

# O B E C O S T R O V A N Y

Obecný úrad v Ostrovanoch, okres Sabinov

číslo: OZ VII/2015

V Ostrovanoch dňa 7.12.2015

## P O Z V Á N K A

Starosta obce Ostrovany, na základe § 13 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### z v o l á v a

VII. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Ostrovanoch na deň

**15. decembra 2015 /utorok/ so začiatkom o 17,00 hodine,**

ktoré sa bude konať v priestoroch kultúrno-spoločenského centra pri Obecnom úrade v Ostrovanoch s týmto programom :

- 1/ Otvorenie
  - 2/ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
  - 3/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
  - 4/ Voľba návrhovej komisie
  - 5/ Kontrola plnenia uznesení OZ od posledného zasadnutia
  - 6/ Dopyty poslancov OZ podľa § 25 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov
  - 7/ Podnety a návrhy od občanov
  - 8/ Návrh na prerokovanie rozpočtu obce na rok 2016
  - 9/ Návrh na prerokovanie zmien a doplnkov VZN č. 1/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ostrovany
  - 10/ Návrh na prerokovanie výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva v roku 2016 – zmeny a doplnky VZN č. 2/2013.
  - 11/ Návrh na prerokovanie zmien a doplnkov VZN č. 1/2011 výšky a spôsobu úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole
  - 12/ Nakladanie s majetkom obce – nájom nehnuteľností v majetku obce Ostrovany
  - 13/ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2016
  - 14/ Prerokovanie žiadosti právnických a fyzických osôb
  - 15/ Rôzne
  - 16/ Diskusia
  - 17/ Závery z rokovania
  - 18/ Záver
- Návrh na prerokovanie rozpočtových opatrení

**Ing. Cyril Revák**  
starosta obce

## Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu  
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 15.12.2015  
Číslo programu rokovania : 8

### K návrhu rozpočtu obce na rok 2016 a viacročného rozpočtu na roky 2017-2018

Predkladá:  
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch**  
po prerokovaní

#### **A. BERIE NA VEDOMIE**

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Ostrovany na rok 2016

#### **B. SCHVAUJE**

Programový rozpočet obce Ostrovany na rok 2016 ( § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov) :

- B1. Celkové príjmy rozpočtu obce Ostrovany na rok 2016 sa určujú sumou 532 590 €  
a celkové výdavky rozpočtu obce Ostrovany sa určujú sumou 532 590 €.
- B2. Rozpočet obce Ostrovany sa určuje ako vyrovnaný v príjmovej aj výdavkovej časti.
- B3. Z rozpočtu obce sa môžu poskytovať dotácie a príspevky podľa schválených Zásad a VZN obce. Finančné prostriedky takto poskytnuté sa môžu použiť výlučne na účely uvedené v písomnej dohode o poskytnutí dotácie a príspevku z rozpočtu obce a rozhodnutí starostu obce o poskytnutí dotácie a príspevku.
- B4. Poskytnuté finančné prostriedky dotácií a príspevkov podliehajú zúčtovaniu s rozpočtom obce podľa VZN obce.
- B5. Obec tvorí sociálny fond vo výške 1 % hrubých miezd v zmysle zákona. Použitie sociálneho fondu je vymedzené v zákone o sociálnom fonde a kolektívnou zmluvou vyššieho stupňa na príslušný rok.
- B6. Starosta obce môže v priebehu roka upraviť záväzné limity rozpočtu obce rozpočtovými opatreniami, ktoré podliehajú schváleniu obecným zastupiteľstvom.

## Dôvodová správa:

Rozpočet Obce Ostrovany na roky 2016 - 2018 je zostavený v súlade s týmito právnymi predpismi:

- so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- s nariadením vlády č. 668/2004 Z.z. o rozdeľovaní a poukazovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov,
- so zákonom č. 325/2012 Z.z. ktorým sa doplnení zákonov č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve s účinnosťou od 1.1.2013 a zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- s opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8.12.2004 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie,
- so zákonom č. 493/2011 Z.z. o rozpočtovej zodpovednosti,
- v súlade so schváleným rozpočtom SR na rok 2016 a ostatnými právnymi predpismi a internými smernicami obce Ostrovany platnými v čase predloženia návrhu programového rozpočtu obce Ostrovany.

Obecné zastupiteľstvo, podľa § 11, ods. 4, písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené schvaľovať rozpočet obce a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie a schvaľovať záverečný účet obce.

Podľa zákona č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti sú obce a mestá od roku 2013 povinné zostavovať rozpočet v členení na predchádzajúce 2 roky, rozpočet bežného roka, očakávaná skutočnosť bežného roka a návrh rozpočtu na 3 nasledujúce roky, preto je takto spracovaný aj predložený návrh rozpočtu, t.j.:

- Skutočnosť rok 2013
- Skutočnosť rok 2014
- Schválený rozpočet rok 2015
- Očakávaná skutočnosť rok 2015
- Návrh na rok 2016
- Návrh na rok 2017
- Návrh na rok 2018

Návrh rozpočtu na rok 2016 a návrh viacročného rozpočtu na roky 2017 – 2018 je zostavený ako programový, zdôrazňujúci vzťah medzi rozpočtovými výdavkami a očakávanými výstupmi a výsledkami realizovaných rozpočtových programov a podprogramov. V návrhu je rozpočtovaných 8 programov, ktoré obsahujú podprogramy slúžiace k plneniu zámeru jednotlivých programov a sú v nich zahrnuté výdavky porovnané podľa predchádzajúcich rokov 2013, 2014, 2015 v návrhu na roky 2016 až 2018.

Rozpočet obce Ostrovany na rok 2016 je navrhnutý ako vyrovnaný v celkovej výške 699 650,- €, - nulový rozdiel medzi príjmami a výdavkami.

Bežné príjmy sú navrhnuté vo výške 523 650,- €, bežné výdavky vo výške 350 830,- €, kapitálové príjmy sú rozpočtované vo výške 0,- € a kapitálové výdavky vo výške 320 320,- €. Prebytok bežného rozpočtu je použitý na splácanie istiny z úverov, ktorá je zaradená do výdavkových finančných operácií.

Príjmová časť rozpočtu vychádza z predpokladu výnosu dane z príjmov fyzických osôb, ktoré obec získa zo štátneho rozpočtu, pričom sa vychádzalo z návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2016 – 2018 a odhadu výberu dane v tomto roku. Sadzby miestnych daní a poplatkov a nedaňové príjmy vychádzajú z predpokladaného plnenia príjmov za rok 2015 a predchádzajúcich dvoch rokov.

Návrh Programového rozpočtu obce Ostrovany na roky 2016-2018 so stanovenými cieľmi a merateľnými ukazovateľmi je v zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších Takto zostavený rozpočet má zabezpečiť preukázateľnosť a efektívnosť verejných výdavkov, zvýšenie ich transparentnosti a informovanosti občanov o použití verejných financií a prostriedkov obce.

Na zasadnutí OZ sa bude prerokovávať návrh záväznej časti rozpočtu obce na rok 2016 a viacročný rozpočet – orientačný na roky 2017 a 2018.

V listinnej forme Vám predkladám:

- návrh trojročného rozpočtu obce Ostrovany na rok 2016.

Podrobnejšie informácie k návrhu rozpočtu budú poskytnuté starostom obce na zasadnutí OZ.

Odporúčam poslancom OZ rozpočet na rok 2016 si dôkladne preštudovať a prípadné zmeny a doplnky predniesť na zasadnutí OZ.

Predseda komisie pre financie môže prerokovať návrh s finančnou komisiou.

Hlavný kontrolór obce predloží svoje pripomienky a návrhy k rozpočtu na rok 2016 na rokovaní OZ. Návrh rozpočtu obce bol zverejnený na webovej stránke obce 30.11.2015.

## PRÍJMY

Celkové príjmy obce sú rozpočtované vo výške a v štruktúre:

Príjmy v roku	2016 €	2017 €	2018 €
Bežné príjmy	532 590	553 890	559 253
- daňové príjmy	484 400		
- nedaňové príjmy	25 300		
- transfery verejnej správy	22 890		
Kapitálové príjmy	0		
Finančné operácie	0		
Príjmy spolu	532 590		

**1. Bežné príjmy ..... 532 590 €**

**1.1. Daňové príjmy ..... 484 400 €**

**1.1.1. Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve ..... 462 400 €**

Podľa zákona č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov výnos dane z príjmov fyzických osôb (tzv. podielové dane) je príjmom rozpočtu obce vo výške 70 %. Výnos dane sa rozdeľuje podľa kritérií podľa nariadenia vlády č. 623/2007 Z.z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy, ktorých rozpis je zverejnený Ministerstvom financií SR.

- 1.1.2. Daň z nehnuteľnosti ..... 9 500 €**  
 Daň z nehnuteľnosti upravuje zákon č.582/2004 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Člení sa na daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a nebytových priestorov. Pre vyrúbenie dane je rozhodujúci stav k 1.januáru zdaňovacieho obdobia. Nerozpočtujú sa nedoplatky na týchto daniach z minulých rokov.
- 1.1.3. Daň za psa ..... 300 €**  
 Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 1.1.4. Daň za užívanie verejného priestranstva ..... 200 €**  
 Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je v zmysle zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov osobitné užívanie verejného priestranstva (umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, stavebného zariadenia, predajného zariadenia, lunaparku a iných atrakcií, skládky, trvalé parkovanie vozidla).
- 1.1.5. Poplatok za komunálne odpady a drobný stavebný odpad ..... 12 000 €**  
 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa v zmysle zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce. Nerozpočtujú sa nedoplatky na tomto poplatku z minulých rokov.
- 1.2. Nedaňové príjmy ..... 25 300 €**
- 1.2.1. Príjmy z prenajatých budov ..... 7 000 €**  
 Príjem z uzatvorených platných nájomných zmlúv na prenájom bytových domov.
- 1.2.2. Príjmy z prenajatých pozemkov..... 800 €**  
 Príjem z uzatvorených platných nájomných zmlúv na prenájom pozemkov pod stavbami RD v rómskej osade.
- 1.2.3. Správne poplatky ..... 500 €**  
 Administratívne poplatky – správne poplatky vyberané podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov – vyhotovenie odpisu, výpisu z úradných kníh, osvedčovanie podpisu a kópie dokumentu, za vydanie rybárskych lístkov, územné a stavebné žiadosti a pod.
- 1.2.4. Cintorínske poplatky ..... 200 €**  
 Poplatok za prenájom hrobového miesta na miestnom cintoríne.
- 1.2.5. Režijné náklady ..... 1 200 €**  
 Platby za výdavky na prípravu jedál v ŠJ pre cudzích stravníkov (energie, mzdy a odvody).
- 1.2.6. Platby za pripojenie na internet ..... 4 500 €**  
 Poplatok za pripojenie sa odberateľa na obecnú WiFi internetovú sieť ( v súčasnosti neobmedzené pripojenie poplatok mesačne 7 € ).
- 1.2.7. Za odpadové nádoby ..... 100 €**  
 Príjem za odpredaj popolníc 110 litrových ( 13,30 € ).
- 1.2.8. Poplatky za stočné ..... 9 000 €**  
 Príjem za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a ich vyčistenie na obecnej ČOV. Nerozpočtujú sa nedoplatky za minulé roky na poplatku za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a ich vyčistenie na obecnej ČOV.
- 1.2.9. Poplatky MŠ ..... 500 €**  
 Príspevky zákonného zástupcu dieťaťa v MŠ na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ.
- 1.2.10. Poplatky MŠ – darovací príspevok rodičov detí v MŠ ..... 1 000 €**  
 Príspevky zákonného zástupcu dieťaťa v MŠ na čiastočnú úhradu výdavkov v MŠ.
- 1.2.11. Úroky ..... 200 €**  
 Príjmy z finančných účtov vedených v banke.
- 1.2.12. Ostatné príjmy od FO ..... 300 €**  
 Príjmy za nájom majetku obce, za prenájom obecných priestorov a iné náhodne príjmy.
- 1.3. Transfery verejnej správy ..... 22 890 €**

Predpokladané príjmy z tuzemských grantov a dotácií v roku 2014 budú realizované v nasledujúcej štruktúre:

1.3.1. Dotácia na hlásenie pobytu občanov a register obyvateľov .....	640 €
1.3.2. Dotácia na prenesený výkon št. sp. v oblasti ŽP .....	50 €
1.3.3. Dotácia na predškolskú výchovu .....	5 200 €
1.3.4. Refundácia nákladov MOS AČ .....	17 000 €
2. Kapitálové príjmy .....	0 €
3. Finančné operácie .....	0 €

## VÝDAVKY

Prehľad výdavkov rozpočtu obce podľa programovej štruktúry na rok 2016:

Celkový sumár bežných výdavkov podľa rokov	2016	2017	2018
<b>Rozpočet výdavkov (v €)</b>	<b>357 970</b>	<b>368 636</b>	<b>372 235</b>
<b>Program 1: Plánovanie, manažment a kontrola</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>108 290</b>	<b>112 621</b>	<b>113 704</b>
<b>Program 2: Služby občanom</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>28 470</b>	<b>29 608</b>	<b>29 893</b>
<b>Program 3: Odpadové hospodárstvo</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>36 580</b>	<b>38 031</b>	<b>38 409</b>
<b>Program 4: Vzdelávanie</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>114 730</b>	<b>117 447</b>	<b>118 618</b>
<b>Program 5: Šport</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>14 200</b>	<b>14 768</b>	<b>14 910</b>
<b>Program 6: Kultúra</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>3 700</b>	<b>3 848</b>	<b>3 885</b>
<b>Program 7: Prostredie pre život</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>45 900</b>	<b>46 384</b>	<b>46 830</b>
<b>Program 8: Sociálne služby</b>			
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>6 100</b>	<b>5 928</b>	<b>5 985</b>
<b>Kapitálové výdavky podľa rokov</b>	2016	2017	2018
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>146 120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finančné operácie</b>	2016	2017	2018
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>28 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky spolu podľa rokov</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>Rozpočet programu (v €)</b>	<b>532 590</b>	<b>368 636</b>	<b>372 235</b>

## **Program 1: Plánovanie, manažment a kontrola**

Trvalo udržateľný rozvoj obce Ostrovany a efektívna samospráva, poskytujúca príležitosti pre vyvážený ekonomický rozvoj v súlade so zvyšovaním kvality spoločenského, kultúrneho a športového života, vzdelávania a bezpečnosti.

Program je zameraný na plánovanie a riadenie činností a úloh obce, s dôrazom na efektívnosť pri vynakladaní verejných zdrojov obce a zároveň na prezentovanie zámerov samosprávy obce. Plnením cieľov vytvára Obec a jej volení zástupcovia podmienky pre kvalitný život všetkých obyvateľov obce v rôznych oblastiach. Program je zameraný najmä na financovanie tých aktivít, ktoré súvisia s činnosťou manažmentu obce, poslancov obecného zastupiteľstva, účasti obce v regionálnych a celoštátnych organizáciách, s riadením investícií, s územným plánovaním, daňovou a rozpočtovou politikou, s výkonom kontroly činnosti samosprávy. Dôležitou súčasťou programu je realizácia aktivít manažmentu verejných zdrojov, strategického plánovania a získavania finančných zdrojov z EU. V programe je zahrnutá aj správa a údržba budovy obecného úradu a miestneho kultúrno-spoločenského centra.

### **Podprogram 1.1: Manažment**

Podprogram zahŕňa všetky aktivity a činnosti obce súvisiace s odborným zabezpečením chodu obce vo všetkých oblastiach, t.j. činnosti a aktivity starostu obce a obecného úradu, aktivity a činnosti obce súvisiace s administratívnou a správnou agendou obce, rozpočtovou a daňovou politikou obce, komplexné vedenie účtovníctva, kontrolnú a auditorskú činnosť, zasadnutia obecného zastupiteľstva, činnosť hlavného kontrolóra obce a audit hospodárenia obce. Patria sem výdavky na mzdy a poistné zamestnancov obecného úradu, vrátane starostu a hlavného kontrolóra, cestovné výdavky na pracovné cesty zamestnancov, poštové a telekomunikačné služby, všeobecný materiál – kancelársky materiál, nábytok, čistiace potreby a reprezentačné výdavky, servis a údržba kancelárskej techniky a služby, ktoré zahŕňajú audit, poplatky banke a iným subjektom, prídely do sociálneho fondu, poistné hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce, povinné vzdelávanie starostu obce a školenia zamestnancov, odmeny členom obecného zastupiteľstva, náklady na prevádzku osobného motorového vozidla.

### **Podprogram 1.2: Členstvo v združeniach miest a obcí**

Obec je členom Združenia miest a obcí Slovenska, členom Hornotorysského regionálneho združenia a MAS Bachureň. Finančné prostriedky predstavujú bežné výdavky na úhradu ročného členského v týchto organizáciách.

### **Podprogram 1.3: Správa a údržba majetku vo vlastníctve obce**

Podprogram zahŕňa všetky aktivity a činnosti spojené so správou a údržbou obecného úradu a miestneho kultúrno-spoločenského centra. Finančné prostriedky sú určené na bežné výdavky na energiu, revízie a údržbu.

## **Program 2: Služby občanom**

Kvalitné služby samosprávy pre občanov obce

Program Služby občanom predstavuje aktivity a činnosti na zabezpečenie cintorínskych služieb, vysielanie obecného rozhlasu a údržba verejného osvetlenia, podpora kultúrnych aktivít poskytnutím priestorov v miestnom kultúrno-spoločenskom centre, podpora športových aktivít, zabezpečenie opatrovateľskej služby (podľa potreby) a príspevky a drobné služby pre občanov formou menších dobrovoľných prác v spolupráci s ÚPSVR a knižničné služby s bohatým knižným fondom. V rámci programu Služby občanom obec financuje všetky vyššie uvedené aktivity. Všetky služby občanom sú poskytované čo najprofesionálnejšie a čo najoperatívnejšie, pretože pre samosprávu je občan na prvom mieste.

### **Podprogram 2.1: Správa cintorína**

Podprogram predstavuje starostlivosť o cintorín, jeho údržbu, správu a prevádzku odborne spôsobilou osobou.

### **Podprogram 2.2: Verejné osvetlenie**

Podprogram predstavuje zabezpečenie prevádzky verejného osvetlenia v obci. Finančné prostriedky predstavujú bežné výdavky na elektrickú energiu, opravy, údržbu a na materiál potrebný na jeho prevádzku.

### **Podprogram 2.3: Miestny rozhlas**

V rámci podprogramu miestny rozhlas obec zabezpečuje sprostredkovanie informácii obyvateľom obce prostredníctvom vysielania v obecnom rozhlase. Finančné prostriedky predstavujú bežné výdavky na údržbu zrekonštruovaného a zmodernizovaného obecného rozhlasu.

### **Podprogram 2.4: Požiarna ochrana**

Podprogram zahŕňa náklady na materiál a za výkon preventívnych prehliadok – prevencia proti požiarom.

### **Podprogram 2.5: Veterinárna starostlivosť**

Podprogram predstavuje deratizáciu v lokalitách premnoženia hlodavcov, odchyt túlavých psov a iné veterinárne opatrenia. Financujú sa služby za tieto úkony.

### **Podprogram 2.6: Podpora občianskych združení**

Podprogram predstavuje podporu organizácii a združení v obci na využitie voľného času detí, mládeže, dospelých a rodákov z obce. Financujú sa aktivity týchto organizácii a združení.

## **Program 3: Odpadové hospodárstvo**

Obec s účinným systémom odpadového hospodárstva..

Obec Ostrovany je v zmysle platných právnych predpisov povinná zabezpečovať činnosti spojené s nakladaním a likvidáciou komunálneho odpadu, drobného stavebného odpadu a iných odpadov na svojom území od fyzických a právnických osôb. Ďalej tento program zahŕňa činnosti a aktivity pre zabezpečenie bezpečného a atraktívneho prostredia pre život obyvateľov v obci.

### **Podprogram 3.1: Odvoz a zneškodňovanie odpadu**

Obec zabezpečuje likvidáciu odpadov spojenú so zberom, vývozom a uložením komunálneho odpadu na skládku odpadu, separovaný zber druhotných surovín (sklo, plasty, elektroodpad, nebezpečné odpady) a veľkoobjemový odpad. Z rozpočtu obce sú vyčlenené finančné prostriedky na bežné výdavky spojené s touto činnosťou a na nákup odpadových nádob.

### **Podprogram 3.2: Správa a údržba kanalizácie a ČOV**

Obec vlastní a spravuje obecnú kanalizáciu a čistiareň odpadových vôd, na ktorej je zamestnaný na 3 hodiny denne jeden zamestnanec. Prevádzkovateľom obecnej kanalizácie a ČOV je EKOSERVIS SLOVENSKO, s.r.o., Veľký Slavkov. Finančné prostriedky predstavujú bežné výdavky na mzdy a odvody zamestnanca v nepretržitej týždennej prevádzke, platby za spotrebovanú elektrickú energiu, náklady na materiál (čistiace a dezinfekčné prostriedky, náhradné diely ...), údržbu kanalizácie a platby za prevádzkovanie a povinné rozbory odpadových vôd.

## **Program 4: Vzdelávanie**

Kvalitný predškolský systém pre potreby obce Ostrovany.

Program Vzdelávanie predstavuje všetky aktivity a činnosti v rámci starostlivosti o najmenších – deti v predškolskom veku. Obec Ostrovany zabezpečuje prevádzku materskej školy a školskej jedálne. Program predstavuje zabezpečenie príjemného a kvalitného prostredia pre žiakov materskej školy a zabezpečenie predškolskej výchovy v zmysle vyhlášky Ministerstva školstva o výchove a vzdelávaní a vyhlášky o materskej škole.

### **Podprogram 4.1: Materská škola**

V podprograme sú všetky aktivity a činnosti na zabezpečenie plynulého a kvalitného chodu materskej školy a dobrej prípravy detí predškolského veku na vstup do základnej školy. Finančné prostriedky predstavujú bežné výdavky na mzdy, platy a ostatné vyrovnania, poisťné a príspevky do poisťovní a tovary a služby na zabezpečenie prevádzky MŠ ako je elektrická energia, plyn, poštové a telekomunikačné služby, všeobecný materiál a údržba materskej školy a školskej jedálne .

### **Podprogram 4.2: Školská jedáleň pri MŠ**

Podprogram zahŕňa výdavky na mzdy a odvody pracovníkov školskej jedálne. Ostatné bežné výdavky sú zahrnuté v podprograme Materská škola.

## **Program 5: Šport**

Vhodné podmienky pre športové vyžitie obyvateľov obce.

V programe sa zabezpečuje údržba športových zariadení obce, ktoré využíva verejnosť, podporujú sa športové kluby a masové športové podujatia.



### **Podprogram 5.1: Rekreačný a klubový šport**

Podprogram zahŕňa výdavky na údržbu športovísk, energie a bežnej dotácie pre telovýchovnú jednotu, tiež podporované športové akcie v obci, alebo s obcou súvisiace.

### **Program 6: Kultúra**

Udržanie kultúry a spoločenských aktivít pre každého.

Program predstavuje aktivity a činnosti súvisiace so zabezpečením kultúrnych potrieb občanov – organizáciu kultúrnych, spoločenských a spoločensko-športových akcií pre občanov a návštevníkov obce a prevádzkovanie knižnice.

#### **Podprogram 6.1: Knižnica**

V podprograme sú vyčlenené finančné prostriedky na odmenu pre knihovníka a nákup knižničného fondu do obecnej knižnice.

#### **Podprogram 6.2: Kultúrne a športové podujatia**

Podprogram zahŕňa všetky činnosti a aktivity spojené so zabezpečením a organizáciou kultúrnych, spoločenských a spoločensko-športových akcií pre deti, mládež a dospelých obce a návštevníkov obce ako napr. osláv Dňa matiek, deň detí, podujatia k mesiacu úcty k starším, vianočného a novoročného stretnutia občanov a detí, osláv jubilujúcich občanov nad 60 rokov, spoločensko-športového dňa obce, futbalových turnajov a pod.

### **Program 7: Prostredie pre život**

Prijemné a zdravé prostredie pre život prácu a oddych občanov a návštevníkov obce Ostrovany.

Program zahŕňa činnosti a aktivity pre udržanie a skvalitnenie životného prostredia pre život obyvateľov a návštevníkov obce. Zahnuté sú činnosti v oblasti údržby verejnej zelene a verejných priestranstiev, rozvoja obce a bývania.

#### **Podprogram 7.1: Verejná zeleň**

Podprogram zahŕňa materiálne výdavky na údržbu verejnej zelene a verejných priestranstiev v obci ako aj náklady na revitalizáciu zelene v obci.

#### **Podprogram 7.2: Rozvoj obce**

Podprogram zahŕňa náklady na pohonné hmoty a mazivá pre stroje a zariadenia, ktoré používa obec v súvislosti s údržbou komunikácii v zime, motorového kosenia majetku obce, povinného poistenie týchto strojov a zariadení, náklady na prepravné služby súvisiace s drobnou výstavbou v obci, ktoré sa zabezpečujú nezamestnanými v rámci MOS (aktivačná činnosť) na základe dohody s ÚPSVaR, financie na výdavky súvisiace s koordinátormi, nákup náradia a materiálu. Ďalej mzda, odvody a stravné pre údržbára obce, ktorý je v pracovnom pomere v kumulovanej funkcii koordinátora AČ a má na starosti aj riadenie MOS.

Sú tu zahrnuté aj výdavky pre prevádzkovateľa WiFi obecnej internetovej siete, ktoré sa refundujú z poplatkov za pripojenie na internetovú sieť občanmi obce.

Výdavky na geometrické plány v súvislosti s nakladaním s majetkom obce a výstavbou v obci.

#### **Podprogram 7.3: Bývanie**

Podprogram zahŕňa náklady na elektrickú energiu, vodné, stočné a údržbu a opravy bytových domov v rómskej osade.

### **Program 8: Sociálne služby**

Pomoc samosprávy pre obyvateľov obce Ostrovany.

Program zahŕňa aktivity súvisiace so starostlivosťou o deti, dôchodcov a sociálne odkázaných občanov.

#### **Podprogram 8.1: Starostlivosť o sociálne odkázaných občanov**

Podprogram zahŕňa náklady na elektrickú energiu, vodné, stočné a údržbu komunitného centra v rómskej osade

#### **Podprogram 8.2: Jednorazové dávky sociálnej pomoci**

Podprogram zahŕňa finančné prostriedky na poskytovanie jednorazových dávok sociálnej pomoci pre občanov v núdzi a jeho súčasťou sú výdavky pre deti umiestnené v detských domovoch. Príspevky sa poskytujú podľa Zásad, ktoré schválilo obecné zastupiteľstvo max. vo výške 100 €. Finančný príspevok sa poskytuje na základe žiadosti.

## Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu  
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 15.12.2015  
Číslo programu rokovania : 9

K návrhu na prerokovanie **zmien a doplnkov VZN č. 1/2015 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ostrovany**

Predkladá:  
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch**  
po prerokovaní

### **A. Schvaľuje**

Zmena a doplnky č. 1 VZN obce č. 1/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ostrovany s účinnosťou od 1.1.2016

### **Dôvodová správa:**

Predkladám návrh zmien a doplnkov č. 1 VZN č. 1/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ostrovany na rok 2016.

Národná rada Slovenskej republiky schválila dňa 17. marca 2015 zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“), ktorým v Čl. V mení a dopĺňa zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“).

#### **Zmeny a doplnenie § 77**

Podľa doterajšieho znenia zákona č. 582/2004 Z. z. sa poplatok platil za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu. Novela zákona o miestnych daniach v § 77 ods. 1 novým spôsobom vymedzila, za čo sa poplatok platí.

Podľa nového odseku 1 uvedeného ustanovenia sa poplatok platí za:

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- d) náklady spojené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu<sup>26</sup>).

Osobitným predpisom zavedeným pri písmene e) k odkazu 26 je § 59 ods. 8 zákona o odpadoch. V nadväznosti na nový odsek 1 sa v § 77 za odsek osem dopĺňa nový odsek 9, podľa ktorého môže obec do poplatku podľa odseku 1 zahrnúť náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad a náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.

Odseky 1 a 9 uvedeného ustanovenia nadobúdajú účinnosť od 1. júla 2016.

### **Zavedenie sadzby poplatku pre drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín**

V doterajšom znení ustanovenia § 78 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. bola upravená sadzba poplatku pri množstvovom zbere a sadzba poplatku na osobu a kalendárny deň. Novelou zákona o miestnych daniach sa v odseku 1 dopĺňa nové písmeno c), v ktorom sa určuje sadzba poplatku pre drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín, ktorá je najmenej 0,015 eura a najviac 0,078 eura za kilogram týchto odpadov.

Ustanovenie nadobúda účinnosť od 1. januára 2016.

Novelou zákona, ktorou sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (účinnosť od **1.1.2016 a 1.7.2016**) dochádza k viacerým zmenám a úpravám tohto zákona. V predložennom návrhu VZN sú premietnuté zmeny, ktoré vyplývajú z novely zákona ako aj spresnenia niektorých ustanovení doterajšieho VZN.

Sadzby miestnych daní a poplatku sa nemenia.

Oslobodenie od dane a poplatku sa ponecháva v rovnakom rozsahu ako doteraz.

Vývoz odpadu z obce bude v roku 2016 zabezpečovať spoločnosť Marius Pedersen na skládku odpadov v Ražňanoch a ceny za vývoz odpadu zostanú nezmenené, oproti roku 2015, aj v roku 2016.

Vývoz 110 litrov – 1,26 €/1 vývoz

Vývoz 1100 litrov - 5,10 €/1 vývoz

Vývoz veľkoobjemových kontajnerov :

Prenájom – 5-12 m<sup>3</sup> - 1 deň – 1,19 €

15-20 m<sup>3</sup> - 1 deň - 2,39 €

Vývoz – 5-12 m<sup>3</sup> - 1 km – 1,31 €

15-40 m<sup>3</sup>- 1 km - 1,55 €

Manipulácia – 1ks – 9,60 €

Zneškodnenie – zmesový KO, veľkorozmerný KO – 1 t – 41,81 €

Pre zber drobných stavebných odpadov, ktoré sú zaradené do režimu množstvového zberu, správca dane stanovuje sadzbu poplatku **0,048 € za kilogram** drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín – výpočet sadzby dane:

- pre výpočet sadzby dane som použil kontajner o objeme 7 m<sup>3</sup> naplnený 7 t odpadu, s vývozom stavebného odpadu na skládku MP Ražňany – Sabinov 25 km a prenájmom na 2 dni:

7 t x 41,81 € = 292,67 €

25 km x 1,31 € = 32,75 €

2 dni x 1,19 € = 2,38 €

Spolu 292,67 + 32,75 + 2,38 + 9,60 = 337,40 € : 7000 = 0,0482 € /kg

Podrobnejšie informácie k návrhu VZN budú poskytnuté starostom obce na zasadnutí OZ.

Odporúčam poslancom OZ VZN si dôkladne preštudovať a prípadné zmeny a doplnky predniesť na zasadnutí OZ.

## Pôvodné znenie vo VZN č. 1/2015:

### § 11

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a biologický rozložiteľného kuchynského odpadu a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Ostrovany stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Ostrovany č. 21/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Ostrovany.
- (3) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.
- (4) Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne táto skutočnosť.
- (6) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

vo výške **0,0118 eur** za jeden liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov odpadu likvidovaného prostredníctvom **110 l** nádoby.

Výška poplatku **33,75 eur/rok** za každú odpadovú nádobu sa určuje ako súčin frekvencie vývozov, sadzby a objemu zbernej nádoby a to :

$$26 \text{ vývozov} \times 0,0118 \text{ €/liter} \times 110 \text{ litrov} = \mathbf{33,748 \text{ eur.}}$$

- (7) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
- uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona o miestnych daniach názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
  - uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
  - ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona o miestnych daniach, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.
- (8) Poplatok vyrubuje obec každoročne na celé zdaňovacie obdobie.
- (9) Poplatník je povinný označiť platbu dane platobnými údajmi, ktoré uvedie správca poplatku v rozhodnutí, ktorým vyrubí poplatok: číslo účtu správcu dane, kód banky, variabilný symbol, konštantný symbol; ak sú uvedené na rozhodnutí aj špecifický symbol a správu pre správcu poplatku.
- (10) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

## N Á V R H

### ZMENA A DOPLNOK č. 1

#### VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 1/2015

#### **o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ostrovany**

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrovany na základe ustanovenia § 6 ods. 2 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) mení a dopĺňa do

VZN č. 1/2015

### § 11

#### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Nové znenie:

(6) Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

- v obci Ostrovany je zavedený množstvový zber pre fyzické osoby – podnikateľov a právnické osoby.

Správca dane stanovuje pri množstvovom zbere sadzbu poplatku za 1 liter komunálnych odpadov v závislosti od objemu zbernej nádoby a frekvencie jej vývozu nasledovne:

- vo výške **0,011804 eur** za jeden liter **komunálnych odpadov** likvidovaných prostredníctvom **110 l** nádoby. Výška poplatku **33,76 eur/rok** za každú odpadovú nádobu sa určuje ako súčin frekvencie vývozov, sadzby a objemu zbernej nádoby a to :

$$26 \text{ vývozov} \times 0,011804 \text{ €/liter} \times 110 \text{ litrov} = \mathbf{33,759 \text{ eur.}}$$

(7) Pre zber drobných stavebných odpadov, ktoré sú zaradené do režimu množstvého zberu, správca dane stanovuje sadzbu poplatku **0,048 € za kilogram** drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

(8) Poplatok za zber, prepravu a zneškodňovanie drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín sa určuje ako súčin sadzby poplatku a celkovej hmotnosti drobných stavebných odpadov za kalendárny mesiac. Celková hmotnosť drobného stavebného odpadu za kalendárny mesiac sa vypočíta ako súčet hmotností uvedených na jednotlivých vážnych lístkoch. Vážne lístky dodá správcovi poplatku právnická alebo fyzická osoba – podnikateľ oprávnená na zber drobného stavebného odpadu najneskôr v posledný deň kalendárneho mesiaca.

Pôvodné odseky 7, 8, 9 a 10 sa menia na 9,10, 11 a 12.

### § 14

#### **Záverečné ustanovenia**

**(4) Zmenu a doplnok tohto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch uznesením číslo ...../2015 dňa 15.12.2015 a nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.**

V Ostrovanoch dňa 15.12.2015

**Ing. Cyril Revák v.r.**  
**starosta obce**

## Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu  
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 15.12.2015  
Číslo programu rokovania : 10

### K návrhu na prerokovanie výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva v roku 2016.

Predkladá:  
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch**

po prerokovaní

#### **A. Schvaľuje**

Zmeny a doplnky VZN č. 2/2013 o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva pre rok 2016.

#### **Dôvodová správa:**

Financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva v Obci Ostrovany sa riadi novelou zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a zákona 245/2008 Z.z. školský zákon a novelou Nariadenia vlády SR č. 668/2004 Z. z. o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samospráve v znení neskorších predpisov. Tieto novely sú účinné od 1.1.2013.

Zmenou hore uvedeného zákona sa zmenili školské strediská záujmovej činnosti na centrum voľného času. Od 1.1.2013 rozdeľovanie výnosu dane sa pre centrá voľného času použijú údaje o počte obyvateľov obce od 5 rokov veku do dovŕšenia 15 rokov veku s trvalým pobytom na území obce podľa stavu k 1.1. kalendárneho roka, v ktorom sa zisťovanie uskutočňuje.

Spracované na základe  
výkazu Škol (MŠ SR) 40 - 01 o počte detí materských škôl a školských zariadení v územnej pôsobnosti obce **podľa stavu k 15. 09. 2015**

Koeficient	27,3		1,1		1,5			
	obecné	MŠ - počet detí	CVČ		Na správu školských objektov			
		obecná	prepočítaný počet	prepočítaný počet		MŠ+MŠI _O	ZŠ+ZŠI_ O	prepočítaný počet
Spolu prepočítaný počet detí/žiakov za obec	celkový prepočítaný počet spolu	Dieťa MŠ	DieťaMŠ	počet obyvateľov vo veku 5-14 rokov	počet obyvateľov vo veku 5-14 rokov	Na správu školských objektov podľa počtu detí MŠ, MŠI, ZŠ a ZŠI v zriaďovateľskej pôsobnosti obce		Na správu školských objektov podľa počtu detí MŠ, MŠI, ZŠ a ZŠI v zriaďovateľskej pôsobnosti obce
			obecná					obecná
2 307,2	2 307,2	63	1719,9	448	492,8	63	0	94,5

### **Dotácie na mzdy zamestnancov a bežnú prevádzku materskej školy a školskej jedálne:**

1) Obec financuje náklady na mzdy zamestnancov materskej školy a školskej jedálne podľa počtu detí prijatých do MŠ (bez rozdielu trvalého pobytu) podľa stavu k 15. septembru 2015 uvedených vo výkaze Škol. (MŠVVaŠ SR) 40-01.

2) Dotácia na mzdy na predškolskú výchovu v materskej škole a na stravovanie detí v školskej jedálni sa vypočíta ako súčin počtu detí prijatých do materskej školy k 15. septembru 2015 a ročnej dotácie na jedno dieťa.

3) Z údajov, ktoré zverejnilo Ministerstvo financií SR na svojej internetovej stránke pre rok 2016 vyplýva:

- Predpokladaný podiel na DPFO pre rok 2016 za SR v €: 1 573 799 000

- Prepočítaný počet detí a žiakov podľa stavu k 15.9.2015 za SR: 8 854 226,30

Výpočet výšky hodnoty koeficientu:

0,40 x výnos dane z príjmov FO za SR/prepočítaný počet žiakov k 15.9. predchádzajúceho kalendárneho roka za SR

$0,40 \times (1\,573\,799\,000 / 8\,854\,226,30) = 71,10 \text{ €}$

4) Na financovanie miezd materskej školy a bežnú prevádzku obec dostane napočítané finančné prostriedky v daní z príjmov fyzických osôb (DPFO) vypočítaných nasledovne :

- počet detí x koeficient z nar. vlády č. 668/2004 Z. z = prepočítaný počet detí v MŠ  
 $63 \times 27,3 = 1719,90$  (prepočítaný počet detí),

- prepočítaný počet detí x výška výnosu DPFO = ročná dotácia DPFO

$1719,90 \times 71,10 = 122\,284,89 \text{ €}$  je ročná dotácia pre obec napočítaná do DPFO.

5) Na financovanie miezd školskej jedálne a jej bežnú prevádzku obec dostane napočítané finančné prostriedky v daní z príjmov fyzických osôb (DPFO) vypočítaných nasledovne :

- počet detí x koeficient z nar. vlády č. 668/2004 Z. z = prepočítaný počet detí v MŠ  
 $63 \times 1,8 = 113,40$  (prepočítaný počet detí),

- prepočítaný počet detí x výška výnosu DPFO = ročná dotácia DPFO

$113,40 \times 71,10 = 8\,062,74 \text{ €}$  je ročná dotácia pre obec napočítaná do DPFO.

### **Dotácie na správu školských objektov materskej školy a školskej jedálne:**

1) Obec financuje náklady na správu školských objektov podľa počtu detí prijatých do MŠ (bez rozdielu trvalého pobytu) podľa stavu k 15. septembru 2015.

2) Dotácia na správu školských objektov sa vypočíta ako súčin počtu detí prijatých do materskej školy k 15. septembru 2015 a ročnej dotácie na jedno dieťa.

3) Na financovanie nákladov na správu školských objektov obec dostane napočítané do dane z príjmov fyzických osôb vypočítaných nasledovne :

- počet detí x koeficient z nar. vlády č. 668/2004 Z. z. = prepočítaný počet detí,

$63 \times 1,5 = 94,5$  (prepočítaný počet detí)

- prepočítaný počet detí x výška výnosu DPFO = výška výnosu DPFO = ročná dotácia

$94,5 \times 71,10 = 6\,718,95 \text{ €}$  je ročná dotácia pre obec do DPFO.

### **K použitiu finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie v centrách voľného času:**

Navrhujem schváliť uznesenie obecného zastupiteľstva o poskytnutí príspevku na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce podľa stavu k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka v centrách voľného času podľa podmienok stanovených vo VZN č. 2/2013 o **určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva.**

Ročná výška príspevku na záujmové vzdelávanie detí vo veku od 5 do 15 rokov je **45 eur**. Finančné prostriedky sa poskytnú raz ročne na žiadosť centra voľného času, ak je právnickou osobou, inak na žiadosť zriaďovateľa centra voľného času. Žiadosť sa predkladá v priebehu kalendárneho roka.

Ak dieťa má záujem navštevovať centrum voľného času len časť roka, tak obec poskytne žiadateľovi pomernú časť finančných prostriedkov zodpovedajúcich počtu mesiacov, počas ktorých dieťa z obce navštevovalo centrum voľného času.

Prijímateľ finančných prostriedkov je oprávnený použiť finančné prostriedky len na úhradu miezd a platov vrátane poistného na povinné verejné zdravotné poistenie, poistného na sociálne poistenie, príspevku na starobné dôchodkové sporenie, príspevku na doplnkové dôchodkové sporenie a

prevádzku školy a pri ich použití je povinný zabezpečiť hospodárnosť, efektívnosť a účelnosť jej použitia.

V prípade, ak prijímateľ finančných prostriedkov nevyčerpá pridelené finančné prostriedky do 31. decembra príslušného kalendárneho roku, je povinný nevyčerpanú časť finančných prostriedkov vrátiť späť na účet obce Ostrovany do 31. decembra príslušného kalendárneho roku.“

Ostrovany november 2015

## **N Á V R H** **zmeny a doplnku**

### **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA**

**č. 2/2013**

#### **o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií na úseku školstva**

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrovany na základe ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ust. § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a §7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov mení a dopĺňa do VZN č. 2/2013 prílohu č. 1 platnú pre rok 2016 takto

#### **Príloha č. 1**

Finančné prostriedky na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy, dieťa v školskej jedálni, na správu školských objektov v obci Ostrovany a na záujmové vzdelávanie v CVČ pre rok 2016:

Škola a školské zariadenie	Výška finančných prostriedkov	Počet detí k 15. 9. 2015
Materská škola	1719,90 €/ dieťa/rok	63
Školská jedáleň	113,40 €/dieťa/rok	63
Správa školských objektov	6 718,95 €/rok	-
CVČ	45,- €/dieťa/rok	-

### **§ 8**

#### **Záverečné ustanovenia**

- (1) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch.
- (2) Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Ostrovanoch uznesením číslo 43/2011 dňa 1.12.2011 a nadobúda účinnosť 1.12.2011.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2013.
- (4) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa zrušujú všetky uznesenia, ktoré odporujú tomuto VZN.
- (5) Zmenu a doplnok tohto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch uznesením číslo xx/2014 dňa 12.12.2014 a nadobúda účinnosť dňom schválenia pre rok 2015.
- (6) Zmenu a doplnok tohto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch uznesením číslo xx/2015 dňa 15.12.2015 a nadobúda účinnosť dňom schválenia pre rok 2016.**

V Ostrovanoch dňa 15.12.2015

Ing. Cyril Revák v.r.  
starosta obce



## Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu  
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 15.12.2015  
Číslo programu rokovania : 11

**K návrhu na prerokovanie zmien a doplnkov VZN č. 1/2011 výšky a spôsobu úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole**

Predkladá:  
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch**  
po prerokovaní

**Schvaľuje:**

Zmeny a doplnky VZN č. 1/2011, ktorými sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v zariadení školského stravovania na území obce Ostrovany s účinnosťou od 1.1.2016

**Dôvodová správa:**

Ministerstvo školstva vydalo Finančné pásma nákladov na nákup potravín na jedno jedlo a príspevok zákonného zástupcu dieťaťa vo výške nákladov na nákup potravín od 1.9.2014. Predkladám Vám návrh zmien a doplnkov VZN, ktorým sa určujú finančné pásma, v našom prípade 2. finančné pásmo pre stravníkov od 2 do 6 rokov v školskej jedálni MŠ Ostrovany. Výška nákladov na stravovanie dospelých stravníkov bola prepočítaná z nákladov v roku 2014, kde režia na jedno jedlo vychádza 1,42 €. Výška režijných nákladov bude opätovne prepočítaná v roku 2016. Odporúčam poslancom si predmetný návrh VZN preštudovať a prípadné otázky a návrhy predložiť na rokovaní OZ.

## NÁVRH

### ZMENA A DOPLNOK č. 1

## Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2011

ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a v zariadení školského stravovania na území obce Ostrovany

Obecné zastupiteľstvo obce Ostrovany na základe ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ust. § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a §7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov mení a dopĺňa do

VZN č. 1/2011

### Čl. 5

**Príspevok na čiastočnú úhradu nákladov za poskytovanie  
stravy v školskej jedálni, odsek 2 a 3 takto:**

2) Výška nákladov na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov od 1.1.2016:

Druh platby	eur	eur
<b>a) Strava pre dieťa v MŠ :</b>	<b>Celodenná prevádzka</b>	<b>Poldenná prevádzka</b>
Desiata	0,36	0,36
obed	0,86	0,86
olovrant	0,30	
<b>Spolu:</b>	1,52	1,22
<b>b) Ostatní stravníci</b>		
-zamestnanci MŠ a ŠJ - obed	1,52	
- iní stravníci - obed	1,52	

3) Výška príspevku v školskej jedálni pre ostatných stravníkov, od 1.1.2016, je:

- a) zamestnanec materskej školy a školskej jedálne – 2,94 €/obed  
z toho: príspevok zamestnanca 0,82 €  
príspevok zamestnávateľa 55% z hodnoty jedla 1,62 €  
príspevok zo sociálneho fondu 0,50 €
- b) iní stravníci (fyzické osoby) - 2,94 €/obed (1,52 € + réžia 1,42 €).

### § 8

#### Záverečné ustanovenia

(4) Zmenu a doplnok tohto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch uznesením číslo ...../2015 dňa 15.12.2015 a nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.

V Ostrovanoch dňa 15.12.2015

**Ing. Cyril Revák v.r.**  
starosta obce

## **Obec Ostrovany, starosta obce**

Obecnému zastupiteľstvu  
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 15.12.2015  
Číslo programu rokovania : 12

### **K návrhu na prerokovanie – nájom nehnuteľností v majetku obce Ostrovany**

Predkladá:  
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

#### **Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch** po prerokovaní

Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov

#### **A. schvaľuje**

A1. Prenájom majetku obce Ostrovany za cenu ..... €/rok

A2. Nájomnú zmluvu na prenájom nehnuteľností:

- pozemok registra KN E parc. č. 463/3 – TTP o výmere 102625 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 369,
- pozemok registra KN E parc. č. 462/1 – OP o výmere 96661 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,
- pozemok registra KN E parc. č. 462/2 – OP o výmere 6067 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,
- pozemok registra KN E parc. č. 462/3 – OP o výmere 6567 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,

katastrálne územie Ostrovany vedené na listoch vlastníctva Obec Ostrovany, nájomcovi Elene Andraščíkovej, bytom Hermanovce 241, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa na poľnohospodárske využitie predmetu nájmu na poľnohospodársku výrobu – chov oviec a kôz. Doba nájmu od 1.1.2016 do 31.12.2025.

A3. Náklady na vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s overením podpisov a podobne hradí nájomca.

#### **B. poveruje**

Obecný úrad v Ostrovanoch, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia, spísanie nájomnej zmluvy a podkladov pre vklad do katastra nehnuteľností.

Zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke dňa 1.12.2015.

## Dôvodová správa:

Elena Andraščíková, bytom Hermanovce 241, prechodne bytom Važecká 8, Prešov požiadala listom zo dňa 1.12.2015 o prenájom pozemkov vo vlastníctve obce Ostrovany na obdobie 10 rokov a to:

Parc. č. 463/3 o výmere 102625 m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP, parc. č. 462/1 o výmere 96661 m<sup>2</sup>, druh pozemku OP, parc. č. 462/2 o výmere 6067 m<sup>2</sup>, druh pozemku OP, parc. č. 462/3 o výmere 6567 m<sup>2</sup>, druh pozemku OP, (celková výmera 211920 m<sup>2</sup>).

Ako dôvod uvádza podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014/2020 „Mladý farmár“ a pretože nevlastní žiadnu pôdu k úspešnej realizácii tohto projektu potrebuje pôdu v nájme. Jej zámerom je chov oviec a kôz v počte cca 100 ks. Zároveň si dňa 27.11.2015 podala na Obecnom úrade v Ostrovanoch žiadosť o registráciu SHR, ku ktorej potrebuje doložiť aj výmeru pôdy na ktorej bude hospodáriť. Má záujem v obci aj bývať. Pôdu chce prenajať od 1.1.2016.

Obec pri prenájme svojho majetku postupuje podľa § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov pričom je povinná primerane použiť ust. § 9a - odseky 1 až 3 a 5 až 7.

Výška nájomného musí byť najmenej vo výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci s výnimkou :

- hnutelnej veci vo vlastníctve obce, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500 eur
- nájmu majetku obce, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci,
- pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

### **Postup obce pri prenechávaní majetku obce do nájmu v osobitných prípadoch**

#### **- v prípadoch nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

V tomto prípade rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby. Postup obce pri prenechávaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodných osobitného zreteľa je totožný ako pri predaji majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### **Postup obce :**

- **obecné zastupiteľstvo 3/5 väčšinou všetkých poslancov schváli zámer** prenajať majetok obce spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., t.j. z dôvodov hodných osobitného zreteľa, pričom osobitný zreteľ je povinné v uznesení odôvodniť
- **zverejnenie zámeru prenajať majetok obce** spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodov hodných osobitného zreteľa najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prenájmu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce,
- **obecné zastupiteľstvo schváli nájom majetku obce** , t.j. schváli nájomnú zmluvu, výška nájmu určená tak, aby nebolo vytknuté nehospodárne nakladanie s majetkom obce,
- uzavretie zmluvy,
- zverejnenie zmluvy na webovom sídle obce /resp. ak obec nemá webové sídlo potom v Obchodnom vestníku.

Výška nájmu musí zodpovedať nájomnému, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci. Obec určí výšku nájmu napr. na základe znaleckého posudku alebo na základe miestneho zisťovania, vyjadrenia realitných kancelárií pričom obec o tomto zistení vykoná úradný záznam. Postup zisťovania „obvyklej“ výšky nájmu závisí od možného výt'azku z nájmu, t.j. obec vynaloží na zistenie výšky nájmu takú výšku finančných prostriedkov, aby jej náklady boli efektívne.

## NÁVRH **Zmluva o nájme**

v zmysle ust. § 43 a nasl. a ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka ako aj s použitím §§ 7 až 14 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### **Článok I.** **Zmluvné strany**

**1. Prenajíateľ:**                      **Obec Ostrovany**

Sídlo:

V mene ktorého koná:

IČO:

DIČ:

Banka:

Číslo účtu:

/ďalej len ako "prenajíateľ"/

**2. Nájomca:**                      **Elena Andraščíková**

Sídlo:

Zastúpené:

IČO:

IČ DPH:

Zapísaný:

Banka:

Číslo účtu:

/ďalej len ako "nájomca"/

### **Článok II.** **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa v kat. území Ostrovany, vedenej Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, ktorá je vo vlastníctve prenajíateľa zapísaná na nasledovných parcelách:
  - pozemok registra KN E parc. č. 463/3 – TTP o výmere 102625 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 369,
  - pozemok registra KN E parc. č. 462/1 – OP o výmere 96661 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,
  - pozemok registra KN E parc. č. 462/2 – OP o výmere 6067 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,
  - pozemok registra KN E parc. č. 462/3 – OP o výmere 6567 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,

(ďalej len predmet nájmu).

2. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu predmet nájmu podľa bodu 1. tohto článku zmluvy o celkovej výmere 21 19 20 m<sup>2</sup>.

### **Článok III.**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu podľa tejto zmluvy je poľnohospodárske využitie predmetu nájmu na poľnohospodársku výrobu – chov oviec a kôz.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
3. Predmet nájmu bol nájomcom obhliadnutý a nájomca prehlasuje, že mu je známy stav predmetu nájmu a zároveň potvrdzuje, že predmet nájmu je v stave spôsobilom na dojednaný účel nájmu.

### **Článok IV.**

#### **Nájomné a spôsob jeho platenia**

1. Výška nájomného je určená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, s vykonávacou vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a s použitím § 10 zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za predmet nájmu je vo výške .....,- € (slovom: ..... eur).
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné jednorazovo za kalendárny rok, vždy v termíne do 30.09. príslušného kalendárneho roka, ktorého sa nájomné týka.
4. Nájomca je povinný platiť nájomné na účet prenajímateľa, uvedený v Článku I., bod 1. tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dôvodom na zmenu výšky nájomného bude najmä pohyb cien, zmena pomerov a právnych predpisov upravujúcich nájomné. Ak nedôjde k dohode o výške nájomného a jedna zo zmluvných strán zmluvu vypovie, počas plynutia jednoročnej výpovednej lehoty bude nájomca platiť prenajímateľovi nájomné obvyklé.
6. Prenajímateľ každoročne upraví nájomcovi ročné nájomné o výšku ročnej miery inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky v jeho oficiálnych zverejnených dokumentoch.

### **Článok V.**

#### **Doba nájmu**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2016 do 31.12.2025.

### **Článok VI.**

#### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný predmet nájmu využívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi, zachovať jeho úrodnosť a udržiavať ho v riadnom užívateľskom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním znáša nájomca.
2. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemku a dbať, aby nedošlo k poškodeniu predmetu nájmu, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo jeho mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní predmetu nájmu povinný dodržiavať právne predpisy vzťahujúce sa na ochranu prírody a krajiny a životného prostredia.

4. Nájomca zriadi akúkoľvek stavbu na prenajatých pozemkoch iba so súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným poriadkom.
5. Nájomca je povinný prenajímateľovi umožniť kontrolu dodržiavania podmienok tejto zmluvy a na požiadanie prenajímateľa umožniť mu vstup na predmet nájmu.
6. Nájomca môže zmeniť druh predmetu nájmu v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmeny druhu pozemku alebo vykonať inú zmenu predmetu nájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydaným na základe písomnej žiadosti nájomcu.
7. Nájomca môže predmet nájmu dať do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, vydaným na základe písomnej žiadosti nájomcu. V žiadosti je nájomca povinný uviesť spôsob (účel) a čas podnájmu alebo výpožičky.
8. Nájomca je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v písomne udelenom súhlase (ods.6) stanoví, aj keď na základe tohto súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom. V prípade, že nájomca neplní podmienky stanovené v uvedenom súhlase, je to dôvod na zrušenie podnájmu alebo výpožičky kedykoľvek počas doby trvania podnájmu alebo výpožičky.
9. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktorá sa týka identifikácie nájomcu (napr. názvu, sídla, bankového spojenia a pod.).
10. Nájomca je povinný nedopustiť na predmete nájmu vznik skládky odpadu a ak napriek tomu tam skládka vznikne, je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.
11. Nájomca je povinný pri skončení nájomného vzťahu odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie.
12. Nájomca je povinný platiť správcovi dane (obci) daň z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
13. Prenajímateľ je povinný oznámiť nájomcovi údaje o jemu známých vecných bremenách alebo iných obmedzeniach zaťažujúcich predmet nájmu.

## **Článok VII. Skončenie nájmu**

1. Nájom sa končí:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu
  - c) okamžitým odstúpením prenajímateľa
2. Prenajímateľ aj nájomca môžu nájom vypovedať k 1. novembru kalendárneho roka. Výpovedná lehota je jeden rok.
3. Prenajímateľ môže zmluvu vypovedať z týchto dôvodov:
  - a) nájomca napriek výzve nezaplatil splatné nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - b) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
  - c) nájomca nevyužíva predmet nájmu riadnym spôsobom na dohodnutý účel,
  - d) nájomca nereaguje na písomnosti prenajímateľa,
  - e) nájomca dal predmet nájmu do podnájmu alebo výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa alebo v rozpore s týmto súhlasom, resp. ak nájomca (podnájomca) neplní podmienky stanovené v uvedenom písomnom súhlase.
  - f) bez udania dôvodu s ročnou výpovednou lehotou podľa bodu 2. tohto článku zmluvy.
4. Nájomca môže zmluvu vypovedať z týchto dôvodov:
  - a) ak nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného,
  - b) ak prenajímateľ urobil na predmete nájmu úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie na účel, na ktorý je prenajatý.
5. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy okamžite odstúpiť v prípade ak nájomca opakovane hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom na porušovanie povinností bol písomne upozornený a súčasne bol upozornený na možnosť okamžitého odstúpenia od tejto zmluvy.

6. Ak dôjde k zrušeniu nájomnej zmluvy podľa bodu 1. tohto článku zmluvy, je nájomca povinný dňom, ktorým sa zmluva zrušuje, vypratať predmet nájmu a odovzdať ho prenajímateľovi, ak sa s prenajímateľom nedohodli inak. Za odovzdanie predmetu nájmu sa považuje aj písomné oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že predmet nájmu, ktorý mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva. Oznámenie musí byť prenajímateľovi doručené najneskôr v deň, ktorým sa zmluva zrušuje.

### **Článok VIII. Úroky a zmluvné pokuty**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného alebo jeho jednotlivých splátok, prenajímateľ má právo aj povinnosť žiadať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžného nájomného za každý deň omeškania.
2. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu, ak
  - a) užíva predmet nájmu alebo jeho časť na iný než dohodnutý účel alebo ak dal predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa s výnimkou § 12a a zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov alebo zmenil druh predmetu nájmu bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa vo výške 50 % ročného nájomného,
  - b) dňom skončenia nájmu nevypracuje predmet nájmu a neodovzdá ho prenajímateľovi v stave dojednaného spôsobu užívania vo výške 100 % ročného nájomného.
3. Zmluvnú pokutu je nájomca povinný zaplatiť na účet prenajímateľa do 14 kalendárnych dní od prevzatia písomného oznámenia, v ktorom mu prenajímateľ oznámil, že došlo zo strany nájomcu k porušeniu zmluvnej povinnosti, pre ktorú bola dojednaná zmluvná pokuta.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo prenajímateľa na náhradu škody dotknuté. Nárok na zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

### **Článok IX. Doručovanie písomností**

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu určenú podľa Článku I. tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia § 45 a nasl. Občiansky súdny poriadok.

### **Článok X. Osobitné ustanovenia**

1. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi vstup na predmet nájmu za účelom kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy, poskytnúť mu potrebné doklady a vysvetlenia.
2. Nájomca súhlasí s poskytnutím informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 428/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

### **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

1. Nájomca je povinný oznámiť trvanie nájmu miestnemu príslušnému daňovému úradu.
2. Nájomca nie je oprávnený previesť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu, bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ a tri nájomca.
5. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov



- podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesného podniku a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.
  7. Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia), ktorý sa nepodarí vyriešiť dohodou zmluvných strán bude rozhodnutý všeobecným súdom so sídlom na území Slovenskej republiky.
  8. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, a že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

V Ostrovanoch dňa .....

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca

**Obec Ostrovany**  
**Obecný úrad, 082 22 Ostrovany 60, okres Sabinov**

---

zastúpená starostom obce Ing. Cyrilom Revákom

**zverejňuje**

v nadväznosti na § 9ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**oznámenie**

o zámere prenájmu nehnuteľného majetku obce Ostrovany z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa v kat. území Ostrovany, vedenej Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom, ktorá je vo vlastníctve prenajímateľa zapísaná na nasledovných parcelách:

- pozemok registra KN E parc. č. 463/3 – TTP o výmere 102625 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 369,
- pozemok registra KN E parc. č. 462/1 – OP o výmere 96661 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,
- pozemok registra KN E parc. č. 462/2 – OP o výmere 6067 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,
- pozemok registra KN E parc. č. 462/3 – OP o výmere 6567 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v kat. území Ostrovany, zapísaný na liste vlastníctva č. 441,

na základe žiadosti Eleny Andraščíkovej, bytom Hermanovce 241, ktorá ako dôvod uvádza podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014/2020 „Mladý farmár“ a pretože nevlastní žiadnu pôdu k úspešnej realizácii tohto projektu potrebuje pôdu v nájme. Jej zámerom je chov oviec a kôz v počte cca 100 ks. Zároveň si dňa 27.11.2015 podala na Obecnom úrade v Ostrovanoch žiadosť o registráciu SHR, ku ktorej potrebuje doložiť aj výmeru pôdy na ktorej bude hospodáriť. Má záujem v obci aj bývať. Pôdu chce prenajať od 1.1.2016.

Zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke dňa 1.12.2015.

V Ostrovanoch dňa 1.12.2015

**Ing. Cyril Revák v.r.**  
starosta obce

**Obec Ostrovany, starosta obce**

Obecnému zastupiteľstvu  
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 15.12.2015  
Číslo programu rokovania : 13

K návrhu na prerokovanie **plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na rok 2016**

Predkladá:  
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch**  
po prerokovaní

**A. s c h v a ľ u j e**  
Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrovany v roku 2016

Ostrovany december 2015

## **Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrovany na rok 2016**

V zmysle zákona č.369/1990 Z.z. § 18d a zákona 211/2002 Z.z., v znení neskorších predpisov, predkladám **plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ostrovany na rok 2016**

Rozsah kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra je zameraný na kontrolu:

- zákonnosti,
- účinnosti,
- hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce v nasledovných oblastiach:

### **I. Plán výkonu kontrolnej činnosti**

Kontrolná činnosť bude vykonávaná na Obecnom úrade v Ostrovanoch, vo vybraných organizáciách riadených OcÚ, ako i u právnických osôb a iných osôb, ktoré nakladajú s majetkom, finančnými prostriedkami OcÚ Ostrovany, alebo ktorým bol majetok obce ponechaný na užívanie, v rozsahu tohto majetku.

**Rozsah kontrolnej činnosti bude zameraný na:**

#### **1. Obecný úrad, Materskú školu a Školskú jedáleň v Ostrovanoch:**

##### **a/ Kontrola hospodárenia OcÚ**

- kontrola príjmov a výdavkov, vedenia účtovníctva v súlade so zákonom o účtovníctve,
- kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami, dodržiavanie zákona o rozpočtových pravidlách,
- kontrola vedenia a nakladania s pokladničnou hotovosťou, dodržiavanie platných predpisov a smerníc,
- kontrola dodržiavania Zákonníka práce, všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov,
- kontrola plnenia prijatých opatrení.

##### **b/ Kontrola ostatných činností OcÚ**

- kontrola plnenia uznesení
- kontroly vykonané na základe uznesení obecného zastupiteľstva,
- kontrola vybavovania žiadostí, sťažností, petícií

#### **2. Kontrola na základe aktuálnych podnetov poslancov obecného zastupiteľstva**

Výkon kontrolnej činnosti na rok 2016 bude aktualizovaný v súlade s požiadavkami obecného zastupiteľstva.

Celkový počet kontrol a ich časový harmonogram bude závisieť od objemu kontrolovanej problematiky a závažnosti konkrétnych zistení pri výkone kontroly.

#### **3. Plán ostatnej činnosti**

- spracovanie podkladov resp. pripomienok k nariadeniam s iným materiálom týkajúcich sa kontroly a chodu obce,
- spracovanie stanoviska k návrhu rozpočtu a stanoviska k záverečnému účtu obce,
- vypracovanie stanovísk k úpravám rozpočtu a programovému rozpočtu obce,
- vypracovanie správy o kontrolnej činnosti za rok 2015

V Ostrovanoch xx.12.2015

## Obec Ostrovany, starosta obce

Obecnému zastupiteľstvu  
V Ostrovanoch

Na rokovanie dňa 15.12.2015  
Číslo programu rokovania : 14

### K návrhu **na prerokovanie žiadostí fyzických a právnických osôb**

Predkladá:  
Ing. Cyril Revák, starosta obce

Návrh na uznesenie:

**Obecné zastupiteľstvo v Ostrovanoch**  
po prerokovaní

#### **A. SCHVAĽUJE**

Text uznesenia na rokovaní OZ

#### **Žiadosti FO a PO na rokovanie OZ dňa 15.12.2015:**

- **Dezider Husár, Ostrovany 196** - žiadosť o jednorazovú dávku sociálnej pomoci z rozpočtu obce na lieky – bola poskytnutá JDSP z RO jeho manželke v tomto roku,
- **TJ Inter Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na činnosť TJ futbalový oddiel dospelých a žiakov v roku 2016 v celkovej sume 6695 € z toho dospelí 4685 € a žiaci 2010 €,
- **TJ Inter Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na predohrávku jarnej časti súťažného ročníka 2017 žiakov a dospelých vo výške 400 € ( odohrajú sa 7.11. až 15.11.2016),
- **TJ Inter Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na Deň obce v auguste 2016 vo výške 600 €,
- **TJ Inter Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na halový turnaj dospelých a žiakov v mesiacoch január až marec 2016 – poplatky za prihlásenie – muži 50 € a žiaci 25 €. žiadosť o dotáciu vo výške 300 €,
- **TJ Sokol Ostrovany a MS SČK Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na výročný 10. ročník dňa obce na zabezpečenie kultúrneho programu v auguste 2016 vo výške 2000 €, vlastné zdroje 700 €,
- **TJ Sokol Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na 6. ročník Memoriál Jozefa Lukáča, na ceny a občerstvenie , v mesiaci jún 2016 vo výške 300 €, vlastné zdroje 200 €,
- **TJ Sokol Ostrovany** – žiadosť o dotáciu na činnosť, údržbu a zveľadenie priestorov a šatní klubu a jeho futbalového podklubu Old Boys Sokol Ostrovany 1954 v roku 2016 vo výške 2 000 €, na šírenie dobrého mena obce,

Ostrovany, december 2015