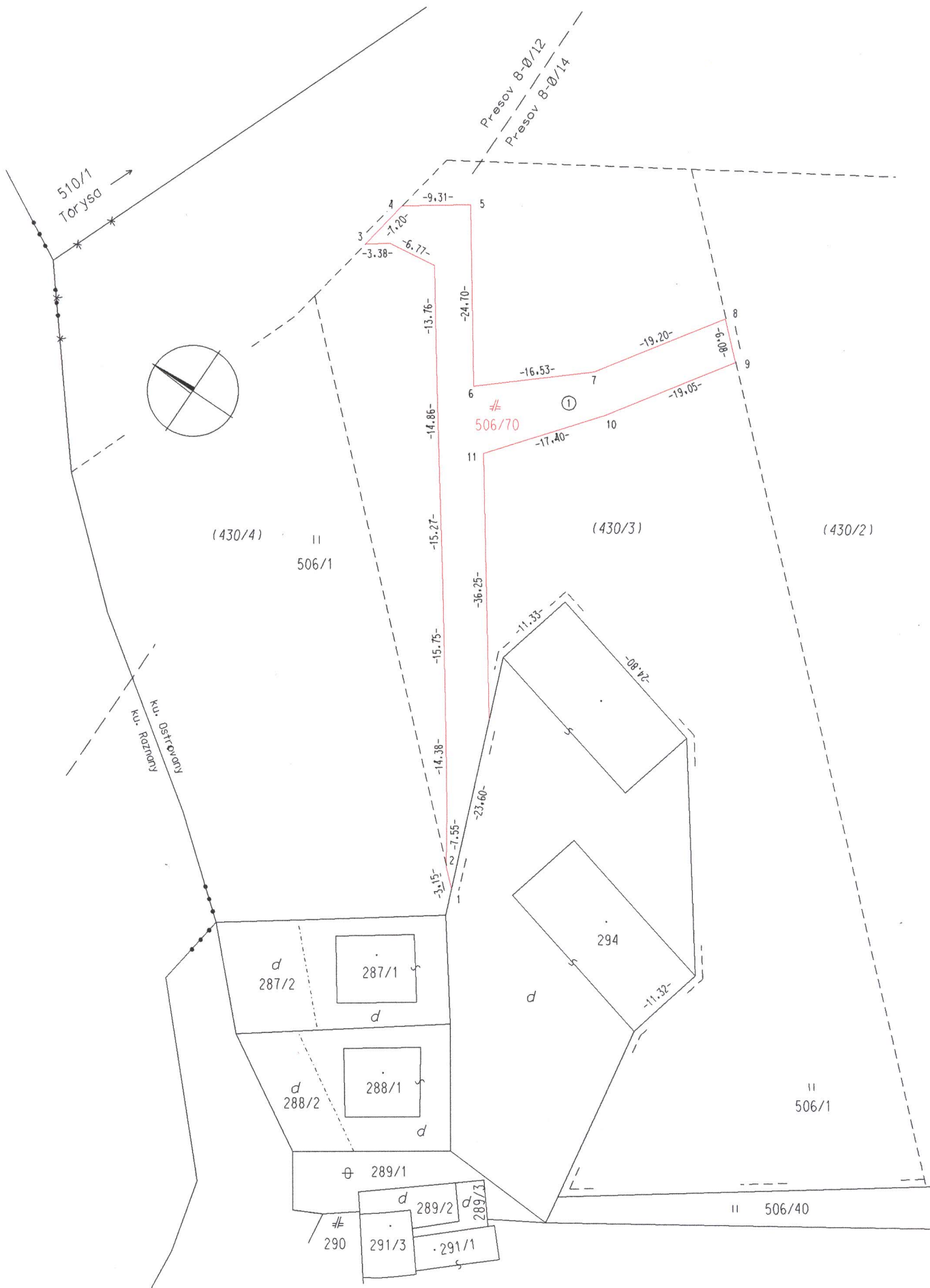
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo				Výmera	druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		druh pozemku kód	Vlastník nájomca -držiteľ (adresa)
PK vložky	Parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN-E	KN-C												
Stav právny :															
600		430/3		5755	orná p.	1	506/70	750			(430/3	5005	orná p.)	<i>Doterajší Obec Ostrovany</i>	
						1			430/3	750	506/70	750	zast.pl. 22		
Spolu :				5755				750		750		5755			
Stav podľa registra CKN :															
			506/1	4	0101	tr.tr.p.					506/1	3	9351	tr.tr.p. 7	<i>Doterajší</i>
											506/70		750	zast.pl. 22	<i>Obec Ostrovany</i>
Spolu :				4	0101							4	0101		

Legenda: kód spôsobu využívania 7 - pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami

22 - pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, poľná cesta, chodník

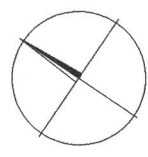
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel:  ŠTEFAN VARGA GEOMETRICKÉ PRÁCE B.NĚMCOVEJ 12, 080 05 PREŠOV, ☎ 533 07 stevo.varga@stonline.sk IČO 14317176		Kraj Prešovský	Okres Sabinov	Obec Ostrovany
Kat. územie Ostrovany		Číslo plánu 43/2014	Mapový list č. Prešov 8 - 0 / 12, 14	
<h3>GEOMETRICKÝ PLÁN na vytvorenie miestnej cesty parcely č. 506/70</h3>				
Vyhotovil Dňa: 24.06.2014		Autorizačne overil Dňa: 24.06.2014		
Meno: Štefan Varga		Meno: Ing. Anton Fabian		
Úradne overil meno: Ing. Vladimír DUJAVA		Dňa: - 1. AUG 2014		
Dňa: 24.06.2014		Číslo: G1-363 /2014		
Nové hranice boli v prírode označené <i>ploty, kolkky</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		
Záznam podrobného merania zmien č. 298		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		



510/1
Torjso →

Presov 8-0/12
Presov 8-0/14

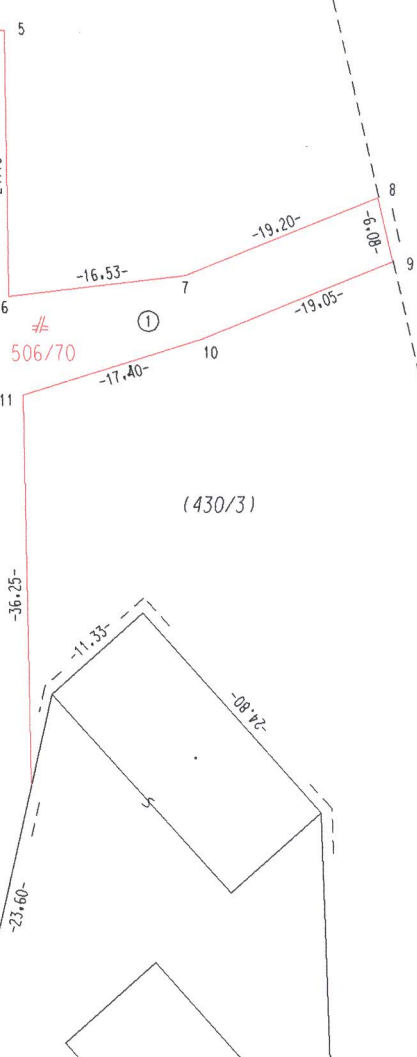


(430/4) II
506/1

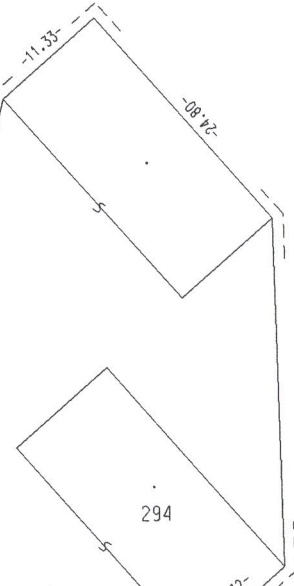
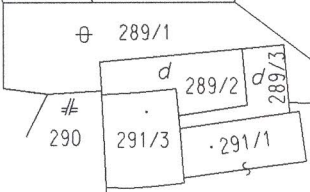
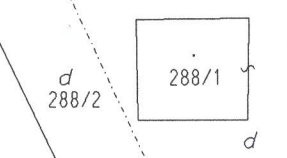
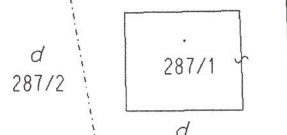
(430/3)

(430/2)

Kv. Raznoy
Kv. Ostrovny



506/70 (1)



II 506/1

II 506/40

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.10.2014
Číslo programu rokovania : 9

K návrhu na prerokovanie **nakladania z nehnuteľným majetkom v obci – kúpa pozemku, na výstavbu ZŠ v obci, do vlastníctva obce Ostrovany**

Predkladá:
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Text podľa výsledku prerokovania v obecnom zastupiteľstve

Dôvodová správa:

Zdôrazňovať potrebu výstavby základnej školy v obci určite netreba. Obec vstúpila začiatkom tohto roka do rokovaní, s ministerstvami školstva a financií SR a úradom vlády SR – úradom splnomocnenca vlády pre rómske komunity, o možnosti výstavby kontajnérovej školy v obci výsledok doterajších rokovaní je negatívny a to z dôvodu, že protistrany nemejú záujem o výstavbu školy v tesnej blízkosti rómskej osady aj napriek tomu, že OZ na svojom zasadnutí dňa 6.3.2014 prijalo uznesenie 101/2014, v ktorom odôvodňuje výstavbu modulovej školy v lokalite pri rómskej osade tým, že lokalita je v súlade so schváleným územným plánom obce, je tam dostatok priestoru na plne organizovanú školu s príslušenstvom t. j. ihriskami, telocvičňou a školskou jedálňou, je v dosahu vybudovaných inžinierskych sietí. Areál Špeciálnej základnej školy nie je priestorovo spôsobilý na výstavbu plne organizovanej školy s príslušenstvom, nie je v súlade s územným plánom obce a územná samospráva obce sa chce vyhnúť chybám z minulosti, kedy sa zlými rozhodnutiami napáchalo veľa škôd aj v školskom vzdelávaní detí z obce Ostrovany, keď sa nebral do úvahy demografický vývoj počtu obyvateľov obce a výstavba základnej školy sa sústredila do obce Šarišské Michaľany. Tiež potvrdilo, že poskytne pozemok a bude sa spolupodieľať na projektovej dokumentácii, zaistí výstavbu základov a infraštruktúru pre modulovú školu v obci.

Z dôvodov vyššie uvedených predkladám návrh na kúpu pozemku pre výstavbu modulovej školy tak ako je schválené územným plánom v lokalite pri rómskej osade. Zároveň vylučujem poslanca obecného zastupiteľstva Jozefa Bruzdu z rozhodovania a prijímania uznesení vo veci kúpy pozemku pre výstavbu modulovej základnej školy pretože p. Bruzda je majiteľom pozemku, ktorý obec chce odkúpiť.

Pozemok, ktorý má obec záujem odkúpiť je 6000 m², cena je dohodou zmluvných strán tak ako je nižšie citované. Pozemky v tejto lokalite sme naposledy predávali za cenu, ktorá bola odlišná od ceny podľa znaleckého posudku a to z dôvodu investovania vlastných finančných zdrojov do prípravnej fázy pred samotným predajom (nákup pozemkov náhradných, geometrický plán vklad do katastra ...). Cena pozemkov v tejto lokalite bola na základe znaleckého posudku 3,07 € za m². Podotýkam, že ide o pozemky, ktoré sú zhodnotené inžinierskymi stavbami (elektrina, voda, kanál, spevnené komunikácie).

V prípadoch kedy obec nadobúda majetok do svojho vlastníctva za odplatu je potrebné v prvom rade dodržať právnu úpravu kúpnych zmlúv podľa Občianskeho zákonníka resp. podľa Obchodného zákonníka.

Postup obce pri nadobúdaní majetku do svojho vlastníctva (pri kúpe veci) nie je, na rozdiel od predaja majetku obce a jeho nájmu, výslovne upravený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Tento postup vyplýva z vnútorných predpisov obce, predovšetkým zo Zásad hospodárenia s majetkom obce.

Obecné zastupiteľstvo - ak ide najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku obce **podľa ust. § 11 ods. 4 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

Podľa § 12 ods. 9 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. **zásadne verejne sa prerokováva** nakladanie s majetkom vo vlastníctve obce, najmä prevod vlastníctva k majetku vo vlastníctve obce, nadobudnutie majetku do vlastníctva obce alebo prenechanie majetku obce do užívania iným osobám.

Určenie kúpnej ceny vychádza zo základných zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce , t.j. z povinnosti nakladať s majetkom obce (finančnými prostriedkami obce) hospodárne, efektívne, účinne a účelne.

V prípade určovania ceny za predmet kúpy medzi zmluvnými stranami, obec má vychádzať v prvom rade z ceny :

- 1) **určenej znaleckým posudkom** podľa osobitného predpisu –Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších právnych predpisov, alebo
- 2) **zistenej iným spôsobom – t.j. z ceny za akú sa totožná alebo porovnateľná vec v danom mieste a čase prevádza.** Takto zistená cena sa použije v prípadoch, kedy je stanovenie kúpnej ceny na základe znaleckého posudku neefektívne a nehospodárne. Obec zistí cenu od iných subjektov (napr. miestnym zisťovaním od predajcov, telefonickým prieskumom, vyjadrením od realitných kancelárií a pod.). Z takto zisteného skutkového stavu obec vyhotovuje záznam, ktorý bude slúžiť ako podklad na navrhnutie kúpnej ceny.

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.10.2014
Číslo programu rokovania : 11

K návrhu **inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženia inventarizačných komisií**

Predkladá:
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Ostrovanoch
po prerokovaní

1. schvaľuje

harmonogram inventarizácie majetku obce k 31.12.2014 a zloženie inventarizačných komisií

Dôvodová správa:

Povinnosť účtovnej jednotky vykonať inventarizáciu upravuje zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení (§ 6 ods. 3 a §§ 29 a 30).

Inventarizuje sa:

- a) majetok (v súvahe vykázaný v aktívach ako neobežný majetok a obežný majetok),
- b) záväzky (v súvahe vykázaný v pasívach),
- c) rozdiel majetku a záväzkov (v súvahe vykázaný v pasívach ako vlastné zdroje krytia majetku)

Inventarizáciou sa overuje, či stav majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v účtovníctve zodpovedá skutočnosti. Nariaďujem vykonať **periodickú – riadnu inventarizáciu** ku dňu, ku ktorému sa vykonáva účtovná závierka t.j. k 31.12.2014.

Vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie hospodárskych prostriedkov k 31.12.2014

Na základe zákona č. 431/2002 Z. z.. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

n a r i a d' u j e m

vykonať fyzickú a dokladovú inventarizáciu majetku obce Ostrovany ku dňu 31.12.2014.

Inventarizácia bude zahŕňať inventarizáciu fyzickú, dokladovú majetku obce.

Inventarizačné komisie vykonajú fyzickú inventúru súpisom na inventárne hárky, ktoré porovnajú s účtovným stavom. Dokladovú inventarizáciu preverením u nehmotného materiálu od vzniku až po deň inventarizácie. Pre porovnanie fyzického stavu s účtovným stavom k dátumu inventarizácie predložené účtovné knihy (inventárne knihy).

V roku 2014 Obecný úrad v Ostrovanoch zabezpečí prevedenie inventarizácie:
- budova obecného úradu a bytový fond obce (rómske bytovky), obecná knižnica a materská škola.

Harmonogram inventarizácie hospodárskych prostriedkov za rok 2014 ku dňu 31.12.2014:

1/ prevedenie fyzickej a dokladovej inventarizácie

T: do 6.11.2014

Z: predseda IK

2/ porovnanie s účtovným stavom - vyčíslenie prebytkov, mánk a návrh na vyradenie

T: do 10.11.2014

Z: predseda IK

3/ spracovanie inventarizačných hárkov a návrh na vyradenie

T: 12.11.2014

Z: adm. prac. obce

4/ zhodnotenie návrhov na vyradenie inventára vyrad'ovacou komisiou

T: do 12.11.2014

Z: predseda VK

Ostrovany, október 2014

Ing. Cyril Revák v.r.
starosta obce

Návrh na zloženie inventarizačných komisií na prevedenie ročnej inventarizácie majetku obce Ostrovany k 31.12.2014

Starosta obce predkladá poslancom obecného zastupiteľstva návrh na zloženie inventarizačných komisií na prevedenie ročnej inventarizácie, fyzickej a dokladovej, majetku obce k 31.12.2014 v tomto zložení:

1/ Inventarizačná komisia pre OcÚ, bytový fond, PZ, OK a MŠ

- predseda komisie – TRIŠČOVÁ Katarína
- člen komisie - DUŽDA Dezider
- člen komisie - BRUZDA Jozef

- zodpovedný pracovník - Ing. Revák Cyril za OcÚ
Eva Baková za MŠ

2/ Inventarizačná komisia pre vykonanie dokladovej inventarizácie:

- predseda komisie – BEČAVEROVÁ Viera
- člen komisie - Mgr. MAGDOVÁ Slávka
- člen komisie - DUŽDA Elemír

- zodpovedný pracovník - Ing. Cyril Revák
- Bc. Lukáčová Martina

3/ Vyrad'ovacia komisia:

- predseda komisie – ROJÁK Bartolomej
- člen komisie - ŠVEC Rastislav
- člen komisie - JACO Martin

Ostrovany, október 2014

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.10.2014
Číslo programu rokovania : 12

K návrhu **na náhradu platu starostu obce za nevyčerpanú dovolenku**

Predkladá:
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Ostrovanoch

v súlade s § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest

1. konštatuje,

že Ing. Cyrilovi Revákovi starostovi obce Ostrovany zostala nevyčerpaná dovolenka v počte 26 dní za rok 2013 a 25 dní za rok 2014, ktorú si nemohol vyčerpať ani do konca roku 2014, pretože zabezpečoval úlohy súvisiace s výkonom samosprávnej pôsobnosti obce a s výkonom prenesenej pôsobnosti štátnej správy a tiež z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu pred skončením kalendárneho roka 2014.

2. schvaľuje

2A. Ing. Cyrilovi Revákovi starostovi obce Ostrovany ,v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku za 26 dní nevyčerpanej dovolenky z roku 2013 z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu pred skončením kalendárneho roka 2014.

2B. Ing. Cyrilovi Revákovi starostovi obce Ostrovany ,v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku za 10 dní nevyčerpanej dovolenky z roku 2014 z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu pred skončením

kalendárneho roka 2014 v prípade, že nebude zvolený za starostu obce vo voľbách do orgánov samosprávy obce 2014.

Dôvodová správa

Podmienky preplatenia dovolenky starostu upravuje § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest:

Starostovi počas výkonu funkcie patrí dovolenka na zotavenie; na jej účely sa primerane použije

osobitný predpis (Zákonník práce). Náhradu platu za nevyčerpanú dovolenku možno starostovi poskytnúť, len ak nemohol vyčerpať dovolenku ani do konca budúceho kalendárneho roka a ak o tom rozhodlo obecné zastupiteľstvo.

Starosta obce v roku 2013 a 2014 zabezpečoval neodkladné úlohy súvisiace s výkonom samosprávnej pôsobnosti obce a s výkonom prenesenej pôsobnosti štátnej správy a z dôvodu skončenia funkčného obdobia starostu obce pred skončením kalendárneho roka 2014 predkladá tento návrh.

Starosta obce nevyčerpal z dovolenky za rok 2013 celkom 26 dní z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti.

Prepočet náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku :

- počet dní nevyčerpanej dovolenky za rok 2013 : 26 dní

- počet hodín za deň : 7,5 hod.

- priemerná hodinová mzda : 11,5536 EUR/hod.

- nárok na preplatenie dovolenky : $26 \times 7,5 \times 11,5536 = 2252,95$ EUR

Náhrada platu za nevyčerpanú dovolenku bude realizovaná rozpočtovým opatrením starostu obce z nevyčerpaných výdajov schváleného rozpočtu obce pre rok 2014.

Starosta obce nevyčerpal z dovolenky za rok 2014 celkom 25 dní (údaj k dnešnému dňu) z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti.

Prepočet náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku :

- počet dní nevyčerpanej dovolenky za rok 2014 : 10 dní

- počet hodín za deň : 7,5 hod.

- priemerná hodinová mzda : 11,5536 EUR/hod.

- nárok na preplatenie dovolenky : $10 \times 7,5 \times 11,5536 = 866,52$ EUR

Náhrada platu za nevyčerpanú dovolenku bude realizovaná rozpočtovým opatrením starostu obce z nevyčerpaných výdajov schváleného rozpočtu obce pre rok 2014.

V dôsledku vyššie uvedených skutočností sa odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh uznesenia, ktorý je v súlade s ustanoveniami zákona 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

Ostrovany, október 2014

Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 31.10.2014
Číslo programu rokovania : 13

K návrhu na prerokovanie žiadostí fyzických a právnických osôb

Predkladá:
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch
po prerokovaní

A. SCHVAĽUJE

Text uznesenia na rokovaní OZ

Žiadosti FO a PO na rokovanie OZ dňa 15.8.2014:

- **TJ Inter Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na predohrávku jarnej časti súťažného ročníka 2015 žiakov a dospelých vo výške 400 €.

1. Ľudmila Bilá, Ostrovany 183 - žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce na lieky.

Ostrovany, október 2014

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

odbor školstva
Tarasa Ševčenka 11, 080 01 Prešov

Záznam z pracovného stretnutia so starostom obce Ostrovany

Účastníci:

Ing. Cyril Revák, starosta obce Ostrovany

PhDr. Anna Böhmerová, vedúca OOMČ Okresného úradu Prešov

Mgr. Mária Stanislavová, odborný radca

Starosta obce poskytol na základe žiadosti správneho orgánu písomne informácie o počte školopovinných detí v obci, o demografickom vývoji, o školách, kde plnia povinnú školskú dochádzku listom zo dňa 22.07.2014 (značka 276/2014). Následne po žiadosti správneho orgánu o doplnenie údajov obec Ostrovany listom zo dňa 20.08.2014 oznámila, že na základe doručeného VZN č. 01/2014 a Uznesení č. XXVII-5/2014 a XXVII-6/2014 Obecného zastupiteľstva obce Šarišské Michaľany rokovala s okolitými samosprávami o možnosti zriadenia spoločného školského obvodu, ktoré však neboli úspešné (Ražňany, Medzany, Sabinov). Z toho dôvodu a z dôvodu, že obec v súčasnosti na zriadenie školy žiadne priestory nemá, požiadali OÚ Prešov odbor školstva o určenie školského obvodu.

Cieľom stretnutia dňa 17.10.2014 bolo prekonzultovanie riešenia situácie, ktorá nastala po vypovedaní školského obvodu zo strany obce Šarišské Michaľany pre obec Ostrovany s účinnosťou od školského roka 2015/2016.

Vyjadrenie starostu obce Ostrovany

- Obec oslovila mestá Sabinov a Prešov o vyjadrenie k zriadeniu spoločného školského obvodu, doteraz má len ústne vyjadrenie (negatívne), po doručení písomných vyjadrení doručí kópie OÚ Prešov odboru školstva.
- Rokovania s MŠVVaŠ SR o výstavbe modulovej školy v obci s finančnou podporou ministerstva stroskotali na tom, že ministerstvo nesúhlasilo s výberom lokality na výstavbu školy. Obec určila miesto na základe územného plánu, nedošlo však k dohode s ministerstvom, preto do zoznamu obcí, ktorým poskytne financie na výstavbu školy obec Ostrovany nezaradili.
- Koncom októbra bude zasadať zastupiteľstvo, bude rokovať o odkúpení pozemku na výstavbu školy. Ak zastupiteľstvo odkúpenie schváli, obec by z vlastných finančných prostriedkov začala výstavbu modulovej 8-triednej základnej školy. Boli pozrieť a prekonzultovať aj vo firme, aké sú možnosti pri „modulovej škole“.
- Starosta obce sa vyjadril, že vzhľadom k demografickému vývoju je potrebné školu v obci budovať aj s výhľadom do budúcnosti, nie riešiť iba súčasný stav. Starosta sa vyjadril, že napriek možnostiam pomerne rýchlej výstavby modulovej školy, nedá sa zaručiť, že výstavba bude uskutočnená do začiatku školského roka 2015/2016. Z toho dôvodu obec požiadala o určenie školského obvodu.

PhDr. Anna Böhmerová, vedúca OOMČ OÚ Prešov na základe vyjadrenia starostu obce navrhla možnosť určiť školský obvod na jeden rok, počas ktorého by obec zabezpečila priestory. Starosta obce s týmto riešením súhlasil.

Záver

Starosta obce pošle (podľa možnosti v čo najkratšom čase) kópie vyjadrení oslovených samospráv Okresnému úradu Prešov odboru školstva, ktorý začne správne konanie na určenie spoločného školského obvodu na zabezpečenie povinnej školskej dochádzky detí z trvalým pobytom v obci Ostrovany.

V Prešove 17.10.2014

Zapísala: Mgr. Mária Stanislavová



Overila: PhDr. Anna B Böhmerová



- PRÁZDNY LIST -